

## Raadsbesluit

De raad van de gemeente Altena,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders,

gelet op artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening

overwegende dat:

het bestemmingsplan tot gevolg heeft dat één vrijstaande woning op het perceel, kadastraal bekend WDCoo-D-1900, kan worden gerealiseerd;

Het ontwerpbestemmingsplan "Oudendijk 4 te Woudrichem" vanaf 9 april 2020 tot en met 20 mei 2020 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen met de mogelijkheden een zienswijze in te dienen;

tegen het ontwerpbestemmingsplan één zienswijze is ingediend, dat deze zienswijze is samengevat, van een gemeentelijke reactie is voorzien en in de nota van zienswijzen is verwoord, waaraan de raad zich conformeert.

### besluit:

1. De "Nota van zienswijzen" vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan "Oudendijk 4 te Woudrichem" (NL.IMRO.1959.WouBP027Oudendijk4-VGo1) vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan overeenkomstig afdeling 6.4 Wro vast te stellen, omdat het kostenverhaal via een anterieure overeenkomst voldoende is veilig gesteld.

Aldus besloten in de openbare vergadering

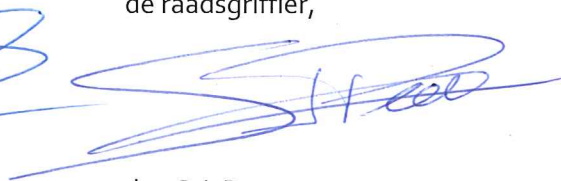
van de raad van de gemeente Altena van 15 december

de voorzitter,



drs. E.B.A. Lichtenberg MCM

de raadsgriffier,



drs. S.J. Peet