

# Nathalsweg 3 (Hank)

*Landschappelijke inpassing*

---

# Nathalsweg 3 (Hank)

## *Landschappelijke inpassing*

Opdrachtgever: Fam. Gommers  
Projectnummer: AUR181  
Doc. nummer: BOE-AUR181-04  
Datum: 27 juni 2023

De locatie Nathalsweg 2 ligt aan de westzijde van Hank, op zo'n 500 m van de woonkern.

De locatie ligt op de overgang van het zeekleigebied in het noordwesten en het rivierkleigebied in het zuidoosten. Er is sprake van een zogenaamde "jonge zee-inbraak". De bodem is kleilig en geclassificeerd als "poldervaaggrond; lichte klei" (Mn35A). Het landschap is open en grootschalig en voornamelijk landbouwkundig in gebruik. Een uitzondering hierop is het grootschalige recreatiepark "De Kurenpolder", welke op korte afstand ten zuidwesten van de locatie ligt. Het recreatiepark is omzoomd door een groenstrook, zodat de huisjes en overige kampeermiddelen aan het zicht onttrokken zijn.

Tegenover de locatie is een agrarische bedrijf gelegen op nr. 2. Dit bedrijf kent weinig erfbeplanting en vanaf de openbare weg goed zichtbaar.

Langs de openbare weg ligt aan weerszijden een tamelijk brede sloot; er is geen laanbeplanting aanwezig.

Tot een paar jaar geleden was de locatie als landbouwbedrijf in gebruik. Momenteel gebeurt er niet veel; de woning is tijdelijk bewoond.

Het voornemen is de woning en de bedrijfswoning in hun geheel te slopen en een nieuwe burgerwoning met bijgebouw te realiseren.

Alle singelbeplanting wordt hierbij weggehaald; de grote solitaire bomen aan de voorzijde blijven gehandhaafd.



**Locatie Nathalsweg 2**

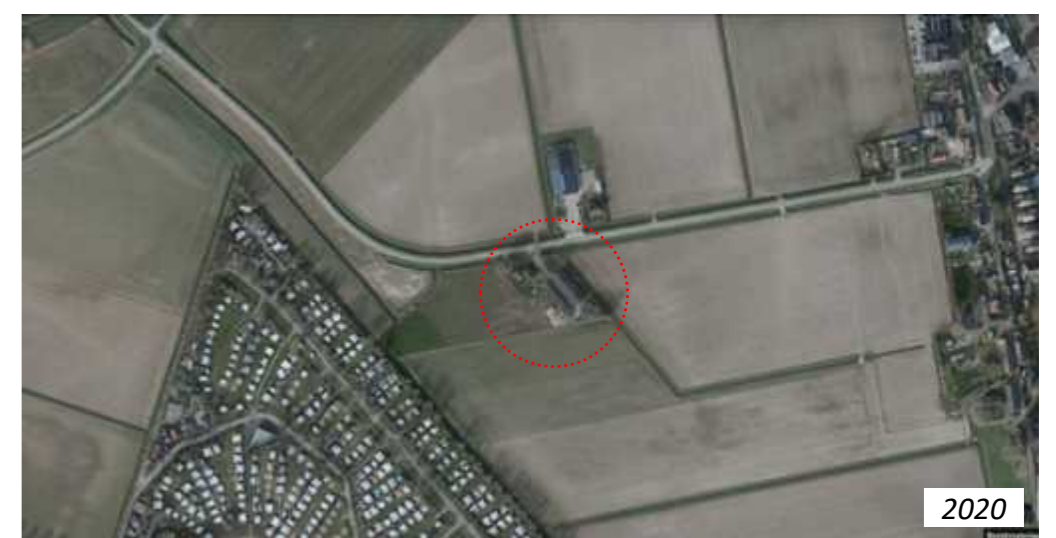
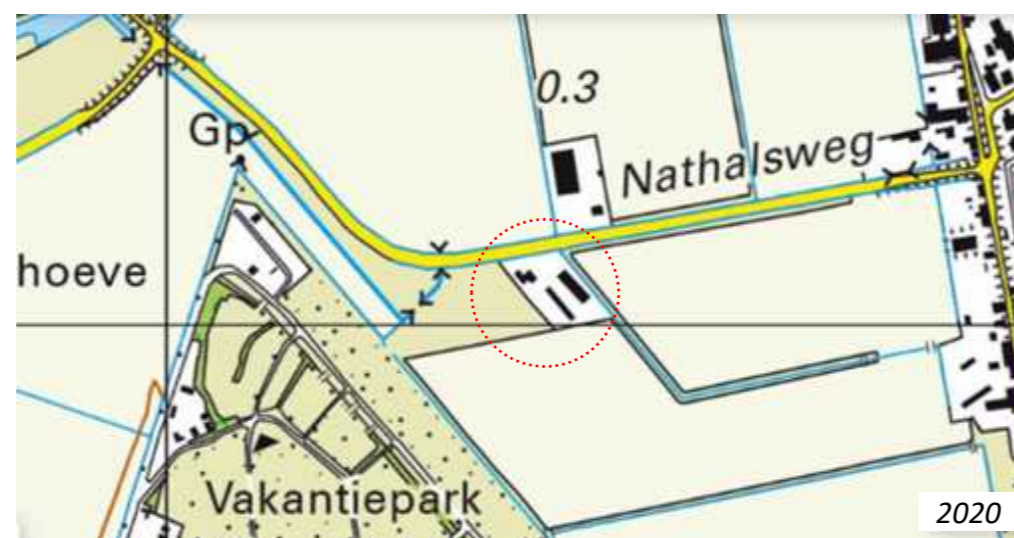
De locatie ligt zoals gezegd in het open kleipoldergebied ten westen van Hank. Deze polder was tot 1985 onbewoond en vooral landbouwkundig in gebruik.

In de jaren '80 van de vorige eeuw veranderd dit en wordt recreatiepark "De Kurenpolder" ontwikkeld en wordt de Nathalsweg aangelegd en worden de landbouwbedrijven nrs. 2 en 3 gebouwd.

De Nathalsweg wordt uiteindelijk een belangrijke ontsluitingsweg - en op mooie, zonnige dagen een drukke weg - naar het poldergebied rondom De Biesbosch en jachthaven De Vissersheng.

In de loop der tijd is er dus veel veranderd, maar in essentie is de directie beleving rondom het perceel wel open, grootschalig en agrarisch gebleven.

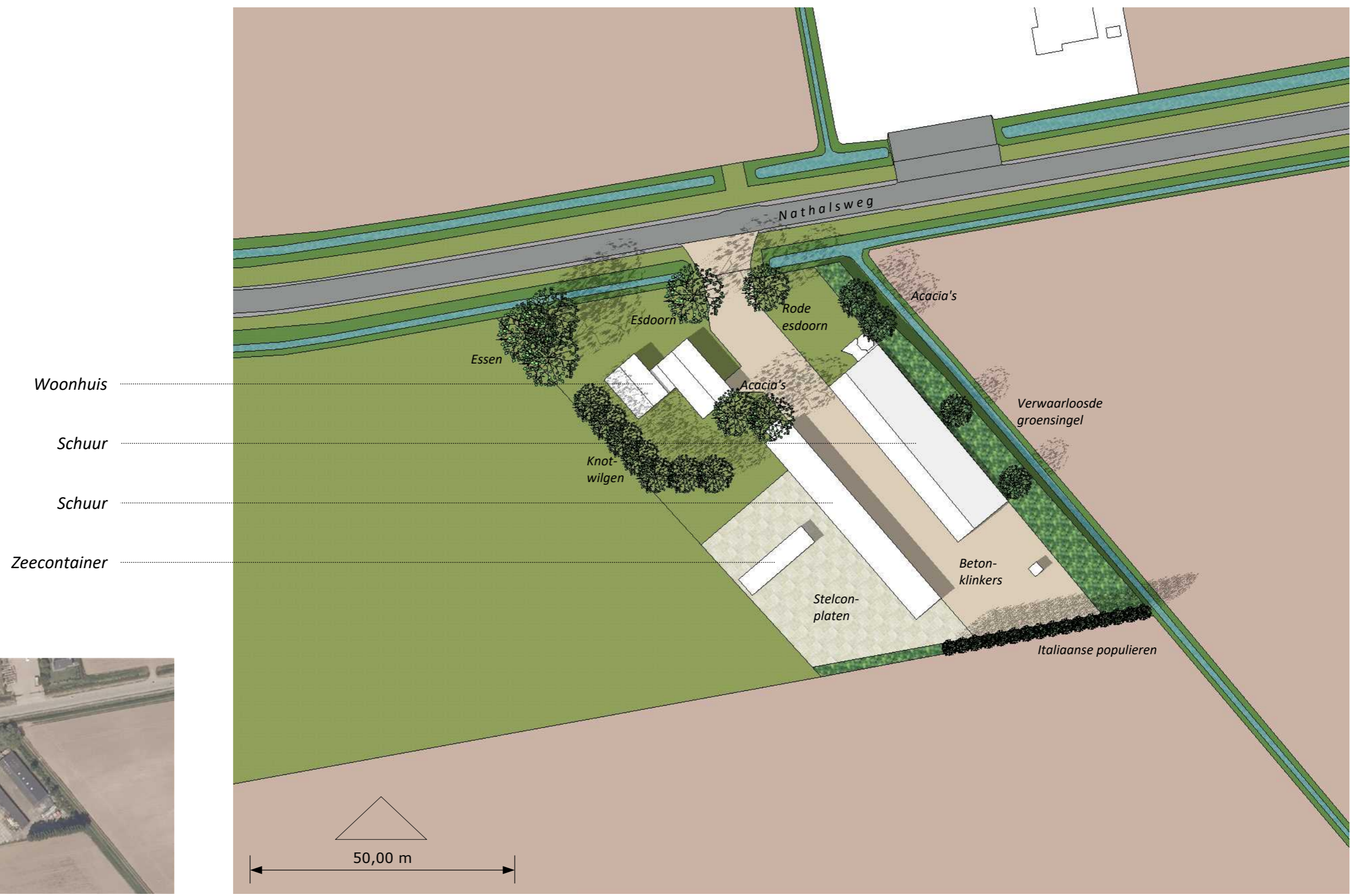
Gezien het open en grootschalige karakter van de polder en de belangwekkende verkeers- en recreatie route van de Nathalsweg is een goede landschappelijke inpassing van de gewenste, nieuwe situatie een belangrijke voorwaarde, opdat geen landschappelijke dissonant ontstaat.



## Topografische tijdreis



*Foto's bestaande situatie*



**Bestaande situatie** (impressie, niet ingemeten)

1. Essen



2. Esdoorn



3. Rode esdoorn



**Situatie na sloop (met behoud van waardevolle bomen)**

Zoals al eerder geschreven, is gezien het open en grootschalige karakter van de polder en de belangwekkende verkeers- en recreatie route van de Nathalsweg een goede landschappelijke inpassing van de nieuwe situatie een belangrijke voorwaarde. Naast een goede landschappelijke inpassing met groenelementen is ook de berging van regenwater een belangrijke opgave.

Uiteindelijk heeft dit geleid tot:

1. een forse beplantingsstrook aan de noordoostzijde van de kavel, welke de heersende kavelrichting in het gebied volgt en voor een goede inpassing vanuit de kern Hank zorgt en in de winter de koude wind uit het noorden en oosten 'breekt'.
2. een meer open karakter aan de zuidwestzijde met een nieuwe, informele waterpartij (poel) met natuurlijke oevers, die voor een zachte overgang naar het omringende landschap zorgen. De bewoners kunnen hier optimaal van het omringende landschap genieten.
3. behoud van de bestaande solitaire bomen aan de voorzijde (= wegzijde) en aanvulling met nieuwe boomgroepen. Onder de bomen/boomgroepen worden bloemrijke onderbeplantingen ontwikkeld, zodat hier informele voortuin en inpassing ontstaat.
4. een nieuwe watergang aan de zuidzijde, die de nieuwe waterpartij verbindt met de bestaande watergang aan de oostzijde van het perceel. Hier worden - uit het zicht vanaf de openbare weg - een aantal zonnepanelen geplaatst.



**Nieuwe situatie met landschappelijke inpassing**

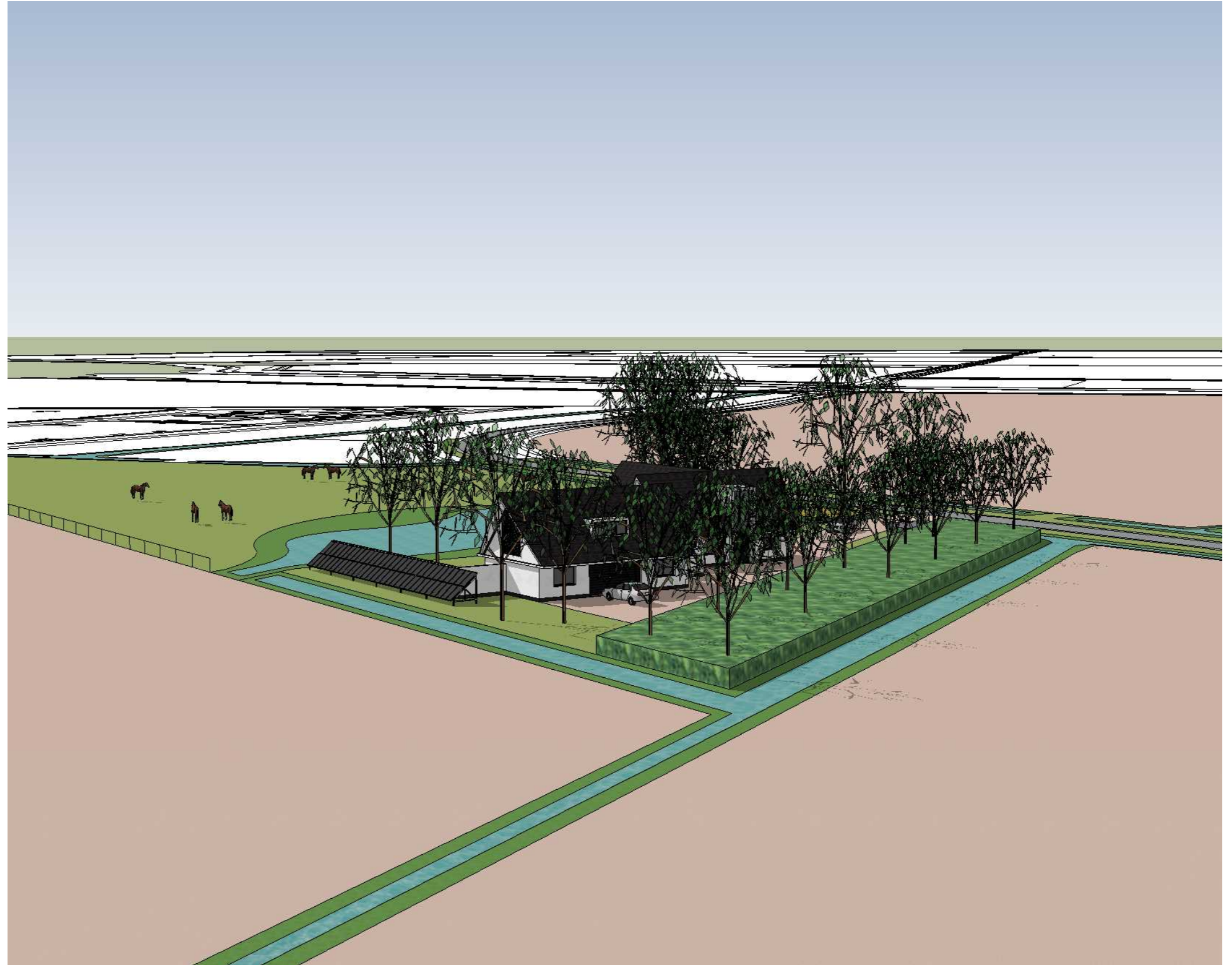




*Nieuwe situatie met landschappelijke inpassing*



*Nieuwe situatie met landschappelijke inpassing*



*Nieuwe situatie met landschappelijke inpassing*



*Nieuwe situatie met landschappelijke inpassing*

## BEPLANTINGSPLAN

### Bomen

- Jr	Juglans regia (walnoot)	4 st.
- Pa	Prunus avium (Zoete kers)	3 st.
- Tv	Tilia vulgaris	2 st.

### Vak A (970 m<sup>2</sup>)

- Populus nigra (populier)	12 st.
- Corylus avellana (hazelaar)	85 st.
- Craetegus monogyna (meidoorn)	85 st.
- Prunus spinosa (sleedoorn)	85 st.
- Viburnum opulus (gelderse roos)	85 st.
- Sorbus aucuparia (wilde lijsterbes)	85 st.
- Rosa canina (hondsroos)	85 st.
- Ribes nigrum (zwarte bes)	85 st.

(Noot: gemengd aanplanten, plantafstand 1,25 x 1,25 m1)

### Vakken B, C, D, E en F

- bloemrijk grasmengsel, nader te bepalen a.d.h.v. bodemmonsters



**Nieuwe situatie met landschappelijke inpassing: nieuwe beplanting + beplantingsplan**