

Ontwerp besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaai

Bestemmingsplan Kern Sleeuwijk: Transvaal 65



College van burgemeester en wethouders van Altena
Postbus 5
4286 ZG Almkerk

Datum: 03-10-2022

Zaaknummer: 2021-019570

Onderwerp:

Vaststelling van een hogere grenswaarde voor het wegverkeerslawaaai als bedoeld in:

- Artikelen 82 ev Wet Geluidhinder

De vaststelling hangt samen met een:

- Bestemmingsplanprocedure

De vaststelling voldoet aan de procedurele eisen als bedoeld in artikel 110a en 110 c van de Wet geluidhinder:

- Bekendmaking tegelijkertijd met ontwerpbestemmingsplan
- Terinzagelegging van 28 oktober 2022 tot en met 8 december 2022
- Zienswijzen: p.m.

Geldend bestemmingsplan

- Kern Sleeuwijk, vastgesteld d.d. 22 mei 2012 en onherroepelijk

Toekomstig bestemmingsplan

- Kern Sleeuwijk: Transvaal 65

Waarvoor worden hogere waarden aangevraagd?

- Voor twee vrijstaande woningen aan de Transvaal 65 te Sleeuwijk, waarvoor dit bestemmingsplan wordt opgesteld.

Wat is de verzochte hogere waarde?

- 53 dB voor de twee vrijstaande woningen.

Toelichting

De gemeente Altena bereidt een bestemmingsplan voor, voor de realisatie van twee vrijstaande woningen aan de Transvaal 65 te Sleeuwijk. Het besluit hogere grenswaarden heeft betrekking op beide woningen op de locatie (Perceel kadastraal bekend als voormalige Gemeente Werkendam, Sectie S.nummer 1453) Het onderhavige plan is gelegen in een zone van een aantal wettelijk geluidgezoneerde wegen, namelijk de A27, Transvaal en de Rijksstraatweg. Gelet hierop is een akoestisch onderzoek uitgevoerd door Voortmans Ingenieurs, d.d. 28-09-2022, kenmerk: R-JVO/1751 (21.1572).

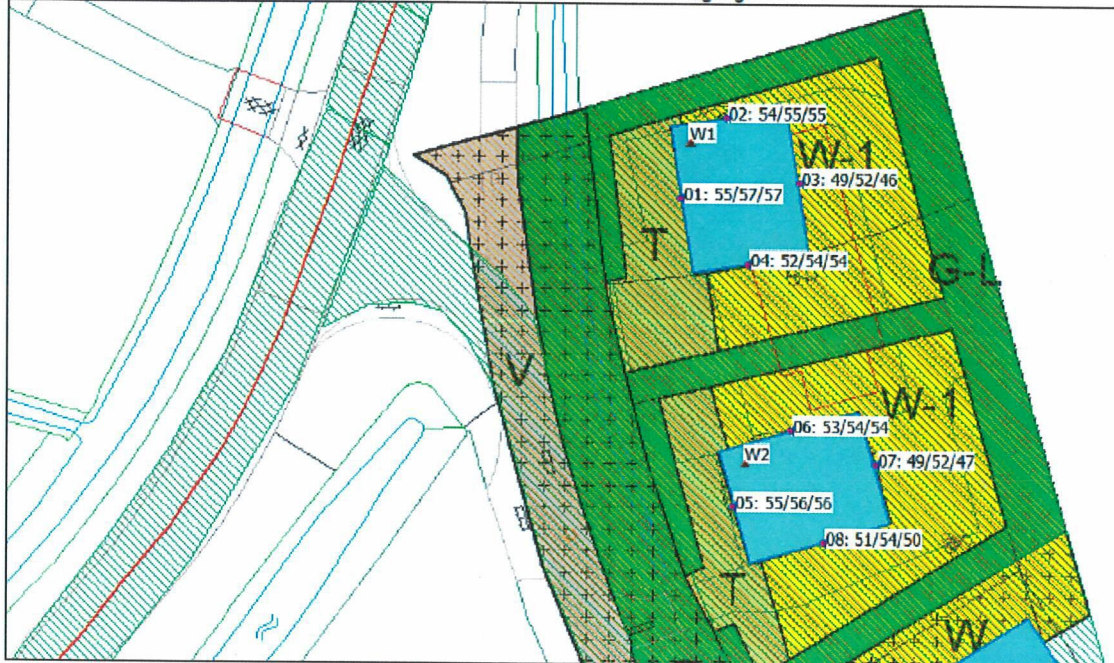
Uit het akoestische onderzoek blijkt dat:

- De berekende geluidbelasting ten gevolge van de A27 ten hoogste 53 dB, incl. aftrek artikel 110g Wgh, bedraagt. Deze geluidbelasting is hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB maar niet hoger dan de maximale ontheffingswaarde van 53 dB voor wegverkeer in buitenstedelijk gebied. Voor twee woningen dient een hogere waarde te worden aangevraagd;
- De berekende geluidbelasting ten gevolge van de Transvaal ten hoogste 51 dB, incl. aftrek artikel 110g Wgh, bedraagt. Deze geluidbelasting is hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB maar niet hoger dan de maximale ontheffingswaarde van 63 dB voor wegverkeer in stedelijk gebied. Voor twee woningen dient een hogere waarde te worden aangevraagd;
- De berekende geluidbelasting ten gevolge van de Rijksstraatweg ten hoogste 47 dB, incl. aftrek artikel 110g Wgh, bedraagt. Deze geluidbelasting is niet hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeer.
- Maatregelen om de geluidbelasting ten gevolge van de A27 en Transvaal verder te verlagen zullen bezwaren ontmoeten van Stedebouwkundige, financiële en/of onderhoudstechnische aard;
- De berekende gecumuleerde geluidbelasting ten gevolge van alle wegen ten hoogste 55 dB, incl. aftrek artikel 110g Wgh bedraagt;
- De woningen over een geluidluwe gevel beschikken waarmee aan het gemeentelijke uitgangspunt wordt voldaan en er sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

De maximale ontheffingswaarde van 63 dB voor nieuwbouw in stedelijk gebied wordt niet overschreden. Ook de maximale ontheffingswaarde van 53 dB vanwege de A27 wordt niet overschreden.

Hieronder zijn de gemeten waardes en de op te nemen hogere waarden weergegeven.

Afbeelding III: geluidbelasting ten gevolge van de A27, excl. aftrek artikel 110g Wgh



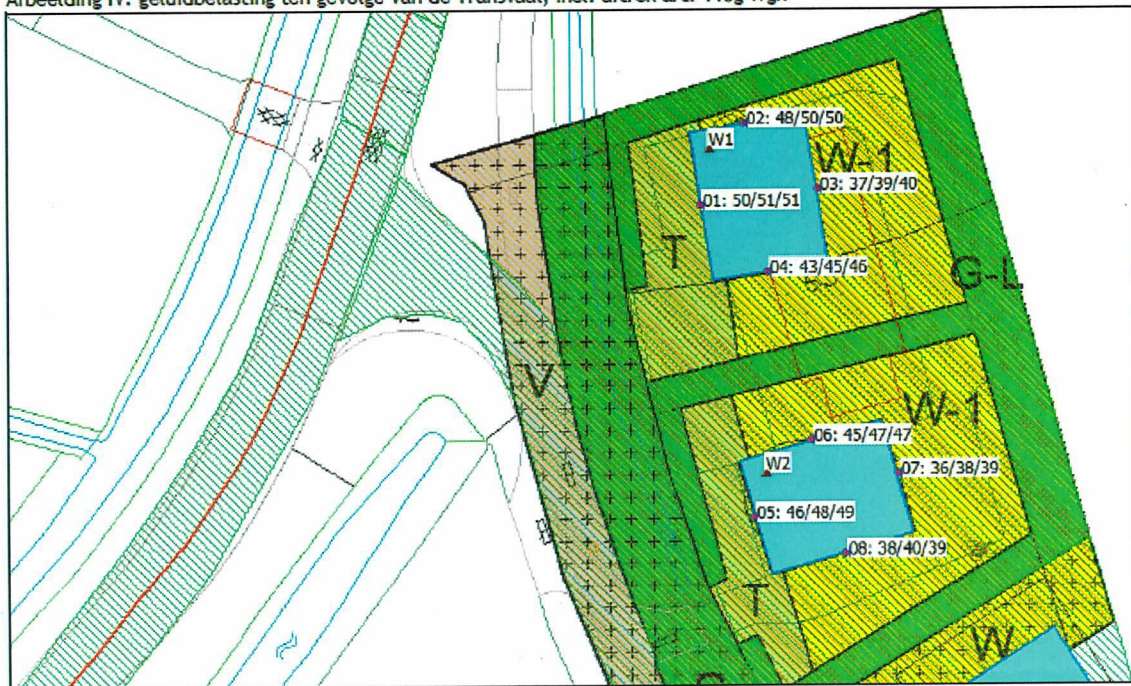
De maatgevende geluidbelasting -hoger dan de voorkeursgrenswaarde- ten gevolge van de A27 is weergegeven in tabel 4.1 en worden getoetst aan de grenswaarden uit tabel 2.3.

Tabel 4.1: Rekenresultaten geluidbelasting A27

beoordelingspunt	hoogte [m]	adres	geluidbelasting L_{den} in dB		
			exclusief aftrek art. 110g Wgh	(tijdelijke) aftrek art. 110g Wgh	inclusief aftrek art. 110g Wgh
01_B westgevel	4,5	bnr. W1	57	4	53
05_B westgevel	4,5	bnr. W2	56	3	53

Uit de rekenresultaten van tabel 4.1 blijkt dat de geluidbelasting ten hoogste 53 dB, incl. aftrek artikel 110g Wgh bedraagt. Deze geluidbelasting is hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB maar niet hoger dan de maximale ontheffingswaarde van 53 dB, incl. aftrek art. 110g Wgh.

Afbeelding IV: geluidbelasting ten gevolge van de Transvaal, incl. aftrek art. 110g Wgh



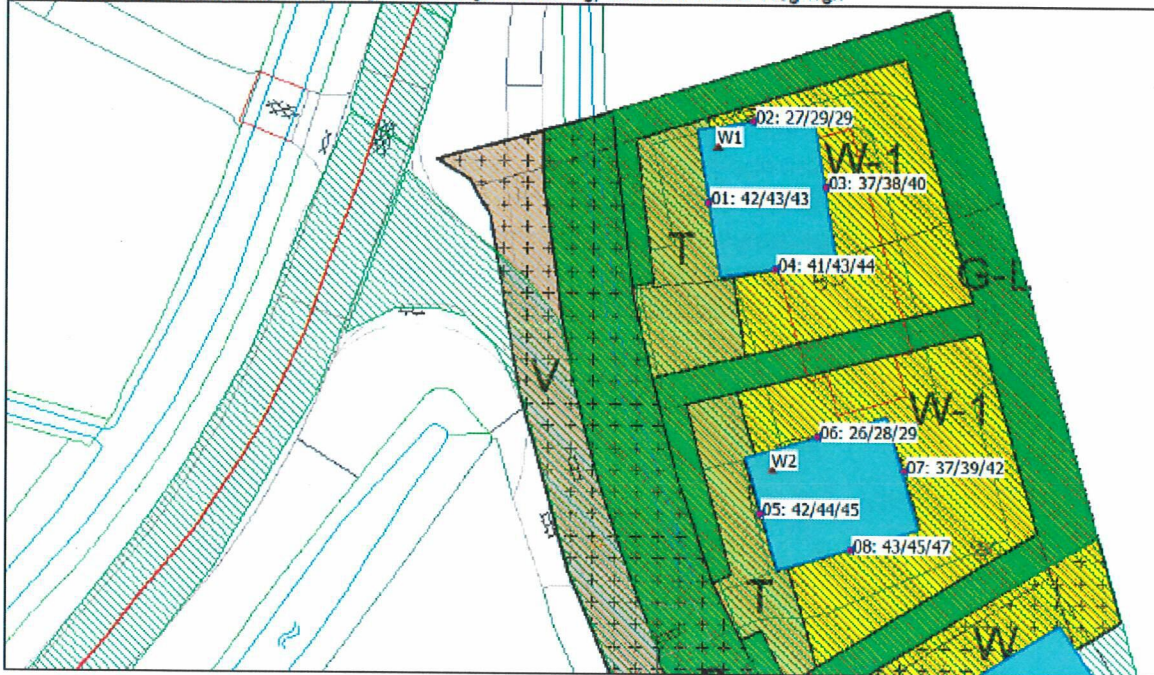
De maatgevende geluidbelasting -hoger dan de voorkeursgrenswaarde- ten gevolge van de Transvaal is weergegeven in tabel 4.2 en worden getoetst aan de grenswaarden uit tabel 2.3.

Tabel 4.2: Rekenresultaten geluidbelasting Transvaal, inclusief aftrek art. 110g Wgh

beoordelingspunt	hoogte [m]	adres	geluidbelasting L_{den} in dB
			inclusief aftrek art. 110g Wgh
01_C westgevel	7,5	bnr. W1	51
05_C westgevel	7,5	bnr. W2	49

Uit de rekenresultaten van tabel 4.2 blijkt dat de geluidbelasting ten hoogste 51 dB, incl. aftrek artikel 110g Wgh bedraagt. Deze geluidbelasting is hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB maar niet hoger dan de maximale ontheffingswaarde van 63 dB, incl. aftrek art. 110g Wgh.

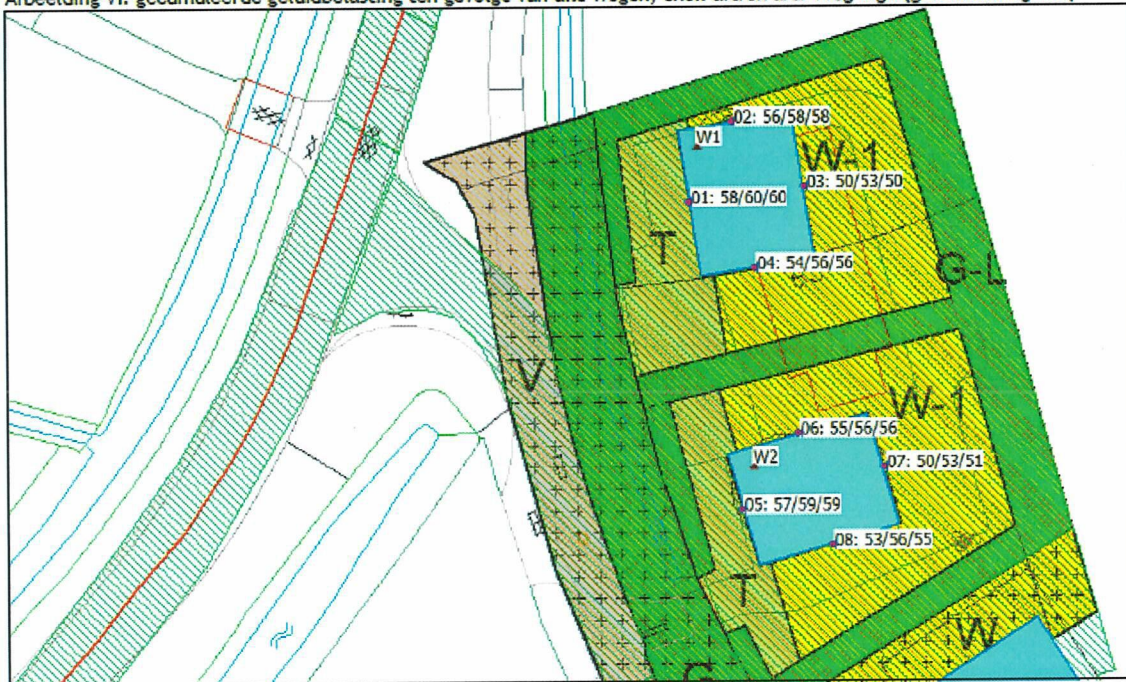
Afbeelding V: geluidbelasting ten gevolge van de Rijksstraatweg, incl. aftrek art. 110g Wgh



Uit de rekenresultaten blijkt dat de geluidbelasting ten gevolge van de Rijksstraatweg ten hoogste 47 dB, incl. aftrek artikel 110g Wgh bedraagt. Deze geluidbelasting is niet hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeer.

De gecumuleerde geluidbelasting incl. aftrek art. 110g Wgh ten gevolge van alle wegen kan, in verband met de tijdelijke aftrek zoals deze geldt per 20 mei 2014 niet grafisch inzichtelijk worden gemaakt. De hoogste berekende gecumuleerde geluidbelasting bedraagt ter plaatse van rekenpunt 01 55 dB, incl. aftrek art. 110g Wgh en is weergegeven in de overzichtstabel in bijlage 3 van het akoestisch onderzoek. Uit de berekening blijkt dat de geluidbelasting op de achtergevels van de woningen op de begane grond ten hoogste 53 dB, excl. aftrek art. 110g Wgh bedraagt en de woningen over een geluidluwe gevel beschikken en aan het gemeentelijk uitgangspunt kan worden voldaan. In afbeelding VI is de gecumuleerde geluidbelasting, excl. aftrek artikel 110g Wgh, ten gevolge van alle wegen weergegeven, ten bate van het bepalen van de noodzakelijke gevelmaatregelen in het kader van het Bouwbesluit.

Afbeelding VI: gecumuleerde geluidbelasting ten gevolge van alle wegen, excl. aftrek art. 110g Wgh (gevelmaatregelen)



De gecumuleerde geluidbelasting ten gevolge van alle wegen bedraagt ten hoogste 60 dB, excl. aftrek artikel 110g Wgh.

De benodigde karakteristieke geluidwering van de gevel conform het Bouwbesluit 2012 wordt bepaald door het verschil van de geluidbelasting (60 dB) en het toelaatbaar binnenniveau (33 dB) en bedraagt derhalve ten hoogste 27 dB.

Overwegingen verlenen ontheffing

Algemeen

Bij de keuze van maatregelen om de geluidbelasting te verminderen moet rekening worden gehouden met diverse aspecten, Verschillende opties worden in ogenschouw genomen en beoordeeld op effecten. De mogelijkheid de geluidbelasting vanwege een (reconstructie van een) weg te verminderen bestaan uit bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen, zoals geluidwallen of geluidschermen en maatregelen bij de ontvangers (op woningniveau) zoals woningisolatie.

Om de leefomgevingkwaliteit zoveel mogelijk te behouden wordt eerst gekeken naar bron- en overdrachtmaatregelen en in de laatste plaats naar maatregelen op woningniveau.

Bronmaatregelen

Bij maatregelen aan de geluidbron wordt bekeken of het geluidniveau van de veroorzaker van het geluid gereduceerd kan worden. Mogelijke maatregelen zijn stillere voertuigen, verlaging van de maximale snelheid of het aanbrengen van een geluidreducerend wegdek op de Rijkstraatweg.

- Stillere voertuigen: een vermindering van de mechanische geluiden kan alleen door de ontwikkeling van nieuwe technieken en is zodoende niet realistisch.
- Verlaging van de maximumsnelheid: Op een verlaging van het snelheidsregime op een weg kan de initiatiefnemer van het bouwplan geen invloed uitoefenen.
- Geluid reducerend wegdek: een vermindering van het geluid dat de banden op het wegdek veroorzaken is te realiseren door het toepassen van een geluid reducerend wegdek op de Rijkstraatweg. Voor het toepassen van een stiller wegdek geldt dat dit overwegende bezwaren ontmoet van financiële aard. Het is vanuit financieel oogpunt namelijk niet realistisch dat het plan de extra kosten die dit met zich meebrengt kan dragen.

Overdrachtsmaatregelen

Bij overdrachtsmaatregelen wordt bekeken of tussen geluidsbron en ontvanger de geluidsoverdracht belemmerd kan worden. Het aanleggen van een geluidwal of geluidsscherm voor het terugbrengen van de geluidbelasting tot de hoogst toelaatbare geluidsbelasting ontmoet in de onderhavige situatie overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke en civieltechnische aard.

Maatregelen op woningniveau

Maatregelen op woningniveau hebben uitsluitend betrekking op het geluidsniveau binnen een woning en niet ter plaatse van de buitengevels. De maximaal vast te stellen geluidbelasting van 53 dB die onder de ontheffingswaarde blijft, vormt een waarborg voor het geluidniveau in de woning. Welke gevelwering de te bouwen woningen moet krijgen dient nog nader onderzocht te worden. De binnenwaarde zal in ieder geval de 33 dB niet mogen overschrijden.

Zienswijzen

p.m.

Besluit

Gelet op het voorgaande besluiten wij een hogere waarde vast te stellen van:

- 53 dB voor de twee vrijstaande grondgebonden woningen aan de Transvaal 65 te Sleeuwijk.

Almkerk, 28 oktober 2022

Burgemeester en wethouders van Altena,
de secretaris,


d.f.s R.J.M. van Wuijtswinkel

MPA

de burgemeester,


drs. E.B.A. Lichtenberg

MCM