

Besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï

Bestemmingsplan Kern Sleeuwijk: Rijkstraateg 162

College van burgemeester en wethouders van Altena
Postbus 5
4286 ZG Almkerk

Datum: 7 maart 2023
Zaaknummer: 2021-009771

Onderwerp:

Vaststelling van een hogere grenswaarde voor het wegverkeerslawaaï als bedoeld in:

- Artikelen 82 ev Wet Geluidhinder (Wgh)

De vaststelling hangt samen met een:

- Bestemmingsplanprocedure

De vaststelling voldoet aan de procedurele eisen als bedoeld in artikel 110a en 110 c van de Wet geluidhinder (Wgh):

- Bekendmaking tegelijkertijd met ontwerpbestemmingsplan
- Terinzagelegging van vrijdag 23 december t/m donderdag 2 februari 2023
- Zienswijzen: geen

Geldend bestemmingsplannen

- "Kern Sleeuwijk", "Kern Sleeuwijk, reparatieherziening bedrijfspcelen" en "Paraplubestemmingsplan Wonen".

Toekomstig bestemmingsplan

- Kern Sleeuwijk: Rijkstraateg 162

Waarvoor worden hogere waarden aangevraagd?

- Bij 4 woningen in het plangebied wordt vanwege de Rijkstraateg de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden, waarvoor dit bestemmingsplan is opgesteld.

Wat is de verzochte hogere waarde?

| Woning | Wnp | Gevel | Hw 1,5m | Hw 4,5m | Bron |
|--------|-----|-------|---------|---------|----------------|
| 1 | W1 | Z | 52 | 56 | Rijksstraatweg |
| | | O | - | 51 | Rijksstraatweg |
| | | W | - | 52 | Rijksstraatweg |
| 2 en 3 | W3 | Z | 53 | 56 | Rijksstraatweg |
| 2 | | O | - | 51 | Rijksstraatweg |
| 3 | | W | - | 51 | Rijksstraatweg |
| 4 | W4 | O | - | 49 | Rijksstraatweg |

Toelichting

De gemeente Altena bereidt een bestemmingsplan voor, voor de realisatie van 9 woningen op het perceel Rijksstraatweg 162 in Sleeuwijk. Het besluit hogere grenswaarden heeft betrekking op 4 woningen. Het onderhavige plan is gelegen in een zone van een aantal wettelijk geluidgezoneerde wegen, namelijk de Rijksstraatweg. Gelet hierop is een akoestisch onderzoek uitgevoerd door Groenewold Adviesbureau voor milieu & beheer, projectnummer 2020-135, versie Nov.21-v2.

Uit het akoestische onderzoek blijkt dat ten gevolge van het wegverkeer op de gezoneerde weg Rijksstraatweg dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB met maximaal 7 dB wordt overschreden. De maximale ontheffingswaarde van 63 dB voor nieuwbouw in stedelijk gebied wordt niet overschreden. Hierna zijn de gemeten waardes en de op te nemen hogere waarden weergegeven per gebouw.



De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om voor de te realiseren woningen ontheffing te verlenen tot 63 dB, indien er overwegende bezwaren zijn om de geluidsbelasting door overdrachts- en bronmaatregelen terug te brengen.

Overwegingen verlenen ontheffing

Algemeen

Bij de keuze van maatregelen om de geluidbelasting te verminderen moet rekening worden gehouden met diverse aspecten, Verschillende opties worden in ogenschouw genomen en beoordeeld op effecten. De mogelijkheid de geluidbelasting vanwege een (reconstructie van een) weg te verminderen bestaan uit bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen, zoals geluidwallen of geluidschermen en maatregelen bij de ontvangers (op woningniveau) zoals woningisolatie.

Om de leefomgevingkwaliteit zoveel mogelijk te behouden wordt eerst gekeken naar bron- en overdrachtmaatregelen en in de laatste plaats naar maatregelen op woningniveau.

Bronmaatregelen

Bij maatregelen aan de geluidbron wordt bekeken of het geluidniveau van de veroorzaker van het geluid gereduceerd kan worden. Mogelijke maatregelen zijn wijziging van de functie van de weg, wijziging van de samenstelling van het verkeer, verlaging van de maximale snelheid of het aanbrengen van geluidreducerend asfalt.

Het beperken van de verkeersomvang of de samenstelling van het verkeer is niet doelmatig. De Rijksstraatweg is een (belangrijke) gebiedsontsluitingsweg en deze functie dient behouden te blijven ten behoeve van de bereikbaarheid. Dit houdt tevens in dat functiewijziging, wijziging van de samenstelling of snelheid van het verkeer niet wenselijk zijn en op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard stuiten.

Het toepassen van geluidreducerend asfalt voor de Rijksstraatweg kan, afhankelijk van het asfalttype, een geluidreductie opleveren van ten hoogste circa 4 dB. Hiermee blijft derhalve het aanvragen van hogere waarde noodzakelijk. Daarnaast stuit het vervangen van het asfalt, vanwege de hoge kosten in relatie tot de te behalen geluidwinst, op overwegende bezwaren van financiële aard.

Overdrachtsmaatregelen

Om overal te voldoen aan de voorkeursgrenswaarde zijn hoge schermen nodig. Dat is niet mogelijk vanwege de toegankelijkheid en niet wenselijk vanuit stedenbouwkundig oogpunt. De vrijstaande woning en de hoekwoningen aan de zijde van de Rijksstraatweg hebben geen geluidluwe gevel en buitenruimte. Uit onderzoek blijkt dat bewoners van woningen met een geluidluwe gevel minder hinder ervaren dan bij woningen zonder geluidluwe gevel. In overleg met de gemeente en vanuit stedenbouwkundig oogpunt is uiteindelijk tot een ontwerp gekomen waarbij de schermen parallel aan de Rijksstraatweg niet hoger zijn dan 1.20m. Haaks op de weg mogen de schermen 1.80m worden, waarmee omloopgeluid in de tuinen enigszins wordt beperkt. Daarmee is de geluidbelasting vanwege de Rijksstraatweg op de begane grond terug te brengen tot op of onder de voorkeursgrenswaarde voor minimaal één gevel. Ook ontstaat er voor alle woningen een geluidluw deel in de tuinen.

Maatregelen op woningniveau

Maatregelen op woningniveau hebben uitsluitend betrekking op het geluidsniveau binnen een woning en niet ter plaatse van de buitengevels. Conform het Bouwbesluit dient de geluidwering van de woningen zodanig te zijn dat een binnenniveau van 33 dB kan worden voldaan.

De benodigde karakteristieke geluidwering voor een binnenniveau van 33 dB conform het Bouwbesluit varieert van de minimum eis van $G_{A;k} = 20$ tot 28 dB. Dit is in de nieuwbouw relatief eenvoudig mee te nemen. De binnenwaarde zal in ieder geval de 33 dB niet mogen overschrijden.

Cumulatie wegverkeerlawaai

Omdat het appartementencomplex (geluidgevoelige bestemming) is gelegen binnen meer dan één zone omdat deze ligt binnen overlappende zones van de Rijksstraatweg, De Roef en Transvaal, dient in dit geval bij de vaststelling van een hogere waarde op grond van artikel 110f leden 1, 3 en 4 Wgh in beginsel ook onderzoek worden gedaan naar de negatieve invloed van de cumulatieve geluidbelasting van de verschillende geluidsbronnen op het woon- en leefklimaat ter plaatse van de woningen.

Of de berekende cumulatieve geluidhinder en daarmee de betrokken hogere waarde aanvaardbaar is, is aan het bevoegd gezag (zie artikel 110a lid 6 Wgh). Niet wettelijk is vastgelegd welke consequenties het bevoegd gezag uit de onderzoeksresultaten dient te trekken

De gecumuleerde geluidbelasting vanwege alle relevante wegen tezamen, varieert tussen de 39 en 61 dB (zonder aftrek Wgh). In relatie tot de MilieuKwaliteitsMaat (MKM Lden) varieert de akoestische kwaliteit ter plaatse van het bouwplan van goed tot redelijk, tot zeer matig. Mede in relatie tot bestaande woningen die op korte afstand zijn gelegen aan de betreffende wegen is dit voor dit gebied een gebruikelijk akoestisch klimaat. Gelet op het voorgaande kan het geheel van het akoestische klimaat rond de woningen dan ook als aanvaardbaar worden geschouwd. Ook in landelijke context bezien is dit geen ongebruikelijke waarde voor woningen in het algemeen in stedelijk gebied langs doorgaande wegen.

Daarnaast dienen de benodigde geluidwerende voorzieningen aan de gevels van de woningen behorende tot het bouwplan nog nader onderzocht te worden. Tevens kan worden opgemerkt dat binnen de verblijfsgebieden van de woningen geen hogere geluidbelasting zal optreden dan de in het Bouwbesluit genoemde 33 dB. Binnen deze woningen is dan ook sprake van een goed woon- en leefklimaat.

Zienswijzen

Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Besluit

Gelet op het voorgaande besluiten wij een hogere waarde vast te stellen voor.

| Woning | Wnp | Gevel | Hw 1,5m | Hw 4,5m | Bron |
|--------|-----|-------|---------|---------|----------------|
| 1 | W1 | Z | 52 | 56 | Rijksstraatweg |
| | | O | - | 51 | Rijksstraatweg |
| | | W | - | 52 | Rijksstraatweg |
| 2 en 3 | W3 | Z | 53 | 56 | Rijksstraatweg |
| 2 | | O | - | 51 | Rijksstraatweg |
| 3 | | W | - | 51 | Rijksstraatweg |
| 4 | W4 | O | - | 49 | Rijksstraatweg |

Almkerk, 7 februari 2023

Burgemeester en wethouders van Altena,
de interim secretaris,


drs. R.J.M. van Wuijtswinkel MPA

de burgemeester,

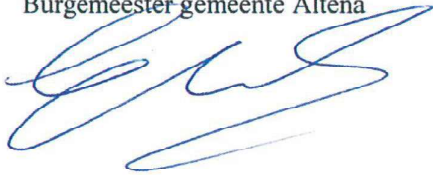

drs. E.B.A. Lichtenberg MCM

Besluit onherroepelijk: 3-2-2023

Ondergetekende, Egbert Lichtenberg, burgemeester van de gemeente Altena, te Sportlaan 170, 4286 ET Almkerk, en Rob van Wuijtswinkel, secretaris van de gemeente Altena, Sportlaan 170 te Almkerk verklaren dat bovenstaand besluit betrekking heeft op de percelen kadastraal bekend gemeente Werkendam WKDOOS342 en verklaart voorts dat het besluit op 7 maart 2023 onherroepelijk is geworden.

Ondergetekende, Egbert Lichtenberg, burgemeester van de gemeente Altena, te Sportlaan 170, 4286 ET Almkerk en Rob van Wuijtswinkel, secretaris van de gemeente Altena, Sportlaan 170 te Almkerk verklaren dat het afschrift eensluidend is met het ter inschrijving aangeboden stuk.

Drs. E. Lichtenberg,
Burgemeester gemeente Altena



drs. R. Wuijtswinkel
de interim secretaris

1.9.

