

De Korten Bruggert

Bestaand (voor zover gelegen in landelijk gebied)

	m ²	waarde/ m ²	waarde
Bestemming Agrarisch	20685	€ 10,00	€ 206.850,00
Totaal	20685		€ 206.850,00

Nieuw

	m ²	waarde/ m ²	waarde
Bestemming Bedrijf met bouwvlak	613	€ 175,00	€ 107.275,00
Bestemming Bedrijf zonder bouwvlak	6470	€ 50,00	€ 323.500,00
Bestemming Groen	13602	€ 5,00	€ 68.010,00
Totaal	20685		€ 498.785,00

Bestemmingswinst	€ 291.935,00
Investering landschap (20%)	€ 58.387,00

Dorpsstraat

Bestaand (voor zover gelegen in landelijk gebied)	m ²	waarde/ m ²	waarde
Bestemming Horeca zonder bouwvlak	575	€ 50,00	€ 28.750,00
Bestemming Bos	6733	€ 2,00	€ 13.466,00
Bestemming Water	431	€ 1,00	€ 431,00
Bestemming Agrarisch	11893	€ 10,00	€ 118.930,00
Totaal	19632		€ 161.577,00

Nieuw	m ²	waarde/ m ²	waarde
Bestemming Woongebied met bouwmogelijkheden	2000	€ 400,00	€ 800.000,00
Bestemming Woongebied zonder bouwmogelijkheden	500	€ 50,00	€ 25.000,00
Bestemming Water	431	€ 1,00	€ 431,00
Bestemming Groen	1990	€ 5,00	€ 9.950,00
Bestemming Natuur	14711	€ 1,00	€ 14.711,00
Totaal	19632		€ 850.092,00

Bestemmingswinst	€ 688.515,00
Investering landschap (20%)	€ 137.703,00

Totaal	€ 196.090,00
---------------	---------------------