

KOPIE



Aan JPM van Velthoven
Peerenboom 2
4273 LJ Hank

Raadhuisplein 1
4251 VZ Werkendam
Postbus 16
4250 DA Werkendam

Telefoon: (0183) 50 72 00
Fax: (0183) 50 73 00
E-mail: info@werkendam.nl

onderwerp
aanvraag omgevingsvergunning

datum verzonden
23 DEC 2013

uw brief (datum / kenmerk)

Geachte heer Van Velthoven,

ons kenmerk
UV 20120060

Naar aanleiding van uw aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een aanlegsteiger op het perceel Peerenboom 2 in Hank deel ik u het volgende mee.

bijlage(n)

Bovengenoemd perceel is kadastraal bekend gemeente Dussen, sectie R, nummers 2382.

behandeld door
Erik van den Heuvel

Activiteiten

De omgevingsvergunning is aangevraagd voor de volgende activiteit(en):

- Bouwen: Bouwen van een aanlegsteiger
- Handelen strijdig met ruimtelijke ordening: Afwijken van het bestemmingsplan

Unit
Vergunningen en handhaving

Telefoonnummer
0183-507322

e-mail
erik.van.den.heuvel@werkendam.nl

257

Procedure

Dit besluit is tot stand gekomen volgens de Uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht Wabo). De aanvraag is beoordeeld aan de artikelen 2.1 en volgende van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht.

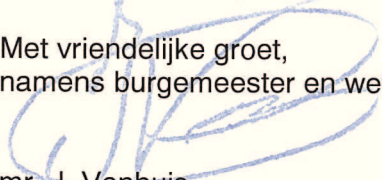
Overwegingen

Bouwen

Van toepassing is het bestemmingsplan "Buitengebied (2008)". Op grond van dit bestemmingsplan heeft het perceel waarop dit bouwplan is gesitueerd de bestemming "Waterhuishoudkundige doeleinden".

3. Het advies is om geen uitlopende bouwmaterialen toe te passen die in contact kunnen komen met (afstromend) regen- en/of grondwater. Vooral materialen als zink, lood en aluminium (daktrimmen, dakgoten, loodslabben, e.d.) zijn daarbij aandachtspunten;

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van de gemeente Werkendam,



mr. J. Venhuis,
unitmanager Vergunningen en Handhaving.

Toelichting:

De bevoegdheid om besluiten te nemen op aanvragen omgevingsvergunning is door het college van burgemeester en wethouders gemandateerd aan de unitmanager Servicecentrum.

Tegen dit besluit kan binnen 6 weken na bekendmaking (verzending aan aanvrager) beroep worden aangetekend. De beschikking treedt niet eerder in werking dan nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van dit besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden (buren) er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Als zo'n voorlopige voorziening is gevraagd dan treedt dit besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen. Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de afdeling bestuursrecht van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, team bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank.

Volledigheidshalve wijs ik u erop dat er, naast deze vergunning, mogelijk ook andere wetgeving van toepassing is op grond waarvan u een aparte toestemming, ontheffing of vergunning nodig hebt (bijvoorbeeld van het Waterschap Rivierenland).