

raadsbesluit

zaaknummer

2017-000033

onderwerp

Vaststelling bestemmingsplan "Buitengebied: Pleunesteeg 4"

De raad van de gemeente Werkendam,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders,

gelet op artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat bestemmingsplan "Buitengebied: Pleunesteeg 4", voorziet in het vestigen van een bedrijf voor de opslag en verhuur van partybenodigdheden, op het perceel Pleunesteeg 4 te Dussen.

Het ontwerp bestemmingsplan van 28 juli 2017 tot en met 7 september 2017 ter inzage heeft gelegen, met de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen.

Tegen het ontwerp bestemmingsplan één zienswijze is ingediend.

Dat het ontwerp naar aanleiding van de zienswijze op onderdelen aangepast moet worden.

besluit:

1. Vast te stellen het bestemmingsplan "Buitengebied: Pleunesteeg 4", inclusief de Nota van zienswijzen, waarin de volgende wijzigingen zijn opgenomen:

Nr.	Wijzigingen
1	Artikel 3.4.2 sub i (voorheen sub j) van de regels is aangepast en luidt als volgt: "erfverhardingen zijn buiten het bouwvlak niet toegestaan".

2. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant en VROM-inspectie verzoeken te verklaren geen bezwaar te hebben tegen het eerder bekend maken van de vaststelling van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.8 lid 4 Wro.
3. Geen exploitatieplan, overeenkomstig artikel 6.12 Wro, vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering

van de raad van de gemeente Werkendam van d.d. 19 december 2017

de raadsgriffier,

mr. I. Bakker

de voorzitter,

Y.C.M.G. de Boer