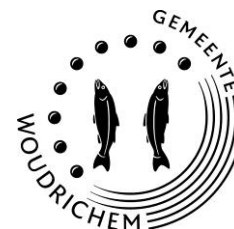


MEMO



Aan
Richard Veeke

van
Nicole Broex

kopie aan

datum
8 juli 2014

onderwerp
bodemonderzoek Bloemweg 4 te Uppel

corsa
CONCEPT /


Hoi Richard,

Ik heb het onderzoek doorgelezen.

Vooronderzoek

Het vooronderzoek is goed en gedegen uitgevoerd. Ook de eerdere onderzoeksresultaten zijn mee genomen en betrokken in de onderzoeksopzet en hypothese.

Onderzoeksopzet

Overeenkomstig het vooronderzoek en de hypothese is het gebied opgesplitst in een aantal onderzoekgebieden. Per gebied is de strategie aangepast op de eerder onderzoeksresultaten. De opzet is ook per deelgebied weergegeven.

De boringen zijn gezet rondom de gebouwen. Er is slechts 1 boring door de betonnen vloer gezet. Deze is in de woning gezet.

In onderzoeksgebied 3 is allen het grondwatermonster geanalyseerd. Er is geen bodemonster geanalyseerd.

Bodemvreemd materiaal

In deelgebied 4 is een laag bodemvreemd materiaal aanwezig. Deze laag is niet onderzocht. Dit is overeenkomstig de normdocumenten.

Herbemonstering

Peilbuis B401 is naar aanleiding van de eerste analyseresultaten herbemonsterd. Bij de eerste onderzoeksresultaten van deze peilbuis is een overschrijding van de tussenwaarde ten aanzien van Barium en vluchtige aromaten aangetroffen. Bij de herbemonstering van deze peilbuis is deze overschrijding niet meer aangetoond. Er is dan ook geen verontreiniging aangetoond.

Onderzoeksresultaten

De onderzoekresultaten laten verhoogde concentraties van zware metalen, PAK, Xylenen en minerale olie in de verschillende onderzoeksgebieden zien. In onderstaande tabel zijn de verhoogde waarden weergegeven. De niet weergegeven parameters zijn niet verhoogd aangetroffen.

Deelgebied	Verhoogde waarden aan getroffen voor parameters	
	bodem	grondwater
1	Minerale olie >AW Koper >AW Lood >AW Zink >AW PAK >AW	Som Xylenen > S
2	Kwik >AW	Naftaleen >S Som Xylenen > S Chroom > S Barium > S
3	Niet onderzocht	Arseen > S Barium > S Som Xylenen > S
4	Nikkel >AW Zink >AW	Arseen > S Barium > S Som Xylenen > S ¹⁾ Ethylbenzeen > S

- 1) Voor peilbuis B401 is deze waarde na herbemonstering aangetroffen. Bij eerste monster is som Xylenen >T aangetroffen.

Het overzicht van verhoogde aangetroffen gehalten per monster is weergegeven op bladzijde 25 van het rapport.

Gezien de historie van het perceel en de activiteiten die er in het verleden zijn ontplooid, passen de verhoogd aangetroffen gehalten stoffen hierbij.

Afvoer van grond

In de lijst van aangetroffen gehalten per monster(blad zijde 13 tot en met 25) is per gehalte aangegeven als welke bodemfunctieklaas het aangetroffen gehalte is te classificeren. Hieruit is af te leiden dat grond die wordt afgevoerd van het perceel niet in alle gevallen is zonder belemmeringen is toe te passen.

Conclusie

De verhoogde aangetroffen parameters passen bij het historisch gebruik van het perceel. Geen van de aangetroffen gehalten ligt boven de tussenwaarde of interventiewaarde. Voor het gewenste gebruik zijn er geen belemmeringen.

N. Broex, 4 juli 2014