

Besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaai

Uitgebreide omgevingsvergunning Bouwen twee woningen Kerkeinde 2 te Sleeuwijk

College van burgemeester en wethouders van Altena
Postbus 5
4286 ZG Almkerk

Datum: 9 juni 2020
Zaaknummer: 2019-043723

Onderwerp:

Vaststelling van een hogere grenswaarde voor het wegverkeerslawaai als bedoeld in:

- Artikelen 82 e.v. Wet Geluidhinder

De vaststelling hangt samen met een:

- Uitgebreide omgevingsvergunning

De vaststelling voldoet aan de procedurele eisen als bedoeld in artikel 110a en 110 c van de Wet geluidhinder:

- Terinzagelegging van 9 april 2020 tot en met 20 mei 2020
- Zienswijzen: er zijn geen zienswijzen ingediend

Waarvoor worden hogere waarden aangevraagd?

- Voor de twee nieuw te bouwen woningen op het perceel, WKD00-S-804, aan Kerkeinde 2 te Sleeuwijk.

Wat is de verzochte hogere waarde?

- 53 en 50 dB.

Toelichting

De gemeente Altena bereidt een uitgebreide omgevingsvergunning voor, voor het realiseren van twee extra woningen op het perceel, WKD00-S-804, aan Kerkeinde 2 te Sleenwijk. Het besluit hogere grenswaarden heeft betrekking op beide woningen. Gelet op de ligging nabij de A27 is een akoestisch onderzoek uitgevoerd door Aelmans d.d. 4 maart 2020, kenmerk M201530.001/JGO, versie 1.

Uit het akoestische onderzoek blijkt dat ten gevolge van de Rijksweg A27 op beide woningen de voorkeursgrenswaarde, zijnde 48 dB overschreden wordt. De maximale ontheffingswaarde van 58 dB voor een nieuwe woning in stedelijk gebied wordt echter niet overschreden.

De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om voor de te realiseren woningen een ontheffing te verlenen tot 58 dB, indien er overwegende bezwaren zijn om de geluidsbelasting door overdrachts- en bronmaatregelen terug te brengen.

Overwegingen verlenen ontheffing

Het aanleggen van een geluidwal of geluidscherm gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting tot de hoogst toelaatbare geluidbelasting ontmoet in de onderhavige situatie overwegende bezwaren van stedenbouwkundige en landschappelijke aard. Op het toepassen van stillere voertuigen (wegverkeer) of een verlaging van de maximumsnelheid kan initiatiefnemer geen invloed uitoefenen. Voor het toepassen van een stiller wegdek geldt dat dit overwegende bezwaren ontmoet van financiële aard. Het is vanuit financieel oogpunt niet realistisch dat het bouwplan de extra kosten die dit met zich meebrengt kan dragen. Daarnaast geldt dat de Rijksweg A27 reeds voorzien is van een verharding die geluidreducerend is, Zeer Open Asfaltbeton. Derhalve wordt onderbouwd verzocht om conform artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder een hogere grenswaarde te verlenen.

Uit het onderzoek blijkt dat op kavel 1 de gecumuleerde geluidbelasting ≤ 53 dB is. Voor deze woning is geen vervolgonderzoek naar de karakteristieke gevelwering noodzakelijk. Op kavel 2 is de gecumuleerde geluidbelasting op twee gevels hoger dan 53 dB.

De maximaal benodigde geluidwering van de gevel (GA;k), volgens het Bouwbesluit 2012 de hoogste cumulatieve waarde minus 33 dB met een minimum van 20 dB, bedraagt in het onderhavige geval voor kavel 2 noordgevel 21 dB en voor kavel 2 westgevel 22 dB.

Het is aannemelijk dat een gevel van een nieuwbouwwoning een grotere geluidwering heeft dan de minimale 20 dB uit het Bouwbesluit. Derhalve wordt ter waarborging van een binnenniveau van 33 dB een aanvullend onderzoek ter bepaling van de geluidwering van de gevels niet nodig geacht.

Zienswijzen

Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Besluit

Gelet op het voorgaande besluiten wij een hogere waarde vast te stellen van:

- 50 dB voor kavel 1
- 53 dB voor kavel 2

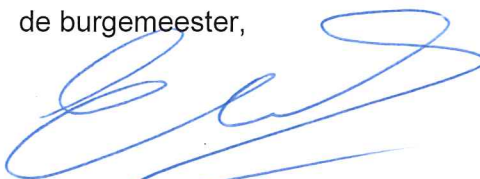
Almkerk, 9 juni 2020

Burgemeester en wethouders van Altena,
de secretaris,



drs. A.J.E. van der Werf-Bramer

de burgemeester,



Drs. E.B.A. Lichtenberg MCM