

**Nota van inspraakreacties en reacties wettelijk vooroverleg
voorontwerp omgevingsvergunning aanleg bushaltes
Nieuwendijk**

1. Inleiding

Toelichting

Op 1 mei 2013 besloot het gemeentebestuur van Werkendam de inspraakprocedure en het wettelijk vooroverleg te starten ten behoeve van de voorgenomen aanleg van bushaltes in Nieuwendijk.

Vanaf 17 mei 2013 hebben de stukken gedurende twee weken voor iedereen ter inzage gelegen. Verder is op 22 mei een inloopbijeenkomst in de Xinix gehouden waarbij de plannen zijn toegelicht.

Inspraakreacties

De volgende inspraakreacties zijn binnengekomen.

1. St. Xinix
2. Woonstichting Land van Altena;
3. De heer M. Renne, Zevenbanseweg 7 te Nieuwendijk;
4. De heer C. Heijstek, Zevenbanseweg 8 te Nieuwendijk;
5. De heer M. van Leent, Rijksstraatweg 143 te Nieuwendijk.

Opzet

Een uitwerking van de inspraakreacties en de beantwoording treft u in hoofdstuk 2 aan. In hoofdstuk 3 worden de reacties die binnengekomen zijn in het kader van het wettelijk vooroverleg weergegeven. Tenslotte geeft hoofdstuk 4 inzicht in de wijziging van het voorontwerpplan, voortgekomen uit de ingebrachte inspraakreacties.

2. Beantwoording inspraakreacties

1. Inspraakreactie St. Xinix	
Ontvangstdatum 25 mei 2013	
Inhoud inspraakreactie	Beantwoording gemeente
Door de aanleg van de bushaltes verdwijnen parkeerplaatsen die door bezoekers van Xinix gebruikt worden. Daarnaast wordt de parkeerdruk groter door gebruikers van het busstation die met de auto komen.	De reactie van Xinix is terecht. De aanleg van de bushaltes ter hoogte van Tamoil gaat ten koste van de parkeercapaciteit ter plaatse. De parkeerplaatsen worden gebruikt door bezoekers van Xinix. Er verdwijnen 12 parkeerplaatsen. Daarnaast is het reëel te veronderstellen dat de parkeerdruk enigszins toeneemt door gebruikers van het busstation uit de omgeving. De gemeente zal zorgdragen dat het verlies aan parkeerplaatsen gecompenseerd wordt, alsmede een aantal parkeerplaatsen extra worden aangelegd ten behoeve van gebruikers van de busverbinding. De extra behoefte wordt ingeschat op maximaal 5. In totaal worden dan 17 nieuwe parkeerplaatsen in de directe omgeving aangelegd.

2. Inspraakreactie Woonstichting Land van Altena	
Ontvangstdatum 28 mei 2013	
Inhoud inspraakreactie	Beantwoording gemeente
De woningbouwvereniging is bezorgd dat de aanleg van de bushaltes leidt tot parkeerproblemen voor haar huurder Xinix. De woningvereniging geeft aan dat zij destijds een financiële bijdrage heeft geleverd voor de aanleg van de parkeerplaatsen die verdwijnen.	Zie hiervoor

3. Inspraakreactie de heer M. Renne	
Ontvangstdatum 27 mei 2013	
Inhoud inspraakreactie	Beantwoording gemeente
De aanleg van het busstation leidt tot parkeerproblemen.	Zie hiervoor
De bij de bushalte behorende voorzieningen (bushalte, paal met zonnepanelen) tasten de ruimtelijke kwaliteit aan. Daarnaast vreest de heer Renne in de avonduren hinder van de verlichting die in het fietsenhok wordt aangebracht.	Mede gezien de reeds aanwezige voorzieningen in de directe omgeving (Tankstation, Xinix) is hier geen sprake van onevenredige aantasting van de ruimtelijke kwaliteit ter plaatse. Gelet op de afstand van de woning van de heer Renne tot de bushaltes zien wij niet in dat het fietsenhok en de paal met zonnepanelen leidt tot onaanvaardbare aantasting van het woongenot van de heer Renne.

4. Inspraakreactie de heer C. Heijstek	
Ontvangstdatum 5 juni 2013	
Inhoud inspraakreactie	Beantwoording gemeente
Verlies van uitzicht, hinder van verlichting 's avonds en 's nachts en toename van parkeerproblemen.	Zie hiervoor
Toename van verkeer en drukte door bus.	Het aantal verkeersbewegingen zal als gevolg van de nieuwe buslijn inderdaad toenemen. Het

	plangebied maakt reeds deel uit van een druk verkeerspunt. Daarnaast is de verwachting dat de geluidstoename als gevolg van de verkeersbewegingen niet onevenredig zal toenemen (zie ruimtelijke onderbouwing).
--	---

5. Inspraakreactie de heer M. van Leent	
Ontvangstdatum 26 mei 2013	
Inhoud inspraakreactie	Beantwoording gemeente
De heer van Leent vraagt overleg en afstemming over de aanleg van de bushalte in relatie tot de uitrit van zijn woning ter plaatse.	Het belang van de heer van Leent wordt onderkend. Het gevraagde overleg zal plaatsvinden.

3. Beantwoording reacties wettelijk vooroverleg

1. Reactie wettelijk vooroverleg Provincie Noord Brabant	
Ontvangstdatum:	
Inhoud reactie	Beantwoording gemeente
Geen opmerkingen	n.v.t.

2. Reactie wettelijk vooroverleg Waterschap Rivierenland	
Ontvangstdatum: 31 oktober 2012	
Inhoud reactie	Beantwoording gemeente
Geen opmerkingen	N.v.t.

3. Reactie wettelijk vooroverleg Brandweer	
Ontvangstdatum: 1 augustus 2013	
Inhoud reactie	Beantwoording gemeente
Advies om het transferium te voorzien van een bluswatervoorziening	De aan te leggen bushalte is gesitueerd naast een A-watergang met voldoende capaciteit. Een bluswatervoorziening is niet nodig.

4. Reactie wettelijk vooroverleg Rijkswaterstaat	
Ontvangstdatum: 5 augustus 2013	
Inhoud reactie	Beantwoording gemeente
Geen opmerkingen	N.v.t.

4. Wijzigingen naar aanleiding van inspraakreacties

Het plangebied is uitgebreid met de locatie die gelegen is tussen tankstation Tamoil en de A27. Op deze locatie zullen 17 parkeerplaatsen worden aangelegd:

- 12 ter compensatie van de wegvallende parkeerplaatsen;
- 5 extra ten behoeve van gebruikers van het busstation.

Met de eigenaar van de grond is overeenstemming bereikt het terrein voor de nieuwe functie in te zetten.

Voor de planologische aspecten wordt verwezen naar de ruimtelijke onderbouwing. De functiewijziging van dit terrein is voor reactie voorgelegd aan omwonenden. Hierop is één reactie ontvangen. Die reactie gaf geen aanleiding om af te zien van de ontwikkeling.