

Zandsteeg 57 en 61 te Nieuwendijk, gemeente Werkendam
QUICK-SCAN NATUUR

siemensbuitenplan

Roghorst 293 6708 KW Wageningen m 06 22371829 e rene@siemens-buitenplan.nl i www.siemens-buitenplan.nl bank 254767850

kvk 55770037 btw NL071745543B01

30 September 2013



COLOFON

Opdrachtgever

Welmers Burg Stedenbouw BV
Mevrouw I. Burg
Robberstraat 5
4201 AK Gorinchem

Opdrachtnemer

Siemens Buitenplan
Roghorst 293
6708 KW Wageningen
Adviseur drs. ing. G.W. Jansen, ecooloog
Projectcode N13012

Controle

Concept 29 mei 2013
Definitief 30 september 2013

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteur(s).

Deze uitgave is met de grootste zorgvuldigheid opgesteld. Noch de makers, noch de uitgever stellen zich echter aansprakelijk voor eventuele schade als gevolg van eventuele onjuistheden en/of onvolkomenheden in deze uitgave.

VOORWOORD

Deze notitie beschrijft de natuurwaarden van de erfpercelen van de Zandsteeg 57 en Zandsteeg 61, gemeente Werkendam.

Het voornemen is om de agrarische functie te beëindigen en de erfpercelen herin te richten met de bouw van nieuwe woningen.

Welmers Burg Stedenbouw BV heeft Siemens Buitenplan opdracht gegeven een quick-scan natuuronderzoek uit te voeren in verband met een bestemmingsplanwijziging.

Dit onderzoek beschrijft de natuurwaarden van de locatie en de mogelijke effecten voor de natuur.

Het onderzoek is uitgevoerd door de heer Govert Jansen, ecooloog.

Voor de gegevens, kaarten en luchtfoto's is gebruik gemaakt van de rapportage Ruimtelijke ontwikkelingskansen Zandsteeg 57 & 61 te Nieuwendijk (Welmers Burg Stedenbouw BV, 2013).

INHOUD

| | |
|---------------------------------------|--------|
| Voorwoord | Blz. 3 |
| 1. Inleiding | 5 |
| 1.1 Aanleiding | |
| 1.2 Plangebied | |
| 1.3 Leeswijzer | |
| 2. Natuurwetgevingaspecten | 7 |
| 2.1 Flora- en faunawet | |
| 2.2 Natuurbeschermingswet | |
| 2.3 Ecologische hoofdstructuur | |
| 3. Opzet onderzoek | 9 |
| 4. Resultaten | 11 |
| 4.1 Natura-2000 en EHS | |
| 4.2 Beschrijving resultaten | |
| 4.3 Analyse | |
| 4.4 Waardering | |
| 5. Beoordeling | 16 |
| 6. Conclusies en aanbevelingen | 17 |
| Literatuur en bronnen | 18 |
| Bijlagen | |
| 1. Plantensoorten | 19 |
| 2. Dieren | 20 |

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

Op de erfpercelen van Zandsteeg 57 (de Johannahoeve) en Zandsteeg 61 te Nieuwendijk is ten behoeve van de herinrichting van de percelen een bestemmingsplanwijzigingsprocedure opgestart. De herinrichting omvat onder meer de bouw van enkele woningen en bijkomende groenelementen.

Gelet op mogelijke aanwezige beschermde natuurwaarden is in het kader van de Flora- en faunawet inzicht nodig in de gevolgen voor de eventueel aanwezige beschermde natuurwaarden. Het doel van het quick-scan onderzoek is om van de erfpercelen van Zandsteeg 57 en 61 een zo volledig mogelijk beeld te krijgen van eventueel beschermde planten- en diersoorten en de mogelijke invloed van de nieuwe inrichting (inclusief de daarbij horende werkzaamheden) daarop en/of nader onderzoek nodig is.

1.2 Plangebied

Het plangebied ligt aan de Zandsteeg en maakt deel uit van de lintbebouwing van de Zandsteeg aan de rand van de bebouwde kom van Nieuwendijk.

Het plangebied bestaat uit bebouwing (schuren en woningen met tuinen), ruig grasland, verharding, lijnvormige beplantingen en enkele solitaire bomen en sloten/greppels.



ZANDSTEEG 57 DE JOHANNAHOEVE EN ZANDSTEEG 61 VORMEN DE BEEINDIGING VAN HET LINT

1.3 Leeswijzer

Na deze inleiding volgt in hoofdstuk 2 een korte beschrijving van de relevante natuurwetgeving. Daarna volgt in hoofdstuk 3 een toelichting over de opzet van het onderzoek. Hoofdstuk 4 geeft de resultaten en een korte analyse en waardering. In hoofdstuk 5 staat een beoordeling van de effecten. Het rapport sluit af met conclusies en aanbevelingen in hoofdstuk 6.



SCHETS (SCHETS 3) VOOR ZES NIEUWE WONINGEN OP ZANDSTEEG 57 EN 61

HOOFDSTUK 2 NATUURWETGEVINGSASPECTEN

Dit hoofdstuk besteedt aandacht aan de natuurwetgevingsaspecten, die voor deze locatie relevant zijn.

2.1 Flora- en faunawet

Bij ruimtelijke plannen dient te worden nagegaan of er mogelijke nadelige gevolgen voor beschermde inheemse planten- en diersoorten kunnen optreden. Daarvoor is beoordeling van de volgende vragen nodig:

- Welke beschermde planten- en diersoorten komen in of in de directe omgeving van het plangebied voor?
- Leidt het realiseren van het plan of de uitvoering van geplande werkzaamheden tot handelingen die strijdig zijn met de verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet?
- Kunnen het plan of de voorgenomen werkzaamheden zodanig worden aangepast dat genoemde handelingen niet of in mindere mate gepleegd worden?
- Is om de plannen te kunnen uitvoeren of de werkzaamheden te kunnen verrichten ontheffing (ex. Artikel 75 van de Flora- en faunawet) van de verbodsbepalingen vereist?

De Flora- en faunawet geeft in artikel 2 aan dat een ieder voldoende zorg in acht moet nemen voor de in het wild levende planten en dieren. Dit betekent dat hoewel voor veel soorten geen onderzoek of ontheffing op de Flora- en faunawet nodig is, er wel zorgvuldig gehandeld dient te worden.

In 2005 is een zogenaamd “Vrijstellingenbesluit Flora- en faunawet” (AMvB) ingegaan. Kort gezegd houdt dit het volgende in.

Als de werkzaamheden vallen onder reguliere werkzaamheden of ruimtelijke ontwikkeling, geldt in veel gevallen een vrijstelling. Er zijn twee soorten vrijstellingen:

- een algemene vrijstelling (voor algemene soorten),
- een vrijstelling op voorwaarde dat u handelt conform een goedgekeurde gedragscode (voor zwaarder beschermde soorten).

Bij het vrijstellingenbesluit zijn vier categorieën beschermde soorten aangewezen (zie ook brochure “Buiten aan het werk”):

- Tabel 1: Algemene soorten,
- Tabel 2: Overige soorten,
- Tabel 3: Soorten van bijlage IV van de Habitatrictlijn en bijlage1, tabel III van de AMvB,
- Vogelsoorten (waaronder ook jaarrond beschermde nesten).

2.1 Natuurbeschermingswet (Nb-wet)

De Nb-wet biedt de juridische basis voor het Natuurbeleidsplan, de aanwijzing van te beschermen gebieden en landschapsgezichten, vergunningverlening, schadevergoeding, toezicht en beroep. Internationale verplichtingen zoals bijvoorbeeld de Vogel- en Habitatrichtlijn zijn in de Nb-wet verankerd.

De Nb-wet kent drie typen te beschermen gebieden, namelijk:

- Natura 2000-gebieden,
- Beschermde natuurmonumenten,
- Gebieden die de bevoegde minister aanwijst ter uitvoering van verdragen of andere internationale verplichtingen zoals Wetlands.

Bij ruimtelijke ingrepen in of in de directe omgeving van onder andere Natura 2000-gebieden dient altijd te worden nagegaan of er een vergunning nodig is op grond van de Nb-wet.

In het vergunningentraject speelt het voorzorgbeginsel een belangrijke rol. Het voorzorgbeginsel houdt in dat alle aspecten die met een project samenhangen (zowel op zichzelf als in combinatie met andere projecten) en de instandhoudingdoelstellingen in gevaar kunnen brengen, moeten worden onderzocht. Toestemming wordt alleen verleend als op basis van de beste wetenschappelijke kennis zekerheid kan worden verschaft dat het project de instandhoudingdoelstelling niet in gevaar brengt. Bij twijfel wordt geen toestemming verleend.

2.3 Ecologische Hoofdstructuur (EHS)

In de EHS zijn nieuwe plannen, projecten of handelingen niet toegestaan als ze de wezenlijke kenmerken ervan aantasten.

Hiervoor dient een Nee, tenzij-onderzoek plaats te vinden.

HOOFDSTUK 3 OPZET ONDERZOEK

Onderzoek naar de effecten is gericht op beantwoording van de vraag of door het voorgenomen plan en/of werkzaamheden algemene verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet worden overtreden. Het onderzoek naar de effecten van het voornemen omvat de volgende stappen.

Vorbereiding

Onderzoeken naar de voor het plangebied relevante wetgevingsaspecten en bronnenonderzoek ten behoeve van het opstellen van de lijst van te onderzoeken groepen/soorten ten behoeve van de veldverkenning. Het bronnenonderzoek omvat:

- Het raadplegen van relevante rapporten,
- Het raadplegen van de website Waarneming.nl (natuurwaarnemingen 2008-2013) en diverse verspreidingsatlassen en –gegevens:
 - atlas van de Nederlandse zoogdieren,
 - atlas van de Nederlandse vleermuizen,
 - atlas van de Nederlandse broedvogels,
 - verspreidingsgegevens van reptielen, amfibieën en vissen,
 - atlas van de Nederlandse dagvlinders,
 - atlas van de Nederlandse libellen.

Veldverkenning (mei 2013)

De veldverkenning van plangebied en de directe omgeving omvat:

- Het inventariseren van (beschermde) natuurwaarden,
- Het inschatten van de potenties van het plangebied voor de geselecteerde groepen/soorten.

Analyse en beoordeling (toetsing)

De toetsing bestaat uit de volgende stappen.

- Beoordelen of de functieverandering invloed heeft op Natura 2000-gebieden en/of de EHS,
- Aangeven van de kwetsbaarheid van de in het plangebied aangetroffen (beschermde) soorten en het leefgebied ervan,
- Beoordelen van het belang van het plangebied als leefgebied voor soorten uit de Flora- en faunawet,
- Toetsen van het voornemen op effecten en gevolgen voor aangetroffen beschermde soorten.

Advisering

Op basis van de resultaten van het onderzoek wordt geadviseerd over (Hoofdstuk 6):

- Maatregelen ter voorkoming van eventuele negatieve effecten,
- Eventueel vereist nader onderzoek.



SCHUUR ACHTER WOONHUIS NR. 57



SCHUUR EN WOONHUIS NR. 61

HOOFDSTUK 4 RESULTATEN

4.1 Natura-2000 en EHS

Het plangebied ligt niet in de directe omgeving van Natura 2000-gebieden. Het Natura 2000-gebied de Biesbosch (inclusief de Bakkerskil) ligt 0,4 tot 0,5 km ten westen van het plangebied.

De Bakkerskil is alleen habitatrictlijngebied (Min. Van EL & I). Dit betekent dat getoetst dient te worden aan de instandhoudingsdoelstellingen van habitattypen en habitatsoorten (geen vogels). Op de aanwezige habitattypen van de Bakkerskil (bos, ruigte, en zomen, beken en rivieren met waterplanten) heeft het voornemen geen invloed.

Van de habitatsoorten (vissen, zoogdieren en de tonghaarmuts) is in het plangebied geen deelbiotoop aanwezig. Daarom zullen de veranderingen evenmin effect hebben op de habitatsoorten.

Samengevat, het plan zal geen invloed hebben op de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied De Biesbosch.

Het plangebied ligt niet in de EHS. Toetsing van het plan aan de EHS is niet aan de orde.

4.2 Beschrijving resultaten

Abiotiek

Het plangebied ligt aan de rand van de bebouwing van Nieuwendijk in agrarisch gebied met akkers, sloten/greppels, erven met beplanting en wegen.

De omgeving van het plangebied heeft een kleiachtige bodem (rivierklei). De grondwaterstand is niet exact bekend.

Bronneninventarisatie flora en fauna

Uit de bronneninventarisatie bleek dat er zeer weinig natuurgegevens beschikbaar zijn van het plangebied; de meeste waarnemingen hebben betrekking op vogels en dagvlinders (Waarneming.nl). In bijlage 2 staan alle brongegevens. De meeste zijn afkomstig van verspreidingsatlassen. In de overzichten zijn ook waarnemingen van de laatste 5 jaar van de Website Waarneming.nl opgenomen van het gebied Nieuwendijk (gebiedsindeling volgens Waarneming.nl).

Gegevens planten

Er zijn enkele algemene plantensoorten aangetroffen zoals vogelmuur en akkerereprijs. Er zijn geen beschermde plantensoorten bekend van het plangebied.

Gegevens zoogdieren

De laatste 5 jaar zijn slechts enkele waarnemingen gedaan van zoogdieren in de directe omgeving van het plangebied (volgens Waarneming.nl); hieronder vallen twee verkeersslachtoffers. Er zijn in de ruimere omgeving enkele waarnemingen gedaan van vleermuizen (Limpens, e.a., 1997).

Gegevens vogels

Er zijn enkele vogelwaarnemingen bekend van het plangebied. Van de ruimere omgeving zijn meer vogelgegevens bekend.

Gegevens reptielen, amfibieën en vissen

Er zijn van het plangebied geen gegevens bekend, wel van de omgeving (RAVON, diverse jaren).

Gegevens overige groepen (dagvlinders en libellen)

Deze zijn of niet aanwezig of slechts zeer beperkt. Gegevens van beschermde soorten ontbreken.

Veldverkenning

Bij de veldverkenning (inclusief potentiebepaling) zijn de volgende groepen meegenomen:

- Planten,
- Fauna (zoogdieren),
- Vogels,
- Amfibieën.

Veldverkenning flora

Het plangebied is doorkruist waarbij de verschillende terreintypen zijn geïnventariseerd.

Er zijn circa 27 plantensoorten aangetroffen in het plangebied (zie bijlage 1). Er zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen in het plangebied.

Het zal duidelijk zijn dat in mei nog geen volledig overzicht kan worden verkregen van de flora.

Hierna volgen per terreintype van het plangebied enkele plantensoorten:

- Ruig grasland: glanshaver, vogelmuur, ridderzuring, geknikte vossenstaart,
- Bomenrij/haag: populier spec., paardenbloem
- Verharding: paarse dovenetel, straatgras
- Sloot/greppel: blaartrekkende boterbloem, smeewortel

Veldverkenning fauna (zoogdieren)

Het plangebied en directe omgeving is onderzocht op het voorkomen van sporen van zoogdieren.

In het plangebied zijn geen sporen van zoogdieren aangetroffen uitgezonderd molshopen.

Het plangebied heeft beperkte potenties voor zoogdieren. Het gaat hierbij om algemene soorten van (bebouwing in) agrarisch gebied, zoals wezel, konijn en dergelijke.

Vrijwel alle zoogdiersoorten zijn beschermd.

Bebouwing Zandsteeg 57, schuur 1 (achter het woonhuis)

- onder andere in gebruik als opslagplaats
- geen spouw
- golfplaten dakbedekking
- geen dakbeschot
- geen sporen van vleermuizen

Bebouwing Zandsteeg 57, schuur 2 en 3 (achter schuur 1):

- in gebruik als varkensschuur
- geheel afgesloten (behalve luchtverversing)
- geen spouw
- golfplaten dakbedekking
- geen dakbeschot, soms wat vervallen isolatiemateriaal
- geen sporen van vleermuizen in schuur en bij kozijnen van deuren en ramen

Woning nr. 57 (op circa 25 m afstand vanaf de Zandsteeg)

- pannendak
- spouwmuren
- dakbeschot aanwezig
- boeiboorden met openingen tussen muur en hout
- plaatselijk toegankelijk (gaten en spleten)

Bebouwing Zandsteeg 61, schuur 1 (naast woonhuis)

- niet meer in gebruik (alleen opslag van stro en dergelijke)
- open
- golfplaten dakbedekking
- geen spouw
- geen dakbeschot (plaatselijk restanten van isolatiemateriaal)
- geen sporen van vleermuizen

Bebouwing Zandsteeg 61, schuur 2 (achter woning)

- in gebruik als opslagplaats voor werktuigen
- golfplaten dakbedekking
- geen dakbeschot
- geen sporen van vleermuizen

Bebouwing Zandsteeg 61, woning (op circa 25 m van de Zandsteeg)

- geheel afgesloten
- pannendak
- geen openingen in muren
- geen sporen van vleermuizen

Bomen

- In de bomen op de erven zijn geen gaten en/of spleten aangetroffen die een functie zouden kunnen hebben voor vleermuizen (de meeste bomen, populieren en fruitbomen, blijven staan).

ONDERZOEK NAAR VLEERMUIZEN OP DE ERVEN VAN ZANDSTEEG 57 EN 61

Veldverkenning fauna (vleermuizen/zoogdieren)

De te slopen schuren binnen het plangebied zijn geïnspecteerd op sporen van vleermuizen en op potenties voor verblijfplaatsen. Hierbij is onder andere gelet op muren, dakbeschot, gaten en spleten in constructies en de openheid van de schuren. Ook is nagegaan of er in bomen gaten en/of spleten voorkomen die een functie zouden kunnen hebben voor vleermuizen.

Alle vleermuissoorten zijn beschermd (tabel 3-soorten van de Flora- en faunawet).

De verschillende gebouwen en erfelementen zijn afzonderlijk onderzocht. Zie het kader hiernaast.

- Schuren. Er zijn geen sporen aangetroffen van vleermuizen in de te slopen schuren. De schuren hebben geen geschikt microklimaat (koud, tochtig), zijn niet toegankelijk of hebben geen constructies die als verblijfplaats kunnen dienen. Er zijn geen potenties voor winterverblijfplaatsen voor vleermuizen. Ook bieden de schuren vrijwel geen mogelijkheden voor zomerverblijfplaatsen hoewel een incidenteel verblijf niet voor 100% is uit te sluiten.
- Woningen. De woning van Zandsteeg 61 is niet toegankelijk voor vleermuizen. De karakteristieke woning van Zandsteeg 57 biedt mogelijkheden, doordat er diverse openingen aanwezig zijn die als toegang voor gebouwbewonende vleermuizen kunnen fungeren. Ook de aanwezige houten constructies bij de dakgoten zouden een functie kunnen hebben voor vleermuizen. De woning Zandsteeg 57 wordt gehandhaafd, dus is nader onderzoek hiervoor niet nodig.
- Bomen. De bomen hebben geen functie als verblijfplaats voor vleermuizen. Geschikte gaten en/of spleten ontbreken in de bomen.

Veldverkenning fauna (vogels)

Het plangebied is doorkruist en alle waarnemingen van vogels zijn genoteerd; tevens is een inschatting gemaakt van de potenties van het plangebied voor vogels waarbij speciale aandacht is geschonken aan soorten met jaarrond beschermde nesten.

Aangetroffen vogels zijn huismus, houtduif, merel en kauw. In een van de bomen is een verwaarloosd, niet gebruikt nest aangetroffen.

Het plangebied biedt mogelijkheden voor:

- kleine zangvogels (in de bomenrijen, fruitbomen) zoals roodborst, groenling,
- vogels van erven (huismus).

Er zijn geen sporen aangetroffen van jaarrond beschermde nesten in de bomen, schuren en de woning van Zandsteeg 61. De woning van Zandsteeg 57 wordt gebruikt door huismussen.

Alle vogelsoorten zijn beschermd op basis van de Flora- en faunawet.

Veldverkenning fauna (amfibieën)

Bij de veldverkenning is gelet op de potenties van het plangebied voor amfibieën. Er zijn in het plangebied geen geschikte voortplantingswateren voor amfibieën. De bermsloot is mogelijk een voortplantingsbiotoop voor algemene soorten. Tijdens het veldbezoek in mei 2013 stond er vrijwel geen water in de sloot, dus was dit niet waar te nemen. In de directe omgeving van het plangebied zijn meer sloten aanwezig (langs de Zandsteeg en tussen de agrarische percelen), die als voortplantingsbiotoop kunnen functioneren.

Alle soorten amfibieën zijn beschermd. De algemene soorten (waaronder de bruine kikker) behoren tot tabel 1 van de Flora- en faunawet. Voor deze tabel 1-soorten geldt een vrijstelling. Wel moet de zorgplicht worden nagekomen.

4.3 Analyse

Flora

De aangetroffen plantensoorten zijn indicatief voor voedselrijke omstandigheden (grote vossenstaart) en/of ruigten (paarse dovenetel).

Fauna

Zoals reeds is aangegeven, zijn veel faunagegevens afkomstig uit bronnen (verspreidingsatlassen). De waarnemingen hebben dan ook betrekking op grotere gebieden dan het plangebied. Dit laatste houdt in dat de in bijlage 2 gegeven soorten niet voor hoeven te komen in het plangebied.

- Zoogdieren. De in potentie voorkomende zoogdiersoorten behoren veelal tot soorten van open, agrarisch gebied met erven. Er zijn in het plangebied geen vaste verblijfplaatsen van soorten aangetroffen van tabel 2 of tabel 3 van de Flora- en faunawet. De woning van Zandsteeg 57 is potentieel geschikt voor vleermuizen. Deze woning wordt gehandhaafd.
- Vogels. Het plangebied is geschikt voor vogels van erven en lijnvormige beplantingen. Er zijn geen vaste verblijfplaatsen aangetroffen van vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten; uitgezonderd de woning van Zandsteeg 57 (huismus).
- Amfibieën. Het plangebied is grotendeels ongeschikt voor amfibieën. In potentie kan de bermsloot een deelbiotoop (voortplantingsbiotoop) vormen voor algemeen voorkomende amfibieën van tabel 1 van de Flora- en faunawet.

4.4 Waardering

Flora

In floristisch opzicht is het plangebied niet waardevol. Er komen slechts enkele plantensoorten voor die zeer algemeen zijn in Nederland.

Fauna

- Zoogdieren. Het plangebied is van weinig betekenis voor zoogdieren. Slechts enkele zeer algemene soorten zijn er aangetroffen of kunnen er in potentie voorkomen.
- Vogels. Het plangebied heeft een beperkte waarde voor vogels van erven en lijnvormige beplantingen.
- Amfibieën. Het plangebied heeft een zeer beperkte waarde voor amfibieën.

HOOFDSTUK 5 BEOORDELING

Het plan

Het voorgenomen plan houdt onder andere in:

- Sloop van alle schuren van Zandsteeg 57, met behoud van de Johannahoeve,
- Sloop van alle schuren en de woning van Zandsteeg 61,
- Bouw van nieuwe woningen,
- Herinrichting erfpercelen met diverse (natuur)terreintypen.

Factoren

De invloed van het voorgenomen plan kan betrekking hebben op de volgende factoren:

1. Hydrologie,
2. Oppervlakteverlies/terreintypeverandering,
3. Verontreiniging,
4. Geluid,
5. Licht,
6. Verstoring,
7. Mechanische effecten,
8. Versnippering.

Relevante factoren

De factoren hydrologie, verontreiniging, geluid, licht en mechanische effecten zijn niet aan de orde.

- Ad 2, Oppervlakteverlies/terreintypeverandering. De schuren en de woning van Zandsteeg 61 verdwijnen en maken plaats voor woningen met tuinen en enkele groene (natuur)elementen. De veranderingen kunnen een positief effect hebben op de natuurwaarden.
- Ad 2, oppervlakteverlies/terreintypeverandering. Sloten worden gedempt en/of vergraven en verbreed. Er blijven alternatieve (voortplantings)biotopen in de directe omgeving aanwezig en er komt een nieuwe sloot ten oosten van het plangebied; tussen de huispercelen en de agrarische percelen. Het dempen van (delen van) sloten zal daarom geen negatief effect hebben op de leefomstandigheden voor de bruine kikker.
- Ad 8, Versnippering. Er zal geen versnippering optreden.

Effecten op beschermde natuurwaarden

Resumerend kan worden gesteld dat het voorgenomen plan voor de erfpercelen van Zandsteeg 57 en 61 geen negatieve invloed zal hebben op beschermde natuurwaarden.

HOOFDSTUK 6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Conclusies

- Het plangebied heeft een zeer beperkte waarde voor flora en fauna.
- Het plangebied vormt voor een beperkt aantal diersoorten een (deel)leefgebied, met name voor zoogdieren en vogels.
- Het voorgenomen plan zal geen invloed hebben op beschermde natuurwaarden van het plangebied.
- Ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet is niet nodig.
- Door de voorgenomen inrichting kunnen de natuurwaarden mogelijk toenemen.
- Door rekening te houden met leefritmen van beschermde diersoorten kunnen eventuele negatieve effecten bij de uitvoering tot een minimum worden beperkt.

Aanbevelingen

Bij de uitvoering wordt rekening gehouden met het voorzorgprincipe. Bij de sloop, nieuwbouw en terreinwerkzaamheden zullen eventuele versturende effecten worden vermeden. De initiatiefnemer treft hiervoor voorzorgmaatregelen.

- Bij de realisatiefase gebruik maken van de natuurkalender.
- Voor aanvang van de sloopwerkzaamheden en bij terreinwerkzaamheden wordt nagegaan of er beschermde diersoorten voorkomen.
- Bij gerealiseerde (natuur)terreintypen worden principes van ecologisch beheer toegepast.
- Bij de nieuw te bouwen woningen worden voorzieningen aangebracht voor beschermde diersoorten (vleermuizen, zwaluwen).



WOONHUIS NR. 57 DE JOHANNAHOEVE

LITERATUUR EN BRONNEN

Literatuur

- Bos, F.e.a. (2006) De dagvlinders van Nederland. Utrecht/Wageningen.
- Broekhuizen, S. e.a. (1992) Atlas van de Nederlandse zoogdieren. Utrecht.
- Limpens, H. e.a. (1997) Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Utrecht.
- Nieuwland Advies (2012) Voortoets bedrijventerrein De Koornwaard. Wageningen.
- NVL (2002) De Nederlandse libellen. Leiden/Utrecht.
- RAVON (diverse jaren) Verspreidingsgegevens reptielen, amfibieën en vissen in Nederland. Nijmegen.
- SOVON (2002) Atlas van de Nederlandse broedvogels. Leiden/Utrecht.

Bronnen

- Ministerie van EL & I Natuurwetgeving Natura 2000-gebieden.
- Welmers Burg Stedenbouw (2013) Mogelijke herinrichtingen erfpercelen Zandsteeg 57 en 61.
- Waarneming.nl Natuurwaarnemingen periode 2008-2013 (Internet)

Bijlage 1 Plantensoorten mei 2013

Blaartrekkende boterbloem
Braam spec.
Conifeer (niet inheems)
Dagkoekoeksbloem
Engels raaigras
Es (?)
Fluitenkruid
Geknikte vossenstaart
Gewone vlier
Glanshaver
Grote brandnetel
Grote vossenstaart
Grote weegbree
Heermoes
Hondsdraf
Jacobskruid
Kleefkruid
Koolzaad (?)
Kropaar
Kruipende boterbloem
Look zonder look
Madeliefje
Melde spec.
Paardenbloem
Paarse dovenetel
Populier spec.
Ridderzuring
Smalle weegbree
Smeerwortel
Straatgras
Vogelmuur
Zachte dravik
Zwarte els

(?) niet voor 100% zeker

Bijlage 2 Diersoorten

De hierna aangegeven diersoorten zijn afkomstig uit verspreidingsgegevens (atlassen en dergelijke), veelal gebaseerd op 5 x 5 km-hokken, aangevuld met enkele relevante gegevens van Waarneming.nl (aangeduid met een (W) en waarnemingen van de veldverkenning (aangegeven met 2013).

Zoogdieren

| | |
|------------|---------------|
| Aardmuis | Huismuis |
| Bosmuis | Konijn |
| Bruine rat | Mol (W, 2013) |
| Bunzing | Muskusrat |
| Dwergmuis | Ree |
| Egel (W) | Veldmuis (b) |
| Haas | Wezel (W) |
| Hermelijn | |

(b) braakbalvondst

Vleermuizen

| | |
|---------------------------|----------------------|
| Gewone dwergvleermuis (W) | Meervleermuis |
| Laatvlieger | Ruige dwergvleermuis |

Vogels

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Bergeend | Patrijs |
| Blauwborst (W) | Pimpelmees |
| Boerenwaluw | Putter |
| Boomkruiper | Ransuil |
| Bosrietzanger | Rietgors (W) |
| Bosuil | Rietzanger |
| Bruine kiekendief (?) | Ringmus |
| Ekster | Roodborst |
| Fazant | Scholekster |
| Fitis | Slobeend |
| Fuut | Soepeend |
| Gaai | Soepgans |
| Gekraagde roodstaart | Sperwer |
| Gele kwikstaart | Spotvogel |
| Gierzwaluw | Spreeuw |
| Graspieper | Sprinkhaanzanger |
| Grasmus | Staatmees |
| Grauwe gans | Stadsduif |
| Grauwe vliegenvanger | Steenuil |
| Groenling (W) | Tijftjaf (W) |
| Groene specht (W) | Torenavalk (W) |
| Grote bonte specht (W) | Tuinfluitier |
| Grutto | Tureluur |
| Havik | Turkse tortel (W) |
| Heggenmus | Veldleeuwerik |
| Holenduif | Vink (W) |
| Houtduif (W, 2013) | Waterhoen |
| Huismus (W, 2013) | Wielewaal |
| Huiswaluw | Wilde eend |
| Kauw (W, 2013) | Winterkoning |
| Kievit | Witte kwikstaart |
| Kleine karekiet | Zanglijster |
| Kneu | Zomertaling |
| Knobbelzwaan (W) | Zomertortel |
| Koekoek | Zwarte roodstaart (W) |
| Koolmees (W) | Zwartkop |
| Krakeend | Zwarte kraai |
| Kuifeend | |
| Kwartel | Foeragerend in polders: |
| Matkop | Blauwe reiger (W) |
| Meerkoet | Lepelaar (W) |
| Merel (W, 2013) | Visdief (W) |
| Nachtegaal | |
| Nijlgans (W) | |
| (?) onzeker | |

Amfibieën

Bruine kikker
Gewone pad
“Groene kikker”
Kleine watersalamander

Meerkikker
Middelste groene kikker
Rugstreepad

Vissen

Baars
Bittervoorn
Blankvoorn
Brasem
Driedoornige stekelbaars
Karper
Kleine modderkruiper
Kolblei
Paling

Pos
Rietvoorn
Ruisvoorn
Snoek
Snoekbaars
Tiendoornige stekelbaars
Vetje
Zeelt

Dagvlinders

Argusvlinder (W)
Atalanta
Bont zandoogje (W)
Boomblauwtje
Dagpauwoog (W)
Distelvlinder (W)
Gehakelde aurelia (W)
Groot koolwitje (W)
Icarusblauwtje
Klein geaderd witje (W)

Klein koolwitje
Kleine vos (W)
Kleine vuurvlinder
Koevinkje
Koninginnepage
Landkaartje
Oranje luzernevlinder
Oranje zandoogje
Oranjetipje
Zwartspruetdikkopje

Libellen

Bloedrode heidelibel
Houtpantserjuffer
Kleine roodoogjuffer

Lantaarntje
Paardenbijter (W)
Steenrode heidelibel (W)