

Bijlage 1 – Bedrijfsactiviteiten

Lijst 1: Rechtstreeks toegestane aan huis gebonden activiteiten

De lijst is ontleend aan de "Beleidsnota aan huis gebonden activiteiten" van de gemeente Woudrichem en is vastgesteld op 28-10-2014. De volledige nota is toegevoegd als bijlage 14 bij de toelichting. Het betreft een niet-limitatieve opsomming en is gebaseerd op milieucategorie 1.

1. *Individuele praktijk voor zakelijke dienstverlening*
notaris · advocaat · deurwaarder en juridisch adviseur · accountant en belastingconsulent ·
assurantie- en verzekeringsbemiddeling · exploitatie en handel in onroerende zaken ·
hypotheekadviseur en financieel adviseur · tolk/vertaler.
2. *Vervaardiging en kunstnijverheid in de vorm van een éénmansbedrijf:*
(maat)kledingmakerij en kledingverstelbedrijf · hoedenmaker · kaarsenmaker · lijstenmaker ·
vervaardiging sieraden · kunstschilder (met atelier) · fotograaf.
3. *Individuele praktijk op gebied van advies, ontwerp en onderzoek:*
reclame ontwerp · grafisch ontwerp · architectonisch ontwerp · stedenbouwkundig ontwerp ·
tuin- en landschapsonderzoek · computerservice en informatietechnologie · maatschappij- en
geesteswetenschappelijk onderzoek.
4. *Kantoorfunctie voor bedrijvigheid die elders wordt uitgeoefend:*
kantoor-, stallings- en opslagfunctie voor schoonmaakbedrijf, schoorsteenveegbedrijf,
klussenbedrijf, bestratingsbedrijf, metselaar, glazenwasserij, elektriciens, loodgieter (één en ander
zonder bewerking of verwerking van stoffen, voorwerpen of materialen) · kantoor-, stallings- en
opslagfunctie voor een groothandelsbedrijf en webwinkel (mits zonder klantcontact aan huis).
5. *Eenmansreparatiebedrijf:*
uurwerkreparatiebedrijf · goud- en zilverwerkreparatiebedrijf · reparatie van kleine
consumentenartikelen (antiek, radio's/tv's/digitale apparatuur) · reparatie van muziekinstrumenten.
6. *Overige dienstverlening in de vorm van éénmansbedrijven:*
kappersbedrijf · schoonheidsspecialist · manicure · pedicure · hondentrimmer · taxi- /koeriersbedrijf
(alleen eigen rijder, ten hoogste één auto) · begrafenisonderneming (niet zijnde een mortuarium) ·
decorateur.

In geen enkel geval is toegestaan:

- opslag van brandgevaarlijke en explosiegevaarlijke stoffen
- reparatiebedrijven voor gemotoriseerde voertuigen.

Lijst 2: Toegelaten maatschappelijke voorzieningen

SBI code	Omschrijving	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Grootste afstand	Categorie
4773	Apotheken	0	0	0	10	10	1
84	Openbaar bestuur (kantoren e.d.)	0	0	10	0	10	1
8621, 8622 8623	Artsenpraktijken, klinieken en dagverblijven	0	0	10	0	10	1
8691 8692	Consultatiebureaus	0	0	10	0	10	1
9101	Bibliotheeken	0	0	10	0	10	1
9603	Uitvaartcentra	0	0	10	0	10	1
852, 8531	Scholen voor basis- en algemeen voortgezet onderwijs	0	0	30	0	30	2
8532, 854, 855	Scholen voor beroeps-, hoger en overig onderwijs	10	0	30	10	30	2
8610	Ziekenhuizen	10	0	30	10	30	2
871	Verpleeghuizen	10	0	30	0	30	2
8891	Kinderopvang	0	0	30	0	30	2
9491	Kerkgebouwen e.d.	0	0	30	0	30	2
94991	Buurt- en clubhuizen	0	0	30	0	30	2
8425	Brandweerkazernes	0	0	50	0	50	3.1
9609A	Dierenasiels en -pensions	30	0	100	0	100	3.2
96032	Crematoria	100	10	30	10	100	3.2