

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Altena,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders,

gelet op artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening

overwegende dat:

het bestemmingsplan tot gevolg heeft dat de winkel aan de Molenkade 25 te Dussen veranderd en uitgebreid kan worden en dat er op de hoek Molenkade/Groot Zuideveld kantoren gerealiseerd kunnen worden met daarboven 4 appartementen;

het ontwerpbestemmingsplan "Kern Dussen: Molenkade 25" en het besluit hogere grenswaarde verkeerslawaaï vanaf 22 mei 2019 tot en met 3 juli 2019 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage hebben gelegen met de mogelijkheid een zienswijze in te dienen;

tegen het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerp besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï geen zienswijzen zijn ingediend.

Op 16 juli 2019 is besloten tot vaststelling van het besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï;

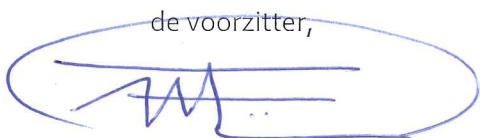
besluit:

1. het bestemmingsplan "Kern Dussen: Molenkade 25".
(NL.IMRO.0870.05BP1150KDMolenk25-VA01) vast te stellen;
2. geen exploitatieplan, overeenkomstig artikel 6.12 Wro, vast te stellen, omdat kostenverhaal anderszins via een anterieure overeenkomst voldoende is veilig gesteld.

Aldus besloten in de openbare vergadering

van de raad van de gemeente Altena van 17 september 2019

de voorzitter,



M.A. Fränzel MSc

de raadsgriffier,



drs. S.J. Peet