

29 Januari 2022

Omgevingsdialoog Monnikenhoef 3

Op 28 en 29 Januari heb ik gesprekken gevoerd met bewoners/buren Monnikenhoef 1 en Vijcie 17a.

28 Januari Vijcie 17a

Aanvang gesprek:

Verteld wat wij als bedrijf uitvoeren, we hebben een gemengd bedrijf met akkerbouw en vleesvee ( runderen/schapen ) en een pensionstal. De activiteiten worden uitgevoerd op de gronden naast of nabij de Monnikenhoef en op gronden in de Noordwaard. Deze omvang beslaat zo rond de 100 hectare.

Er staat nu aan de Monnikenhoef een bestaande loods van 20 bij 40 meter deze wordt gebruikt voor de paarden, opslag hooi en stro, stalling van machines en tijdens het lammerseizoen worden de schapen er gehuisvest.

De plannen voor nieuwbouw betreft een open frontstal voor het vleesvee en werkplaats, en voor een later stadium het bouwen van een bewaarplaats voor aardappelen en uien.

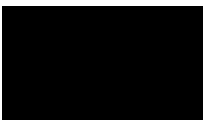
De tekening voor de stal laten zien aan de betreffende omwonenden, uitgelegd dat de schuren op het bestaande bouwvlak worden gezet, verder zijn er geen op of aanmerkingen gekomen. Er is succes gewenst met de plannen, en uitvoering van het bedrijf.

29 Januari Monnikenhoef 1

Aanvang gesprek:

Tijdens dit bezoek het zelfde besproken als hier boven en ook geen op of aanmerkingen

Tot zover.



Omgeving dialoog uitgevoerd met omwonenden Schans 1B

Bij alle omwonenden afzonderlijk langs geweest en de plannen doorgenomen.

19-02-2022: Schans 1A

Gesprek gehad met de buurman waar ik het meeste mee te maken heb.

Deze wist uiteraard al van de plannen en wat de bedoeling is.

Had er helemaal geen problemen mee en is verder ook heel makkelijk.

Hij had verder geen opmerkingen of vragen.

19-02-2022 Schans 1C

Ook hier een goed gesprek gehad en de plannen doorgenomen, waar hij uiteraard ook al het e.e.a. van wist.

Hun hebben de oprit aan de andere weg liggen dus verder hebben we ook geen last of hinder van elkaar.

Hij had verder geen vragen of opmerkingen.

26-02-2022 Schans 1

Bij deze burens vanmiddag geweest, ook hun wisten al het e.e.a., ook van de gemeente omdat ze zelf ook met wat dingen bezig zijn.

Ze gaven aan geen problemen te hebben met de plannen, ervan uitgaande dat ze ook geen extra overlast zullen ondervinden.

De enige opmerking was het lossen van vrachtwagens zoveel mogelijk op het eigen erf te laten doen, waarop ik aangaf dat dat straks ook gewoon mogelijk is op eigen erf omdat daar ruimte genoeg voor is.

Hij vroeg zich nog wel af hoe het zat met de milieu cirkel van hun en de eigenaar van 1C omdat wij daar precies tussenin liggen, ik gaf aan dat ik dat niet wist maar ook geen last van hun te hebben.

Ook weet ik dat hun al veel langer hier zitten, en er bij hun een agrarische bestemming op zit.

Kortom, zoals het er uitziet kan ik zeggen dat al de omwonenden er positief instaan, en geven ook aan er niet op uit te zijn, mijn plannen in de weg te zitten.