

Nota van zienswijzen

Ontwerp bestemmingsplan "parapluplan Archeologie"

Vanaf 22 juli 2022 heeft het ontwerpbestemmingsplan "Parapluplan archeologie" voor 6 weken ter inzage gelegen. In deze periode kon iedereen bij de gemeenteraad zijn/haar zienswijze geven op het ontwerpbestemmingsplan. In deze nota staan de ontvangen zienswijzen, de gemeentelijke reactie daarop en de wijzigingen in het bestemmingsplan.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het gaat om een bestemmingsplan wat het archeologische beleid van de gemeente Altena op een juiste en eenduidige wijze verankert. Het bestemmingsplan is voorbereid op grond van 1.3.1. Besluit ruimtelijke ordening. De procedure is bekendgemaakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

Wie heeft er een zienswijze gestuurd?

In de periode van terinzagelegging is er één zienswijzen ontvangen:

1. Boskamp & Willems advocaten

Hoe ziet de inhoud van deze nota er uit?

Hoofdstuk 1: Samenvatting van de zienswijzen met gemeentelijke beantwoording.

Hoofdstuk 2: Wijzigingen die doorgevoerd worden.

1. Beantwoording zienswijzen

1. Zienswijze:	
Ontvangstdatum: 31 augustus 2022	
Inhoud zienswijze	Beantwoording gemeente
<p>Indiener geeft aan dat er voorde percelen kadastraal gemeente Woudrichem, sectie I, nummers 122, 124, 125, 767, 768 en 2683 in 2017 een bestemmingsplan is vastgesteld. In het kader van dit bestemmingsplan is een archeologisch onderzoek uitgevoerd. Uit dit onderzoek is gebleken, dat de archeologische verwachtingswaarde voor deze percelen naar laag kan worden bijgesteld. In het nieuwe parapluplan is er voor deze percelen echter wel een waarde archeologie voorzien. Dit strookt niet met het uitgevoerde onderzoek.</p>	<p>Het parapluplan archeologie is gebaseerd op de beleidskaart. In dit specifieke geval bevat het uitgevoerde archeologisch onderzoek een meer specifieke verwachting voor dit perceel. De conclusie uit het rapport wordt overgenomen. De waarde archeologie zal worden verwijderd.</p> <p>Zienswijze gegrond</p>

2. Aanpassingen ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan is door de zienswijzen op onderdelen gewijzigd. Ook is er een ambtshalve wijziging. Het bestemmingsplan wordt dan ook gewijzigd vastgesteld. Hieronder vindt u een overzicht van de wijzigingen.

Wijzigingen:

1.	Ter hoogte van de percelen kadastraal gemeente Woudrichem, sectie I, nummers 122, 124, 125, 767, 768 en 2683 wordt de plankaart van het parapluplan aangepast. De dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie' zal op deze percelen worden verwijderd.
2.	Ter hoogte van het perceel kadastraal gemeente Aalburg, sectie A, nummer 413 wordt gedeeltelijk de 'waarde archeologie 3a' toegevoegd. Dit perceel was eerder abusievelijk niet meegenomen in het bestemmingsplan.