

**Geuronderzoek (Wgv)
Voorgrondbelasting
Broeksestraat 59 te Babyloniënbroek**



Geuronderzoek voorgrondbelasting Toetsing Wet geurhinder en veehouderij

in opdracht van

Welmers Burg stedenbouw
T.a.v. mevrouw L. Nijenhuis
Spijksedijk 8
4207 GN GORINCHEM

betreffende de locatie

Broeksestraat 59 te Babyloniënbroek
Gemeente Altena

documentkenmerk

1906/256/RV-02

versie

2

vestiging, datum

Arkel, 25 november 2019

opgesteld door:

drs. R. Schumacher
Junior projectleider RO

gecontroleerd door:

ir. R.A.C. van de Voort
Senior projectleider RO

Dit document is digitaal gegenereerd en derhalve niet voorzien van een handtekening. De inhoud is aantoonbaar gecontroleerd en vrijgegeven. Het document mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. Door derden aangebrachte wijzigingen en/of toevoegingen dan wel oneigenlijk gebruik van het document vallen niet onder de verantwoording van Tritium Advies BV.

Tritium Advies BV

Adviseurs in bouwen, milieu en veiligheid

T. 088 44 02 900

E. info@tritium.nl

I. www.tritium.nl

KvK-nr. 17108024

Tritium Advies is gevestigd in:

Arkel >> Neer >> Nuenen >>

Prinsenbeek >> Rijkevoort

Inhoudsopgave

	pagina
1 Inleiding	1
2 Informatie en toetsingskader	2
2.1 Informatiebronnen	2
2.2 Toetsingskader	2
3 Werkzaamheden en uitgangspunten	3
3.1 Werkzaamheden	3
3.2 Gegevens agrarische bedrijven	3
3.3 Geurgevoelige objecten	4
4 Resultaten en toetsing	5
4.1 Vaste afstanden	5
4.2 Voorgrondbelasting	6
4.3 Woon- en leefklimaat Broeksestraat 59	6
4.4 Omgekeerde werking	7
5 Samenvatting en conclusie	8

Bijlagen

1. Ligging plangebied
2. Berekening voorgrondbelasting

1 Inleiding

In opdracht Welmers Burg stedenbouw is een geuronderzoek (Wgv) uitgevoerd voor de locatie Broeksestraat 59 te Babyloniënbroek, gemeente Altena. De huidige locatie ligt binnen het bestemmingsplan 'Babyloniënbroek', vastgesteld op 17 december 2013, en heeft als bestemming 'agrarisch'. Daarnaast ligt het plangebied binnen de gebiedsaanduiding 'wetgevingzone – wijzigingsgebied 2'. Deze aanduiding maakt het wijzigen van de bestemming van agrarisch naar wonen ten behoeve van de bouw van ten hoogste één woning mogelijk mits er onder andere vanuit milieuhygiënische oogpunt geen belemmeringen zijn. Het geuronderzoek is uitgevoerd om te bezien of ter plaatse van de beoogde burgerwoning sprake is van een goed woon- en leefklimaat met betrekking tot het aspect geur.

Het plan omvat de realisatie van een zogenaamd geurgevoelig object. Aan de Broeksestraat 67 bevindt zich in de huidige situatie een veehouderij met vrouwelijk jongvee tot 2 jaar en een schapehouderij. Voor de beoogde ruimtelijke ontwikkeling is inzicht in de geursituatie nodig.

In bijlage 1 is de ligging van het plangebied (gele lijn) en het bouwvlak van de dichtstbijzijnde veehouderij (rode lijn) weergegeven.

2 Informatie en toetsingskader

2.1 Informatiebronnen

Bij het opstellen van deze rapportage is gebruik gemaakt van gegevens verstrekt door opdrachtgever en de via Web-BVB van de provincie Noord-Brabant verkregen gegevens met betrekking tot het dichtstbijzijnde veehouderij aan de Broeksestraat 67.

2.2 Toetsingskader

Voor de geurbeoordeling van agrarische bedrijven in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij (verder: Wgv) geldt een specifiek toetsingsregime. Dit toetsingsregime dient andersom ook te worden toegepast bij de RO-beoordeling van mogelijke nieuwe projectlocaties volgens het principe van de omgekeerde werking.

Wettelijke kader

Vanaf 1 januari 2007 vormt de Wgv het toetsingskader als het gaat om geurhinder afkomstig van dierenverblijven van (individuele) veehouderijen. De geuremissie is afhankelijk van het aantal en soort dieren dat binnen de inrichting aanwezig is. In de aan de Wgv gekoppelde Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is per diercategorie een geuremissiefactor vastgesteld, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid per dier ($ou_E/s/dier$). De totale geuremissie van een veehouderij is de som van alle geuremissies van de verschillende diercategorieën die binnen de inrichting aanwezig zijn.

In de Wgv zijn zowel geurnormen als vaste afstanden benoemd. De geurnormen (artikel 3 lid 1) zijn van toepassing bij veehouderijen waar dieren worden gehouden waarvoor een geuremissiefactor is vastgesteld. Voor diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, gelden minimaal aan te houden afstanden. Deze zijn opgenomen in artikel 4 van de Wgv. Voor alle dieren (met of zonder geuremissiefactor) geldt een minimumafstand tussen de buitenzijde van een dierenverblijf en de buitenzijde van een geurgevoelig object. Deze zijn opgenomen in artikel 5.1 van de Wgv.

Tabel 2.1: Geurnormen of afstanden op basis van artikel 3, artikel 4 en artikel 5 van de Wgv

	Geurnormen artikel 3.1		Afstanden artikel 4.1 (geen geuremissiefactor vastgesteld)	Afstanden artikel 5.1 (minimale afstanden gevel-tot-gevel)
	Concentratiegebieden	Niet- concentratiegebieden		
Bebouwde kom	3 ou_E/m^3	2 ou_E/m^3	100 meter	50 meter
Buitengebied	14 ou_E/m^3	8 ou_E/m^3	50 meter	25 meter

De locatie is niet gelegen binnen een concentratiegebied en bevindt zich in het buitengebied van de gemeente Altena. Conform bovenstaande tabel 2.1 is een geurnorm van 8 ou_E/m^3 van toepassing. Gemeenten mogen echter van het bovenstaande afwijken middels een gemeentelijke verordening.

Gemeentelijke verordening

In de Wgv is in artikel 6.1 opgenomen dat gemeenten bij gemeentelijke verordening binnen bepaalde bandbreedten mogen afwijken van de wettelijke standaardnormen. De gemeente Altena (voormalig gemeente Aalburg) heeft geen verordening op grond van de Wgv vastgesteld.

3 Werkzaamheden en uitgangspunten

3.1 Werkzaamheden

Vanwege onderhavige juridisch-planologische procedure is het noodzakelijk om de geurcontouren van omliggende bedrijven te onderzoeken in het kader van de Wgv. In de eerste plaats wordt bepaald welke geurnormen dan wel aan te houden afstanden van toepassing zijn.

Indien enkel vaste afstanden van toepassing zijn waar ook aan wordt voldaan, zal in beginsel sprake zijn van een goed woon- en leefklimaat. Dit dient echter nog wel inzichtelijk gemaakt te worden. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van softwareprogramma V-Stacks.

De beoordeling van het te verwachten woon- en leefklimaat dient te zijn gebaseerd op de meest maatgevende geurbelasting. In dit rapport wordt de voorgrondbelasting als maatgevend beschouwd. Het plangebied bevindt zich namelijk niet in een concentratiegebied en er bevinden zich geen intensieve veehouderijen in de buurt van het plangebied. Derhalve is enkel de voorgrondbelasting van het dichtstbij gelegen maatgevende veehouderij beschouwd

Voorliggend geuronderzoek betreft derhalve het in kaart brengen van de voorgrondbelasting van de meest nabijgelegen veehouderij. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van V-Stacks Vergunningen. Voor de berekeningen is uitgegaan van de gegevens uit Web-BVB van de provincie Noord-Brabant.

3.2 Gegevens agrarische bedrijven

Om inzichtelijk te maken hoe de geurcontouren zijn gelegen is informatie benodigd van de relevante omliggende veehouderijen. Voor de berekening van de voorgrondbelasting zijn gegevens gebruikt van de veehouderij aan de Broeksestraat 67, gelegen op circa 85 meter van het plangebied.

De default gegevens zijn afkomstig uit de meest recente versie van Web-BVB van de provincie Noord-Brabant (beschikingsdatum 4 september 2019).

4269 VE, Broeksestraat 67, BABYLONIENBROEK, AALBURG													
Beschikingsdatum: 04-09-2012													
RAV-tabelversie: RAV 2011-2													
NB: onderstaande emissies zijn vertaald naar de meest recente emissiewaarden													
Stalgroepen													
Dier cat	Omschrijving	RAV code	Pas code	2e RAV code	3e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE	NGE tot	Geur emis (Ou/s)	PM10 emis (kg/jr)
A3	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	A3.100				bedrijf	4.4	35	154	0	9	0	1
B1	schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg	B1.100				bedrijf	0.7	28	20	9	1	218,40	0
Totalen								63	174	9	10	218,40	1

Figuur 3.1: Gegevens Broeksestraat 67 afkomstig uit Web-BVB Brabant

3.3 Geurgevoelige objecten

Het plangebied is gelegen binnen de bebouwde kom van de gemeente Altena in de toekomstige situatie. In onderstaande figuur zijn het plangebied en bijhorende punten als zijnde geurgevoelige objecten weergegeven.



Figuur 3.2 De veehouderij (perceel rood omlijnd) en de ligging van de beoogde woning (rekenpunten)

4 Resultaten en toetsing

Voor het plangebied is onderzocht in hoeverre een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd kan worden.

4.1 Vaste afstanden

Voor alle dieren (met of zonder geuremissiefactor) geldt een minimumafstand tussen de buitenzijde van een dierenverblijf en de buitenzijde van een geurgevoelig object (gevel-tot-gevelafstand). Deze afstand verschilt op basis van of het geurgevoelig behoort (heeft) tot een veehouderij, of er diercategorieën aanwezig zijn waarvoor niet bij ministeriele regeling een geuremissiefactor is vastgesteld of hiervan beide geen sprake is.

Conform artikel 3, lid 2 van de Wgv bedraagt de afstand tussen een veehouderij en een geurgevoelig object dat onderdeel uitmaakt van een andere veehouderij, of dat op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een veehouderij:

- tenminste 100 meter indien het geurgevoelige object binnen de bebouwde kom is gelegen, en;
- tenminste 50 meter indien het geurgevoelig object buiten de bebouwde kom is gelegen.

De minimale afstand zoals boven genoemd geldt conform artikel 4 ook voor diercategorieën waarvoor niet bij ministeriele regeling een geuremissiefactor is vastgesteld. De minimumafstand bedraagt te allen tijde conform artikel 5, lid 1 Wgv:

- 50 meter binnen de bebouwde kom;
- 25 meter buiten de bebouwde kom.

In onderhavige situatie geldt er conform Wgv artikel 4 een minimumafstand van 100 meter. Voor het vrouwelijk jongvee tot 2 jaar is namelijk geen geuremissiefactor vastgesteld. De afstand van de gevel van de woning tot het dichtstbijzijnde perceel van het dierenverblijf (Broeksestraat 67) bedraagt circa 60 meter. Er wordt derhalve niet voldaan aan bovengenoemde afstand. Er zijn ten opzichte van het beoogde geurgevoelig object (woning) al woonfuncties dichterbij het bedrijf aan de Broeksestraat 67 gelegen (tussen de beoogde woning en de veehouderij).

Vanwege de ligging van deze woningen om het dierenverblijf heen is het niet mogelijk voor het bedrijf om zijn stallen richting de beoogde woning te verplaatsen. Derhalve is het mogelijk om gevel tot gevel te meten. De afstand tussen de beoogde woning en het dierenverblijf bedraagt circa 90 meter. Daarmee wordt wederom niet voldaan aan de aan te houden afstand.

Vergunningverlening is mogelijk bij stand still. Dit houdt in dat een vergunning kan worden verleend indien de afstand tussen het geurgevoelig object en het dichtstbijzijnde dierenverblijf niet afneemt en het aantal dieren zonder geuremissiefactor niet toeneemt. Zoals eerder genoemd zijn er al woningen om het bedrijf heen gelegen, waarmee de uitbreidingsmogelijkheden van het bedrijf beperkt zijn. De afstand tussen het beoogde geurgevoelig object zal derhalve niet afnemen, noch is een toename van het aantal dieren zonder geuremissiefactor in onderhavige situatie mogelijk. Derhalve is het mogelijk, hoewel niet voldaan wordt aan de aan te houden afstand conform Wgv artikel 4, met betrekking tot het stand still-principe een vergunning te verlenen voor de beoogde ontwikkeling. Wel dient inzichtelijk gemaakt te worden dat er met betrekking tot de dieren met een geuremissiefactor minimaal een goed woon- en leefklimaat heerst ter plekke van het plangebied.

4.2 Voorgroondbelasting

De geurbelasting als gevolg de dichtstbij gelegen veehouderij waar dieren worden gehouden met een geuremissiefactor, Broeksestraat 67, zijn doorgerekend met V-Stacks Vergunning. De resultaten van de berekeningen zijn weergegeven in onderstaande tabel. Voor de volledige uitdraai van de berekeningen wordt verwezen naar bijlage 2.

Tabel 4.1: achtergrondbelasting V-Stacks Gebied

Veehouderij	Geurgevoelig object (hoekpunten bouwvlak)	Geurbelasting vanaf rand bouwvlak (ouE/m ³)	Geurbelasting vanaf dichtstbij gelegen stal (ouE/m ³)
Broeksestraat 67	1	0,1	0,1
	2	0,2	0,1
	3	0,2	0,1
	4	0,2	0,1

De geurbelasting op de beoogde woning is in eerste instantie berekend vanaf de rand van het bouwvlak van de veehouderij. De bedrijven mogen namelijk niet (verder) beperkt worden in de (uitbreidings-)mogelijkheden. Op basis van het bestemmingsplan zou het bedrijf hun stallen kunnen verplaatsen waardoor ze dichterbij de beoogde woning komen te liggen. De voorgroondbelasting van de rand van het bouwvlak van de veehouderij aan de Broeksestraat 67 bedraagt maximaal 0,2 ouE/m³ op de gevel van de beoogde woning. De feitelijke huidige voorgroondbelasting vanaf de dichtstbijzijnde gelegen stal bedraagt maximaal 0,1 ouE/m³ op de gevel van de beoogde woning.

4.3 Woon- en leefklimaat Broeksestraat 59

De beoordeling van het te verwachten woon- en leefklimaat dient te zijn gebaseerd op de meest maatgevende geurbelasting. In de nabijheid van het plangebied zijn geen intensieve veehouderijen gelegen. Het plangebied bevindt zich niet in een concentratiegebied. Derhalve is enkel de voorgroondbelasting van het dichtstbij gelegen maatgevende veehouderij beschouwd (Broeksestraat 67).

De voorgroondbelasting bedraagt in de huidige situatie 0,1 ouE/m³. Dit betekent volgens de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij (zie tevens navolgende tabel 4.2) dat er sprake is van een zeer goed leefklimaat.

Tabel 4.2: beoordeling leefklimaat concentratiegebied Handreiking Wet geurhinder en veehouderij

Vorgroondbelasting (ouE/m ³)	Achtergrondbelasting (ouE/m ³)	Geurhinderpercentage (%)	Beoordeling leefklimaat
< 1,5	0 - 3	< 5	Zeer goed
1,5 - 3,5	3 - 8	5 - 10	Goed
3,5 - 6,5	8 - 13	10 - 15	Redelijk goed
6,5 - 10	13- 20	15 - 20	Matig
10 - 14	20 - 28	20 - 25	Tamelijk slecht
14 - 19	28 - 38	25 - 30	Slecht
19 - 25	38 - 50	30 - 35	Zeer slecht
25 - 32	50 - 65	35 - 40	Extreem slecht

4.4 Omgekeerde werking

Een veehouderijbedrijf mag niet in zijn belangen worden geschaad. Bouwen binnen een geurcontour is een inbreuk op het vergund recht van een veehouder en beperkt dan ook de bedrijfsvoering van de veehouderij.

Het veehouderijbedrijf aan de Broeksestraat 67 heeft binnen het bestemmingsplan de mogelijkheid zijn stallen te verplaatsen in de richting van de beoogde woning. Op basis van de berekeningen kan geconcludeerd worden dat de voorgrondbelasting vanaf de rand van het bouwblok de maximale norm van $8 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ niet overschrijdt.

De beoogde woning zal de omliggende veehouderij derhalve niet (verdergaand) beperken in de huidige bedrijfsvoering en/of het vergund recht.

5 Samenvatting en conclusie

In opdracht van Welmers Burg stedenbouw is een onderzoek naar de geursituatie uitgevoerd om te bezien of ter plaatse van de beoogde burgerwoning aan de Broeksestraat 59 te Babyloniënbroek sprake is van een goed woon- en leefklimaat met betrekking tot het aspect geur. In voorliggende rapportage wordt enkel de voorgrondbelasting berekend. In de nabijheid van het plangebied zijn namelijk geen intensieve veehouderijen gelegen. Daarnaast bevindt het plangebied zich niet in een concentratiegebied.

In onderhavige situatie geldt er conform de Wgv artikel 4 een minimumafstand van 100 meter tussen de buitenzijde van een dierenverblijf en de buitenzijde van een geurgevoelig object (gevel-tot-gevelafstand). De afstand van de gevel van de woning tot het dichtstbijzijnde dierenverblijf (Broeksestraat 67) bedraagt circa 90 meter. Er wordt niet voldaan aan de aan te houden afstand. Vergunningverlening is mogelijk bij stand still. Dit houdt in dat een vergunning kan worden verleend indien de afstand tussen het geurgevoelig object en het dichtstbijzijnde dierenverblijf niet afneemt en het aantal dieren zonder geuremissiefactor niet toeneemt. De afstand tussen het beoogde geurgevoelig object zal niet afnemen vanwege omliggende woningen rondom het bedrijf, noch is een toename van het aantal dieren zonder geuremissiefactor in onderhavige situatie mogelijk. Derhalve is het mogelijk, hoewel niet voldaan wordt aan de aan te houden afstand conform Wgv artikel 4, met betrekking tot het stand still-principe een vergunning te verlenen voor de beoogde ontwikkeling.

De geurbelasting ter plaatse van de beoogde woning bedraagt circa $0,1 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Dit betekent volgens de Handreiking bij de Wgv dat er sprake is van een zeer goed leefklimaat. Indien gerekend wordt vanaf de rand van het bouwvlak bedraagt de geurbelasting $0,2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. In dat geval is er volgens deze Handreiking eveneens sprake van een zeer goed leefklimaat.

Gezien het vorenstaande kan vastgesteld worden dat het aspect geur geen belemmering voor het planvoornemen vormt.