
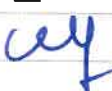


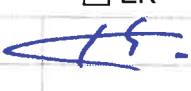


collegevoorstel

datum voorstel:	16 augustus 2011
onderwerp:	Wijzigingsplan Buitengebied: volkstuin Lange Wiep Werkendam
korte uitleg:	De volkstuinten in Werkendam moeten verplaatst door de woningbouw van de Werkensepolder. Gekozen is om de volkstuinten te verplaatsten naar de Lange Wiep, naast de ijsbaan. Volgens het vigerend bestemmingsplan Buitengebied heeft deze grond de bestemming Agrarische doeleinden. De vestiging van de volkstuinten is mogelijk middels een wijzigingsplan, waarbij de bestemming wordt gewijzigd in Recreatieve doeleinden. Het wijzigingsplan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.
advies aan college:	Het wijzigingsplan Buitengebied: Volkstuin Lange Wiep vaststellen.

bestuurlijke behandeling

collegebehandeling:	<input type="checkbox"/> CB	<input type="checkbox"/> WdJ	<input type="checkbox"/> PvdV	<input checked="" type="checkbox"/> JL	<input type="checkbox"/> EK
akkoord:					
bespreken:					
besluit van college:	<input checked="" type="checkbox"/> conform advies	<input type="checkbox"/> in afwijking van advies: zie bijlage (passage uit collegebesluitenlijst)			
datum besluit:	23 AUG. 2011				
commissiebehandeling:	<input type="checkbox"/> Bestuur	<input type="checkbox"/> Inwoners	<input type="checkbox"/> Grondgebied		
datum commissie:		datum raad:			

algemeen

unit:	ruimte		
behandelend ambtenaar:	Rianne de Graaf		
geraadpleegd en akkoord:	<input type="checkbox"/> OR	<input type="checkbox"/> communicatie	<input type="checkbox"/> jur. zaken
	<input type="checkbox"/> I&A	<input type="checkbox"/> P&O	
	<input type="checkbox"/> overig:	<input type="checkbox"/> Financiën	
advies leidt tot uitgaven of inkomsten:	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee	financiële bijlage: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee
paraaf unitmanager:			
overige bijlagen:	- wijzigingsplan Buitengebied: volkstuin Lange Wiep		
communicatie via:	<input type="checkbox"/> brief betrokkenen	<input type="checkbox"/> brief commissie/raad	<input type="checkbox"/> infopagina
	<input type="checkbox"/> website	<input type="checkbox"/> (product)folder	<input type="checkbox"/> informatieavond
	<input type="checkbox"/> persbericht	<input type="checkbox"/> persuitnodiging	<input type="checkbox"/> ...
thema (1):	bouwen en wonen		
thema (2):			
geografisch kenmerk:	Werkendam		

Aan het college van de gemeente Werkendam

1. Aanleiding

De huidige volkstuinten in Werkendam moeten plaatsmaken voor nieuwbouw woningen in de Werkense polder. Een nieuwe locatie voor de volkstuinten is gevonden aan de Lange Wiep, naast de ijsbaan. De bestemming van deze grond is Agrarische doeleinden volgens het vigerend bestemmingsplan Buitengebied. Het bestemmingsplan biedt de mogelijkheid de bestemming te wijzigen in de bestemming recreatieve doeleinden. Het ontwerp wijzigingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

2. Beleidskader

Bestemmingsplan Buitengebied.

3. Doel

Een nieuwe locatie voor de volkstuinten

4. Effect

Ruimte voor woningbouw in de Werkense polder

5. Aanpak

Het ontwerp wijzigingsplan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het wijzigingsplan kan daarom ongewijzigd worden vastgesteld.

Het wijzigingsplan zal vervolgens verwerkt worden in het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied.

In het najaar zullen de voorbereiding^{en} getroffen worden om de volkstuinten te verplaatsen, zodat volgend voorjaar de gebruikers van de volkstuinten de tuinen kunnen inplanten.

6. Financiën

nvt

7. Conclusie en voorstel

Het wijzigingsplan Buitengebied: volkstuint Lange Wiep vaststellen.



<< ondertekening ambtenaar >>