



Memo

Datum	19 januari 2016	zaaknummer: 15618
Aan	de gemeenteraad	
C.c.		
Van	Burgemeester en wethouders	
Onderwerp	resultaten inloopbijeenkomst Rijksweg 1 te Nieuwendijk	

Naar aanleiding van de behandeling van het ontwerpbestemmingsplan Rijksweg 1 te Nieuwendijk en de daartegen ingebrachte zienswijzen in de commissie Grondgebied van 30 november jl heeft op woensdag 13 januari jl. een inloopbijeenkomst over het plan plaatsgevonden bij de familie De Graaf op het perceel Rijksweg 1 te Nieuwendijk.

Alle genodigde omwonenden waren aanwezig, met uitzondering van de bewoners van Rijksweg 3 die hun zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hadden kenbaar gemaakt.

De sfeer was gemoedelijk. De aanwezige omwonenden kunnen instemmen met het plan tot uitbreiding van het bedrijf mits uitbreidingen van het bedrijf in de toekomst niet aan de orde zijn.

De omvang van het bouwblok is hierbij ook nog onderwerp van gesprek geweest. Aangegeven is dat alle voorzieningen van een agrarisch bedrijf, zoals ook paardenbakken, verharding, e.d. binnen het agrarisch bouwblok moeten liggen. Tevens is hierbij aangegeven dat binnen dit bouwblok alleen de geplande bedrijfsruimte als uitbreiding mag worden gerealiseerd. Voor het overige mogen er binnen het bouwblok geen nieuwe gebouwen worden opgericht.

Desalniettemin is toch gekeken of verkleining van het bouwblok mogelijk is. Zowel achter de geplande bedrijfsruimte als aan de zijde van de Hankse Buitenkade is een aanpassing van het bouwblok mogelijk.

Hiermee wordt zowel tegemoet gekomen aan de belangen van de omwonenden aan de Hankse Buitenkade als aan die van de bewoners van de Gijsbertweg 1 en Rijksweg 3.