

Bouwmaatschappij Midden Nederland BV
De heer P. Huizer
Kade 62
3371 EP HARDINXVELD

Onderwerp

Beschikking instemmen evaluatieverslag Besluit uniforme saneringen (BUS).

Project : Nieuwstraat 25 te Rijswijk (gemeente Woudrichem)

Code : NB087407001

Datum

22 december 2014

Ons kenmerk

00.128.179/

14080293

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

E. van Alphen

Telefoon

(013) 20 60 444

Bijlage(n)

1

E-mail

E.vanAlphen@omwb.nl

Geachte heer Huizer,

Hierbij ontvangt u van ons de beschikking naar aanleiding van het door u ingediende evaluatieverslag in het kader van het Besluit uniforme saneringen van bovengenoemde locatie.

De Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant is door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant gemandateerd voor het behandelen van deze procedure om vergunning.

De bezwaarprocedure vindt u terug in de beschikking.

Als er geen bezwaar wordt gemaakt wordt deze beschikking zes weken na dagtekening onherroepelijk.

Voor meer informatie over deze beschikking kunt u contact opnemen met mevrouw E. van Alphen van het team Bodem, Water & Civiele Techniek, telefoon (013) 20 60 444.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

ing. J.J.C. Kemperman,
teammanager Specialisten Landelijke Omgeving
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

dit document is in een geautomatiseerd proces aangemaakt
en is daarom niet ondertekend

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

(013) 206 01 00

info@omwb.nl

www.omwb.nl

Beschikking

Onderwerp

Beoordeling evaluatieverslag Besluit uniforme saneringen (BUS)

Nummer

00.128.079/

14080293

Team

Bodem, Water en Civiele
Techniek

Locatie	Code
Nieuwstraat 25 Rijswijk Gemeente Woudrichem	NB087407001

1. Melding

De Omgevingsdienst Midden- en West- Brabant heeft op 8 augustus 2014 een BUS-evaluatieverslag (artikel 13 Besluit uniforme saneringen) ontvangen van Tritium Advies BV namens BMN BV te Hardinxveld.

Het betreft het evaluatieverslag van een bodemsanering op de bovengenoemde locatie. Het bevat de volgende stukken:

- Meldingsformulier evaluatie BUS mobiel inclusief bijlagen, Tritium Advies BV, geen kenmerk, 8 augustus 2014;
- Aanvullende gegevens per mail, Tritium Advies BV, geen kenmerk, 27 november 2014.

De melding en bovengenoemde stukken maken onderdeel uit van deze beschikking.

De Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant is door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant gemandateerd voor het afhandelen van deze procedure.

2. Besluit

1. Wij stemmen, op grond van artikel 14 Besluit uniforme saneringen, in met de uitgevoerde sanering.

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

(013) 206 01 00

info@omwb.nl
www.omwb.nl

Nummer

00.128.079/

14080293

Het besluit wordt in deze beschikking verder gemotiveerd.

3. Procedure

3.1 BUS-melding

Er is openbaar kennis gegeven van de ontvangst van de BUS-melding. Naar aanleiding van deze melding is geen reactie ontvangen.

3.2 BUS-evaluatie

De procedure van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing bij de totstandkoming van deze beschikking.

De proceduretermijn is geschorst van 20 oktober 2014 tot 27 november 2014 in verband met het aanleveren van aanvullende gegevens.

4. Sanering

4.1 Uitgevoerde sanering

De uitgevoerde sanering behoorde tot de categorie mobiel.

De locatie was voorafgaand aan de sanering braakliggend. Na afloop van de sanering is dit gewijzigd in wonen met (sier)tuin.

Op basis van de categorie en de verontreinigingssituatie is gekozen voor de volgende saneringsvariant:

- open ontgraving;
- pump & treat.

4.2 Saneringsdoelstelling

Bij de sanering waren de terugsaneerwaarden voor grond de maximale waarden voor de bodemfunctieklassen wonen. Voor grondwater waren de terugsaneerwaarden kleiner dan de interventiewaarden.

Deze saneringsdoelstelling is met de uitgevoerde sanering gehaald.

4.3 Wijzigingen

De volgende wijzigingen zijn gemeld:

- 12 december 2013: In de BUS-melding is per abuis aangegeven dat 50 m³ grond vrij komt. De werkelijke hoeveelheid is 150 m³;
- 12 december 2013: De oppervlakte van de verontreiniging blijkt groter te zijn dan eerder was voorzien. De werkelijke oppervlakte is 322 m²;
- 31 januari 2014: Omdat in de kern geen aromaten zijn aangetoond worden de overige controlemonsters niet meer op aromaten geanalyseerd;

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg
Postbus 75
5000 AB Tilburg
(013) 206 01 00
info@omwb.nl
www.omwb.nl

- 4 april 2014: In peilbuis MP02 is een streefwaardeoverschrijding in het grondwater aangetoond. Aangezien hier geen verontreinigingen in de grond zijn aangetoond wordt voorgesteld om de saneringswerkzaamheden te beëindigen.

Nummer
00.128.079/
14080293

Met deze wijzigingen hebben wij ingestemd.

5. Gebruiksbeperkingen

Er zijn geen gebruiksbeperkingen noodzakelijk.

6. Kadastrale registratie

Na afronding van de sanering is er op de volgende saneringslocatie geen restverontreiniging in de grond boven de interventiewaarden achtergebleven. Daarom wordt het perceel niet kadastraal geregistreerd.

7. Bezwaar

Binnen zes weken na de verzenddatum kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
het secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

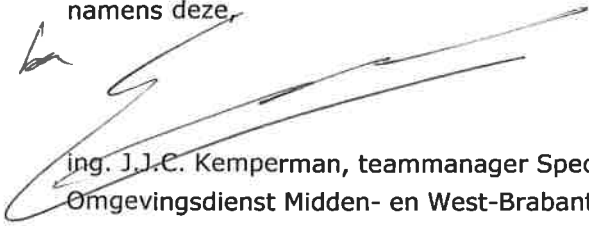
Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg
Postbus 75
5000 AB Tilburg
(013) 206 01 00
info@omwb.nl
www.omwb.nl

Degene die gebruik maakt van de mogelijkheid een bezwaarschrift in te dienen kan op grond van artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, om een voorlopige voorziening verzoeken indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Nummer
00.128.079/
14080293

Tilburg, 22 december 2014.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze


ing. J.J.C. Kemperman, teammanager Specialisten Landelijke Omgeving
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg
Postbus 75
5000 AB Tilburg
(013) 206 01 00
info@omwb.nl
www.omwb.nl

BIJLAGE 1

VERZENDLIJST

Nummer

00.128.079/

14080293

deze beschikking is verzonden aan:

- Bouwmaatschappij Midden Nederland BV, de heer P. Huizer, Kade 62,
3371 EP Hardinxveld;
- Tritium Advies BV, de heer N. v.d. Wielen, Gulberg 35, 5674 TE
Nuenen;
- Gemeente Woudrichem, Postbus 6, 4285 ZG Woudrichem;
- Wkpb-team Kadaster, Postbus 9015, 6800 DT Arnhem.

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg
Postbus 75
5000 AB Tilburg
(013) 206 01 00
info@omwb.nl
www.omwb.nl

