

## Vaststellingsbesluit wijzigingsplan "Buitengebied Almkerk: Midgraaf 14b"

Het college van Burgemeester en Wethouders,

Overwegende dat:

het wijzigingsplan tot gevolg heeft dat het bouwvlak op de percelen, kadastraal bekend als Woudrichem, sectie E, nummer 15, 17, 2370 en 2371., tot 2 hectare vergroot wordt;

de vergroting ten behoeve van het realiseren van een nieuwe loods is;

het ontwerp wijzigingsplan "Buitengebied Almkerk: Midgraaf 14b" van 22 december 2023 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen met de mogelijkheid een zienswijze in te dienen;

belanghebbenden gedurende deze periode twee identieke zienswijzen hebben ingediend;

deze zienswijzen samengevat en beantwoord zijn in de "Nota van zienswijze Ontwerp wijzigingsplan "Buitengebied Almkerk: Midgraaf 14b";

deze zienswijzen zorgvuldig beoordeeld zijn en niet leiden tot aanpassingen van het bestemmingsplan;

### Besluit:

1. De "Nota van zienswijze Ontwerp wijzigingsplan "Buitengebied Almkerk: Midgraaf 14b" vast te stellen.
2. Het wijzigingsplan "Buitengebied Almkerk: Midgraaf 14b" (NL.IMRO.1959.BuiWP161Midgrf14b -VGo1) vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan overeenkomstig afdeling 6.4 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat de kosten anderszins zijn verzekerd.

Aldus besloten in de collegevergadering van 21 mei 2024.

Burgemeester en wethouders van Altena,  
de secretaris,

drs. R.J.M. van Wuijtswinkel MPA

de burgemeester,

drs. E.B.A. Lichtenberg MCM