



3325572

ZTC

OW



gemeente
werkendam

Provincie Noord-Brabant
t.a.v. de heer J.W. Sonnevijlle
Postbus 90151
5200 MC 'S-HERTOGENBOSCH

Ingekomen

20 DEC. 2012

Provincie Noord-Brabant

Raadhuisplein 1
4251 VZ Werkendam
Postbus 16
4250 DA Werkendam

Telefoon: (0183) 50 72 00
Fax: (0183) 50 73 00
E-mail: info@werkendam.nl

onderwerp
omgevingsvergunning dijkverbetering Steurgat

datum verzonden
18 december 2012

Geachte heer Sonnevijlle,

uw brief (datum / kenmerk)
15 november 2012

Conform uw verzoek treft u bijgevoegd aan een kopie van de omgevingsvergunning die wij hebben verleend voor het project "Dijkverbetering Steurgat-Bergsche Maas".

ons kenmerk
4626

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Werkendam,

bijlage(n)
1

C.A.A.M. de Jong,
Unitmanager Ruimte

behandeld door
Kees Bikker

unit
Ruimte

telefoonnummer
(0183) 507347

e-mail
kees.bikker@werkendam.nl



KOPIE

gemeente
werkendam

Aan Waterschap Rivierenland Tiel
De Blomboogerd 1
4003 BX Tiel

Raadhuisplein 1
4251 VZ Werkendam
Postbus 16
4250 DA Werkendam

Telefoon: (0183) 50 72 00
Fax: (0183) 50 73 00
E-mail: info@werkendam.nl

onderwerp

aanvraag omgevingsvergunning UV 20120180

datum verzonden

17 DEC 2012
uw brief (datum / kenmerk)

Geachte heer of mevrouw,

Naar aanleiding van uw aanvraag omgevingsvergunning voor de dijkverbetering van de Steurgatdijk tussen Werkendam en Hank bericht ik u het volgende.

ons kenmerk

bijlage(n)

De kadastrale gegevens van de percelen waarop deze aanvraag omgevingsvergunning betrekking heeft, zijn weergegeven op de bij de aanvraag omgevingsvergunning gevoegde bijlagen (kadastertekeningen). Deze tekeningen maken onderdeel uit van deze vergunning en zijn als zodanig gewaarmerkt.

behandeld door
Ed Dirksen

Unit
Vergunningen en handhaving

Coördinatie

Bij de voorbereiding van het plan voor de dijkverbetering Steurgat-Bergsche Maas wordt een gecoördineerde procedure volgens art. 5.8 van de Waterwet gevolgd. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben de benodigde besluiten tegelijk met het ontwerp-projectplan van het waterschap Rivierland ter inzage gelegd. De provincie heeft de start en de termijn van het ter inzage leggen door middel van een openbare bekendmaking bekend gemaakt. Gedurende de termijn van ter inzage leggen, kon een ieder schriftelijk een zienswijze op deze ontwerp-beschikking kenbaar maken bij Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant.

Telefoonnummer
0183-507320

e-mail
ed.dirksen@werkendam.nl

257

Activiteiten

De omgevingsvergunning is aangevraagd voor de volgende activiteit(en):

- | | |
|---|---|
| - Bouwen: | aanbrengen van een grondkering of damwandconstructie in de dijk en het (her)bouwen van een griendwerkershuisje. |
| - Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening: | gebruik in afwijking van de bestemming |
| - Kappen: | kappen van bomen |
| - aanleggen of veranderen van in- en uitritten | het aanpassen van meerdere in- en uitritten |

Overwegingen

Bestemmingsplan

Er zijn diverse vigerende bestemmingsplannen van kracht binnen het plangebied. Het betreft de onderstaande bestemmingsplannen:

- Kern Werkendam (vastgesteld 26 november 2011);
- Bruine Kilhaven en Bandijk (vastgesteld 24 mei 2011);
- Beatrixhaven, Biesboschhaven en Steurgat (vastgesteld 14 februari 2012);
- Buitengebied (1989) vastgesteld 31 januari 1989, goedgekeurd 20 september 1989);
- Buitengebied (2007) vastgesteld 19 juni 2007, goedgekeurd 19 februari 2008);
- Polder Jannezand (vastgesteld 15 december 2009).

De vigerende bestemmingsplannen voorzien in een waterkering, maar het voorliggende ontwerp is op verschillende onderdelen in strijd met de voorschriften van die bestemmingsplannen. In de bij dit besluit gevoegde en als zodanig gewaarmerkte ruimtelijke onderbouwing is een opsomming gegeven van die strijdigheden per bestemmingsplan.

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Op grond van artikel 2.1 lid 1 onder c Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 2.12 lid 1a sub 3 (Wabo) kan het bevoegd gezag instemmen met het afwijken van het bestemmingsplan. Voorwaarde hierbij is wel dat het project is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing en de gemeenteraad moet een verklaring van geen bedenking voor het project afgeven.

In de ruimtelijke onderbouwing, die onderdeel uitmaakt van dit besluit en als zodanig is gewaarmerkt, is aangegeven op welke aspecten de dijkverbetering niet in overeenstemming is met het bestemmingsplan. Ook is in de ruimtelijke onderbouwing aangegeven waarom dit initiatief niet bezwaarlijk is. Het college van burgemeester en wethouders onderschrijft de bevindingen van deze ruimtelijke onderbouwing.

Verklaring van geen bedenkingen

Het vaststellen van een bestemmingsplan is een bevoegdheid van de gemeenteraad. Het verlenen van een omgevingsvergunning voor het (buitenplans) afwijken van het bestemmingsplan is alleen mogelijk als de gemeenteraad een zogenaamde 'verklaring van geen bedenkingen' heeft afgegeven voor het betreffende project.

De raad van Werkendam heeft voor dit project de verklaring van geen bedenkingen afgegeven. Het besluit van de raad is bij dit besluit gevoegd en als zodanig gewaarmerkt.

Bouwen

Ten behoeve van het kunnen realiseren van dit project dient een bestaand griendwerkershuisje te worden verplaatst. Het griendwerkershuisje zal worden afgebroken, tijdelijk worden opgeslagen en in een later stadium weer worden herbouwd nabij de oude locatie.

Om het ruimtebeslag in de jachthaven aan de buitenzijde te beperken zal een keerwandconstructie worden aangebracht.

Beide bouwactiviteiten zijn getoetst aan de (technische) eisen van het Bouwbesluit en de Bouwverordening. Gebleken is dat het aannemelijk is dat deze bouwactiviteiten, behoudens eventuele voorwaarden en/of nadere eisen, zullen voldoen aan deze voorschriften.

Kappen

Gevraagd wordt vergunning te verlenen voor het kappen van 16 eikebomen, 20 knotwilgen en wat opschot van hout wat zich tussen of nabij die bomen bevindt. De te kappen bomen zijn aangegeven op de tekeningen 234486-VA-1-13, 14, 17, 19 en 20.

Op grond van artikel 4.11 van de Algemene Plaatselijke Verordening is het niet toegestaan bomen te kappen zonder een schriftelijke toestemming (vergunning) van het college van burgemeester en wethouders. De gevraagde vergunning kan worden geweigerd op grond van de natuurwaarde, de landschappelijke waarde, de beeldbepalende of cultuurhistorische waarde en of de waarde voor de leefbaarheid van de bomen.

Het kappen van deze bomen is nodig ten behoeve van het realiseren van het project Dijkversterking Hank-Werkendam.

- aanleggen of veranderen van in- en uitritten het aanpassen van meerdere in- en uitritten

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning en onder de volgende voorwaarde(n) en/of nadere eis(en):

Algemeen:

1. Tenminste drie weken voor aanvang van de desbetreffende werkzaamheden dienen de volgende aanvullende gegevens ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de unit Vergunningen en Handhaving:
CONSTRUCTIEF
 - de statische berekening van de keerwandconstructie;
 - definitieve tekening(en) van de keerwandconstructie;
2. Indien het noodzakelijk is dat gebruik moet worden gemaakt van gemeentegrond voor bijvoorbeeld het plaatsen van een bouwcontainer of het opslaan van bouwmaterialen en afsluiten van wegen, dient u contact op te nemen met de heer B.J. van Hattem van de unit Ruimte (0183-507359);

In- en uitrit:

3. De in- en uitrit dient te worden aangelegd zoals op de tekeningen 234486-VA-1-07, 08 en 09 is aangegeven. Deze tekeningen maken onderdeel uit van dit besluit en zijn als zodanig gewaarmerkt;
4. De aanleg van de in- en uitritten wordt door u in eigen beheer uitgevoerd onder de hierna vermelde voorwaarden:
 - voor het aanleggen van de in- en uitritten moet een cunet gegraven worden van 0,50 meter diep. De uitkomende grond moet worden afgevoerd;
 - in het cunet moet wegendoek worden aangebracht met daarop minimaal 35 cm puingranulaat in verdichte staat;
 - er moet 7 cm straatzand worden aangebracht;
 - er moeten betonstenen worden toegepast met een dikte van minimaal 8 cm;
 - de betonstenen moeten in keperverband worden gestraat;
 - de bestrating moet worden opgesloten met trottoirbanden 18/20 x 25 cm.;
 - bij de graafwerkzaamheden moeten eventueel aanwezige controle putten van de riolering worden beschermd;
5. In verband met aanwezige kabels- en leidingen in de berm dient de verharding uitsluitend te bestaan uit verhardingselementen die opneembaar zijn. (bijvoorbeeld: stelconplaten, betontegels, betonstraatstenen) Dit i.v.m. de bereikbaarheid van de kabels cq leidingen bij storingen;
6. De ontsluiting op de rijweg heeft een breedte die op de tekeningen is aangegeven;
7. Het 'afschot' van de verharding zodanig is dat het regenwater afstroomt naar de bermloten en er geen plasvorming kan optreden;
8. Tijdig dient u de toe te passen materialen en constructie van de in- en uitrit, alsmede de start van de werkzaamheden te melden aan de toezichthouder dhr. B.J. van Hattem van de unit ruimte;
9. Het is de vergunninghouder niet toegestaan wijzigingen aan te brengen, dan wel te laten aanbrengen na aanleg van de in- en uitrit;

10. De nodige wijzigingen, herstellingen of vernieuwingen van de bestrating ten gevolge van schade aan de in- en uitrit worden uitgevoerd door de gemeente Werkendam. Bij plotseling optredende schade (bijvoorbeeld verzakking) veroorzaakt door het gebruik van de in- en uitrit worden kosten op de vergunninghouder verhaald, tenzij de vergunninghouder kan aantonen dat de plotselinge schade door derden is veroorzaakt;
11. De zijkant van asfaltverhardingen, daar waar de nieuwe in- en uitrit aansluit op de rijbaan, moet worden gezaagd om een strakke overgang te verkrijgen met de elementen. Indien dit niet mogelijk is, moet de tussenruimte worden opgevuld met "koud" asfalt. De elementen die grenzen aan het asfalt van de rijbaan moeten gelijk of iets lager liggen dan het asfalt;

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van de gemeente Werkendam,

mr. J. Venhuis,
unitmanager Vergunningen en Handhaving.



Legesoverzicht:

Bouwkosten: € 670.000,--

| | |
|---------------------------------------|-----------|
| OB-activiteit bouwen | 16.616,00 |
| afwijken BP, buitenplans (grote afw.) | 2.941,00 |
| OI-activiteit inrit/uitrit | 87,00 |
| OI-activiteit kappen | 87,00 |

De legeskosten bedragen totaal € 19.731,00

U ontvangt hiervoor binnen 4 weken een nota.

Toelichting:

De bevoegdheid om besluiten te nemen op aanvragen omgevingsvergunning is door het college van burgemeester en wethouders gemandateerd aan de unitmanager Vergunningen en handhaving en aan de unitmanager Servicecentrum.

Tegen dit besluit kan alleen nog beroep worden aangetekend. Binnen een termijn van 6 weken na bekendmaking (verzending aan aanvrager) van dit besluit kan beroep worden aangetekend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Volledigheidshalve wijs ik u erop dat er, naast deze vergunning, mogelijk ook andere wetgeving van toepassing is op grond waarvan u een aparte toestemming, ontheffing of vergunning nodig hebt .

Gemeente Werkendam
De heer K. Bikker
Postbus 16
4250 DA WERKENDAM

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
info@brabant.nl
www.brabant.nl
Bank ING 67.45.60.043



Onderwerp

Dijkverbetering Steurgat - Bergsche Maas;
verzoek om toezending definitieve vergunning

Datum

15 november 2012

Ons kenmerk

3306264

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

J.W. Sonnevijlle

Directie

Ecologie

Telefoon

(073) 680 80 91

Fax

(073) 680 84 41

Bijlage(n)

1

E-mail

J.Sonnevijlle@brabant.nl

Geachte heer Bikker,

Het algemeen bestuur van het waterschap Rivierenland heeft op 26 oktober 2012 de nota van beantwoording zienswijzen (zie bijlage) en het projectplan voor dit project vastgesteld en heeft ons om goedkeuring van het projectplan verzocht.

Het waterschap heeft u een omgevingsvergunning gevraagd voor het project (bij u bekend onder aanvraagnr 209657). Ingevolge artikel 5.8 van de Waterwet bevorderen wij de coördinatie van deze besluiten. Wij verzoeken u in dit kader om een afschrift van de definitieve vergunning aan ons toe te zenden. Hierbij verzoeken wij u de zienswijzen, voor zover van toepassing, mee te nemen in uw afweging.

Wij verwachten het besluit uiterlijk 17 december 2012 van u ontvangen te hebben.

Voor de goede orde willen wij u melden dat wij, na ontvangst van de definitieve besluiten, de bekendmaking en terinzagelegging zullen verzorgen. De stukken liggen vervolgens gedurende een periode van 6 weken ter inzage voor beroep. U ontvangt t.z.t. van ons een brief hierover.

Het provinciehuis is vanaf het centraal station bereikbaar met stadsbus, lijn 61 en 64, halte Provinciehuis, met de treintaxi en met de OV-fiets.

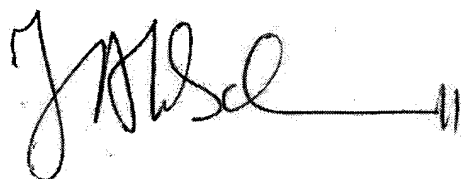


Voor informatie kunt u zich wenden tot de naastgenoemde contactpersoon of
mevr. W.T. van den Bosch - van Opzeeland (tel. 073 - 680 81 60).

Datum
15 november 2012
Ons kenmerk
3306264

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

drs. J.A. van der Schroeff, bureauhoofd Oppervlaktewater

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J.A. van der Schroeff', followed by a horizontal line ending in a double vertical bar.

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend



