

BIJLAGE II NOTA AMBTSHALVE WIJZIGINGEN OMGEVINGSVISIE 2040

Ambtshalve wijzigingen


Naast wijzigingen als gevolg van de ingediende zienswijzen, is er ook sprake van de zogenoemde ambtshalve wijzigingen. Deze wijzigingen zijn hieronder weergegeven.

Algemene wijzigingen en aanvullingen

- Nieuwe programma's onder de Omgevingswet en projecten die bijdragen aan de doelstellingen van de omgevingsvisie worden waar van toepassing in de omgevingsvisie benoemd. Deze nieuwe ontwikkelingen worden tot ijkmoment 1 september 2023 meegenomen.
- Programmastructuur (beleidshuis) wordt toegevoegd
- Passage over kostenverhaal en financiële bijdrage wordt aangepast
- Voor de verdere uitwerking van de omgevingsvisie wordt er uit gegaan van het nieuwe provinciale beleid (de nieuwe omgevingsverordening). Daarnaast worden de nieuwe regionale en provinciale beleidsprocessen rondom de SRTB (Strategische Visie Regio Breda-Tilburg), BPLG (Brabants Programma Landelijk Gebied) en Ruimtelijke puzzel toegevoegd onder "Relatie met andere visies"
- Tekst aanvullen met in voorbereiding zijnde visies voor Werkendam Noord, Almkerk en Babyloniënbroek en Veenseput.
- Er wordt een extra controle uitgevoerd op belangrijke trefwoorden in de omgevingsvisie, zodat de zoekfunctie van de website geoptimaliseerd wordt.
- Wanneer er sprake is van voorziene uitbreidingen vanuit de RES, dan wordt de omgevingsvisie daar in de toekomst op aangepast.
- Bij 'Wat betekent dit voor u': opnemen dat een omgevingsvisie zelfbindend is, dus bindt alleen de gemeente en bevat geen regels voor burgers, bedrijven of andere overheden.

Themaspecifieke wijzigingen

- Onder het thema wonen worden een aantal aanvullingen gedaan: Groen en water, gestapeld bouwen, en het benomen van de pilot die we voor woningbouwlocatie de Bronckhorst in Andel doorlopen.
- Mogelijkheden voor gestapeld bouwen voegen we toe bij de gebieden grote en kleine kernen: Gezien de forse druk op de ruimte zien we ook kansen voor gestapeld bouwen passend bij de omgeving.
- Bodem en water sturend krijgt een plek in de visie onder "milieu".
- Bij waarde Landschap: woordje 'beken' weglaten, Altena heeft geen beken.
- Bij Natuur en Groen: Natuurmonumenten als samenwerkingspartner vervangen door Staatsbosbeheer. Ook worden hier Altenatuur en VMB Hank-Dussen toegevoegd.

- 
- Bij waarde Water: We dragen bij aan de gezondheid van onze inwoners door een duurzame veiligstelling van de openbare drinkwatervoorziening. Hier ook toevoegen dat het ook gaat over inwoners van de randstad en Zeeland.
 - Bij waarde Water: "De kwaliteit van deze zwemwaterlocaties wordt door de gemeente en Rijkswaterstaat gecontroleerd en bewaakt." De gemeente niet in deze zin benoemen, dit wordt door Rijkswaterstaat gecontroleerd en bewaakt.
 - Bij waarde Water: "Onder gemeentelijke watertaken: Dit beleid is uitgewerkt in het Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP)." Dit klopt niet meer: Het strategisch en tactisch beleid staat in onze Beleidsvisie riolering en water. We gaan dit samen met het beleid uit de Beleidsvisie Klimaat, Water en Groen uitwerken in het Programma RWG. Dit wordt aangepast.
 - De waarde dorpsdna wordt uit de visie gehaald. Deze komt in het programma Bebouwde Omgeving.
 - Bij ambitie Groenblauwe oase: de afkorting WHO advieswaarden uitleggen.
 - Bij ambitie Sterk in duurzaam ondernemen: 'Hierbij werkt het agrarisch bedrijf aan een gesloten kringloop, waarin grondstoffen zoveel mogelijk worden hergebruikt en er een duurzaam beheer van bodem, water en natuur is.' Het agrarisch bedrijf is niet de beheerder van water en natuur. Aanpassen.
 - Bij Natura 2000-gebieden: toevoegen dat: Ook in agrarisch gebied zijn EVZ-tracés aangewezen waar waterschap en gemeente aan de lat staan voor de realisatie ervan.
 - Bij Thema Bereikbaarheid: Hier staat niet in dat thema's zoals klimaatverandering, groen, waterkwaliteit en natuur integraal worden meegenomen. Opnemen.

Overzicht wijzigingen

Hieronder volgt per bouwsteen van de omgevingsvisie een overzicht van de wijzigingen die volgen uit de zienswijzen, de ambtshalve wijzigingen en het advies van de Commissie MER.

Ambities

Groenblauwe oase

- Ervaring leert dat verschillende vormen van omgevingsinvloeden gezamenlijk bij elkaar opgeteld tot gezondheidsschade kunnen leiden. Neem cumulatieve omgevingseffecten op de gezondheid als concreet uitgangspunt in uw visie op. (zienswijze 1).
- Een toelichting hierop wordt opgenomen in de omgevingsvisie. De zin "groen en bomen breiden we waar mogelijk uit" vullen we als volgt aan: "We werken aan het behouden, herstellen, versterken en uitbreiden van boomstructuren. Hiervoor kijken we ook naar invulling van ontbrekende schakels". (zienswijze 10)
- Toevoegen: de noodzaak om de waterkwaliteit te verbeteren in het kader van een gezonde leefomgeving. Bodem, water en lucht vormen de basis van je leefomgeving (Gezonde bodem en schoon water | Atlas Leefomgeving, 2022). Denk hierbij aan het verminderen van uit- en afspoeling van onder andere bestrijdingsmiddelen en meststoffen. (zienswijze 11)
- De afkorting WHO-advieswaarden uitleggen.

Leefbare woonomgeving

- Toevoegen: "Vergroening van bestaande wijken vanuit gezondheid en duurzaamheid wordt integraal meegenomen in individuele projecten. We geven daarbij de inwoners invloed op hun eigen leefomgeving door hen mee te laten praten en beslissen." (zienswijze 1)

Sterk in duurzaam ondernemen

- Toevoegen: "De gemeente bevordert actieve mobiliteit in het woon-werkverkeer door fietsen en openbaar vervoer tussen woongebieden en bedrijventerreinen te faciliteren en stimuleren." (zienswijze 1)
- 'Hierbij werkt het agrarisch bedrijf aan een gesloten kringloop, waarin grondstoffen zoveel mogelijk worden hergebruikt en er een duurzaam beheer van bodem, water en natuur is.' Het agrarisch bedrijf is niet de beheerder van water en natuur. Aanpassen. (ambtshalve wijziging) .

Klimaatbestendig, CO2-neutraal en circulair

- Programma Water groen en natuur (i.p.v. waterrobuust). (ambtshalve wijziging)

Bij elke ambitie:

- Nieuwe programma's onder de Omgevingswet en projecten die bijdragen aan de doelstellingen van de omgevingsvisie worden waar van toepassing in de omgevingsvisie benoemd. Deze nieuwe ontwikkelingen zijn tot het ijkmoment 1 september 2023 meegenomen. (ambtshalve wijziging)

Gebieden

Bedrijventerreinen

- De begrenzing van het bedrijventerrein Veensesteeg is op zich correct. Alleen is het perceel waarop City motel en City Bistro gevestigd zijn (Veensesteeg 17) aangeduid als agrarisch gebied bestemmingsplan is en het gedeelte dat als kleine kernen is aangeduid (achter een bedrijfskavel) zou agrarisch gebied moeten zijn. Dit wordt aangepast. (zienswijze 2).
- Kaartje met begrenzing kernen aanpassen (woongebied Achter de Schans 1 en 2, Bronckhorst Andel) Worden meegenomen bij de aanpassing van de websiteversie.(ambtshalve wijziging)

Natura2000 gebieden

- De Biesbosch als stiltegebied wordt kort benoemd onder de Natura 2000-gebieden. Het belang van dit stiltegebied werken we hier verder in uit. Ook maken we een verwijzing naar het thema milieu en gezondheid. (zienswijze 3) Wordt meegenomen bij de aanpassing van de websiteversie.
- Bij Natura 2000-gebieden: toevoegen dat: Ook in agrarisch gebied zijn EVZ-tracés aangewezen waar waterschap en gemeente aan de lat staan voor de realisatie ervan. (ambtshalve wijziging)

Kleine en grote kernen

- Toevoegen belang klimaatadaptatie. (zienswijze 3) waar het infiltratie betreft met nuance voor kleigronden
- Mogelijkheden voor gestapeld bouwen voegen we toe bij de gebieden grote en kleine kernen: Gezien de forse druk op de ruimte zien we ook kansen voor gestapeld bouwen passend bij de omgeving. (ambtshalve wijziging)
- Tekst aanvullen met in voorbereiding zijnde visies voor Werkendam Noord, Almkerk en Babyloñbroek (ambtshalve wijziging).

Uiterwaarden

- “Buitendijks bouwen van woningen staan we in principe niet toe, maar er zijn mogelijkheden om hier gemotiveerd van af te wijken.” Gemeente gaat hier terughoudend mee om. Toevoegen (zienswijze 5)
- Agrarisch gebruik voegen wij toe aan de multifunctionele inzet van de uiterwaarden. (zienswijze 5)

Buitengebied

- In de omgevingsvisie zullen we benoemen dat het Uitwijkse Veld behoort tot de griend- en rietcultuur. (zienswijze 6)
- Toevoegen: Naast de uitbreidingsmogelijkheden voor de glastuinbouw zijn er ook uitbreidingsmogelijkheden voor de solitaire glastuinbouw in het buitengebied. (zienswijze 10)
- Toevoegen omschrijving in voorbereiding zijnde visie Veenseput (ambtshalve wijziging)

Waarden

Cultuur en erfgoed

- Toevoegen kaart met gebied Nieuwe Hollandse Waterlinie. (zienswijze 3). Landschap
- De rol van de Nieuwe Hollandse Waterlinie en de stempel op de omgeving zullen we toevoegen onder de Waarden Landschap (zienswijze 3).
- Bij waarde Landschap: woordje 'beken' weglaten, Altena heeft geen beken. (ambtshalve wijziging)

Water

- Toevoegen kering langs de Afgedamde Maas, door waterschap Rivierenland van Rijkswaterstaat overgenomen als regionale kering. Deze regionale kering langs de Afgedamde Maas heeft de hoogste veiligheidsnorm voor een regionale kering van Noord-Brabant. Dit is mede ingegeven door de economische waarden van het achterliggende gebied. (zienswijze 3)
- Nader toelichten tweede en derde laag van meerlaagsveiligheid. (zienswijze 3)
- Toevoegen: “Beschikbaarheid van water is een randvoorwaarde voor bijvoorbeeld natuur, landbouw en drinkwater. Water kan daarnaast een ecologische en gezondheidswaarde hebben als het van goede kwaliteit is.” (zienswijze 11)
- Verwijzing naar “Bodem en water sturend” opnemen, link met “milieu”. (ambtshalve wijziging)
- We dragen bij aan de gezondheid van onze inwoners door een duurzame veiligstelling van de openbare drinkwatervoorziening. Hier ook toevoegen dat het ook gaat over inwoners van de randstad en Zeeland. (ambtshalve wijziging)
- "De kwaliteit van deze zwemwaterlocaties wordt door de gemeente en Rijkswaterstaat gecontroleerd en bewaakt." De gemeente niet in deze zin benoemen, dit wordt door Rijkswaterstaat gecontroleerd en bewaakt. (ambtshalve wijziging)
- Onder gemeentelijke watertaken: “Dit beleid is uitgewerkt in het Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP).” Dit klopt niet meer: Het strategisch en tactisch beleid staat in onze Beleidsvisie riolering en water. We gaan dit samen met het beleid uit de Beleidsvisie Klimaat, Water en Groen uitwerken in het Programma RWG. Dit wordt aangepast. (ambtshalve wijziging)

Thema's

Milieu en gezondheid

- Wat betreft de cijfers voor luchtkwaliteit klopt het dat de WHO-advieswaarden van voor september 2021 nog gehanteerd zijn. Deze worden aangepast naar het aangescherpte advies. (zienswijze 3).
- Toevoegen: de noodzaak om de waterkwaliteit te verbeteren in het kader van een gezonde leefomgeving. Bodem, water en lucht vormen de basis van je leefomgeving (Gezonde bodem en schoon water | Atlas

Leefomgeving, 2022). Denk hierbij aan het verminderen van uit- en afspoeling van onder andere bestrijdingsmiddelen en meststoffen. (zienswijze 11)

- “Bodem en water sturend” krijgt een plek in de visie onder “milieu”. (ambtshalve wijziging)

Klimaatadaptatie, groen en water

- Bij de tekst over (de noodzaak van) klimaatadaptatie een verbinding te maken met de wens om (meer) verkoelingsmogelijkheden in de vorm van zwemwater voor dagrecreatie en andere mogelijkheden in de gemeente aan te bieden. (zienswijze 3)
- Toevoegen: “Tijdens extreme droogte kunnen niet al onze landbouw- en natuurgebieden worden voorzien van aanvoerwater en kan er een tekort aan kwalitatief goed oppervlaktewater ontstaan wat kan leiden tot capaciteitsproblemen voor de drinkwatervoorziening.” (zienswijze 11)
- Toevoegen: “Ook houden we rekening met de bescherming van en ruimte voor de ondergrondse en bovengrondse infrastructuur, zoals transportleidingen voor drinkwater, innamepunt Maaswater bij Brakel en de productlocatie Petrusplaat.” (zienswijze 11)

Natuur en groen

- Toevoegen: “We werken samen met de beheerorganisaties waaronder Staatsbosbeheer, Brabants Landschap en Natuurmonumenten. Daarnaast zien we kansen voor samenwerking op het gebied van natuurbeheer met de agrarische natuurvereniging en individuele boeren, Altenatuur en Natuur- en Milieuvereniging VMB Hank.” (zienswijze 10)
- Natuurmonumenten wordt hier verwijderd. Natuurmonumenten werkt de gemeente niet mee samen. Wel Altenatuur en VMB Hank-Dussen. (ambtshalve wijziging)

Agrarische sector

- Toevoegen toelichting en kansen voor de glastuinbouw en specifiek teelt van bloemen- en planten. (zienswijze 10)

Wonen

- Aanvullingen: Groen en water, gestapeld bouwen, en pilot omgevingsplan Bronckhorst Andel benoemen (ambtshalve wijziging)

Bereikbaarheid

- Toevoegen dat thema's zoals klimaatverandering, groen, waterkwaliteit en natuur integraal worden meegenomen bij bereikbaarheid. (ambtshalve wijziging)

Algemene informatie

Relatie met andere visies:

- Toevoegen nieuwe regionale en provinciale beleidsprocessen rondom de SRTB (Strategische Visie Regio Breda-Tilburg), BPLG (Brabants Programma Landelijk Gebied) en Ruimtelijke puzzel. (ambtshalve wijziging)

Wat betekent dit voor u:

- Toevoegen: een omgevingsvisie is zelfbindend, dus bindt alleen de gemeente en bevat geen regels voor burgers, bedrijven of andere overheden. (ambtshalve wijziging)

Van visie naar uitvoering:

- Passage over kostenverhaal en financiële bijdrage wordt aangepast en programmastructuur (beleidshuis) wordt opgenomen (ambtshalve wijziging)

Proces:

- Samenvatting advies commissie Mer en reactie gemeente daarop worden opgenomen

Apart: omgevingseffectrapport:

- Toevoegen: toelichting op hoe het proces om te komen tot de dilemma's die centraal staan in het OER en de ambities. (advies commissie MER)
- Toevoegen: De methodiek voor de beoordeling van effecten wordt duidelijker beschreven in het OER, waarbij we de samenhang en optelling van meerdere factoren nader toelichten. (advies commissie MER)