

# KOPIE



gemeente  
werkendam

Aan Gemeente Werkendam  
Tav. De heer C. Prenger  
Raadhuisplein 1  
4251 VZ Werkendam

Raadhuisplein 1  
4251 VZ Werkendam  
Postbus 16  
4250 DA Werkendam

Telefoon: (0183) 50 72 00  
Fax: (0183) 50 73 00  
E-mail: [info@werkendam.nl](mailto:info@werkendam.nl)

**onderwerp**  
aanvraag omgevingsvergunning

**datum verzonden**

**5 AUG 2011**  
uw brief (datum / kenmerk)

Geachte heer Prenger,

Naar aanleiding van uw aanvraag omgevingsvergunning voor het wijzigen van een sportcomplex op het perceel Rijksweg 202 in Nieuwendijk (VV Altena) deel ik u het volgende mee.

Bovengenoemd perceel is kadastraal bekend gemeente Werkendam, sectie T, nummer(s) 00526.

#### Activiteiten

De omgevingsvergunning is aangevraagd voor de volgende activiteit(en):

- Bouwen: (ver)plaatsen van lichtmasten en ballenvangers
- Planologisch strijdig gebruik: afwijken van de bouwvoorschriften van het bestemmingsplan (hoogte bouwwerken)

**ons kenmerk**  
UV 20112181

**bijlage(n)**

**behandeld door**  
Ed Dirksen

**Unit**  
Vergunningen en handhaving

**Telefoonnummer**  
0183-507320

**e-mail**  
[ed.dirksen@werkendam.nl](mailto:ed.dirksen@werkendam.nl)

#### Procedure

Dit besluit is tot stand gekomen volgens de Uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De aanvraag is beoordeeld aan de artikelen 2.1 en volgende van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht.

257

#### Overwegingen

##### *Bouwen*

Van toepassing is het bestemmingsplan "Kern Nieuwendijk". Op grond van dit bestemmingsplan heeft het perceel waarop dit bouwplan is gesitueerd de bestemming "Recreatieve doeleinden" met de aanduiding "Voetbalcomplex".

##### *Afwijken bestemmingsplan*

Het bouwplan is op de hierna te noemen aspecten niet in overeenstemming met het bestemmingsplan.

Het plaatsen van lichtmasten rond het hoofdveld en het vervangen van lichtmasten bij de oefenstrook is niet in overeenstemming met het bestemmingsplan.

*Overweging afwijken bestemmingsplan*

In het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Ruimtelijke onderbouwing omgevingsvergunning voor afwijking van het bestemmingsplan zijn de overwegingen aangegeven waarom is besloten af te wijken van het bestemmingsplan.

*Inhoudelijke beoordeling*

Het bouwplan is getoetst aan de (technische) eisen van het Bouwbesluit en de Bouwverordening. Gebleken is dat het bouwplan, behoudens eventuele voorwaarden en/of nadere eisen, in overeenstemming is met de voorschriften.

Inzagetermijn

Uw aanvraag en de daarbij ingediende bijlagen en de ontwerp beschikking hebben gedurende een termijn vanaf 10 juni gedurende een termijn van zes weken voor iedereen ter inzage gelegen. Tegen het voornemen om de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen zijn geen zienswijzen (bezwaren) ingediend.

Besluit

Gebleken is dat uw aanvraag voldoet aan de daaraan gestelde eisen. Gelet op de artikelen 2.1, 2.2 en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht verleen ik u hierbij **omgevingsvergunning**. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Bouwen: (ver)plaatsen van lichtmasten en ballenvangers
- Planologisch strijdig gebruik: afwijken van de bouwvoorschriften van het bestemmingsplan (hoogte bouwwerken)

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning en onder de volgende voorwaarde(n) en/of nadere eis(en):

1. Voor zover niet is vermeld of aangegeven in de bij dit besluit behorende en gewaarmerkte bescheiden moet worden gebouwd in overeenstemming met hetgeen daarover is bepaald in het Bouwbesluit en/of Bouwverordening;

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders van de gemeente Werkendam,

mr. J. Verhulst  
unitmanager Vergunningen en Handhaving.

