

## Nota van zienswijzen

### Ontwerp bestemmingsplan "Kern Werkendam: Floreffestraat 26"

Vanaf 8 december 2023 heeft het ontwerpbestemmingsplan "Kern Werkendam: Floreffestraat 26" voor 6 weken ter inzage gelegen. In deze periode kon iedereen bij de gemeenteraad zijn/haar zienswijze geven op het ontwerpbestemmingsplan. In deze nota staan de ontvangen zienswijzen, de gemeentelijke reactie daarop en de wijzigingen in het bestemmingsplan.

#### **Waar gaat het bestemmingsplan over?**

Het gaat om een bestemmingsplan dat de bouw van 7 woningen op de huidige locatie van de Aldi mogelijk maakt. Het bestemmingsplan is voorbereid op grond van 1.3.1. Besluit ruimtelijke ordening. De procedure is bekendgemaakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

#### **Wie heeft er een zienswijze gestuurd?**

In de periode van terinzagelegging zijn er geen zienswijzen ontvangen.

#### **Hoe ziet de inhoud van deze nota er uit?**

Hoofdstuk 1: Wijzigingen die doorgevoerd worden.

## 1. Aanpassingen ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan is door een ambtshalve wijziging op één onderdeel gewijzigd. Hieronder is de wijziging beschreven.

### Wijzigingen:

1.	Toelichting	Aanpassing van de toelichting van het bestemmingsplan 'Kern Werkendam: Floreffestraat 26' in verband met de toetsing aan het paraplubestemmingsplan Ontplofbare Oorlogsresten.
----	-------------	--