



completering boerenerf voorzijde
met bebouwing en erfbeplanting
(bosplantsoen en boomgroepje met
inheemse beplanting)

aanleg dierenweide met
hoogstam fruitboomgaard

aan te planten singel van knotwilgen aan
perceelssloot met hieronder een kruidenrijke zoom
(versterking relatie Oude Maasje)

bestaande erfbeplanting voorzijde

bestaande erfbeplanting voorzijde

aanplant gemengd bosplantsoen

singel van knotwilgen aan de Tol
met hieronder een kruidenrijke zoom
(versterking relatie Oude Maasje)

sporadisch inheemse boomgroepjes
op recreatieterrein

singel van knotwilgen aan Oude Maasje
met hieronder een kruidenrijke zoom
(versterking beleving Oude Maasje)

Opgesteld door: F.C.A. van den Borne
Datum: 07-12-2016
Schaal: 1 : 1000
Project: 14151-011

LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN 'TOL 2 DRONGELEN'

LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN

De landschappelijke inpassing van het beoogd initiatief aan de Tol 2 te Drongelen wordt afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het ter plaatse aanwezige landschap. Hierbij is aangesloten bij de kenmerken en kwaliteiten van het ter plaatse aanwezige landschap.

Huidige situatie

Onderhavige locatie is gelegen in het rivierkleinlandschap van de Bergsche Maas, in het buitendijkse gebied. Kenmerken van dit landschap zijn het relatief open landschap door de rationele verkaveling van grootschalige akkers met singels van knotbomen aan de waterlopen en wegen. De verkaveling is georiënteerd op het stroomgebied van de Bergsche Maas, wat terugkomt in de langgerekte kavels met sloten aan de zijdelingse perceelsgrenzen. Aan de wegen zijn sporadisch (voormalige) boerenerven met bijbehorende erfbeplanting gelegen, zoals ook bij onderhavige locatie.

De landschapselementen ter plaatse van de Tol 2 komen grotendeels overeen met de beschreven landschapstypologie. Er is sprake van een boerenerf met een bouselement ten oosten van de bebouwing. Ook zijn aan gedeelten van de Tol boomsingels van knotwilg aangeplant. De zijdelingse perceelsgrenzen zijn voorzien van watergangen en aan de zuidzijde is het Oude Maasje gelegen. De oriëntatie naar de Bergsche Maas en het Oude Maasje ontbreekt echter doordat het huidige boerenerf aansluiting vindt bij de Tol ten noorden van de locatie. Aansluiting vinden bij het rivierdal van de Maas, met inachtneming van de ter plaatse aanwezige landschapkenmerken, is een een grote kans voor het gebied.

Landschappelijke inpassing

Naar aanleiding van voorgaand wordt door middel van de nieuwe lijnvormige beplanting aansluiting gevonden bij het Oude Maasje. Door de aanplant van knotwilgsingels met hieronder een kruidenrijke zoom aan de zijdelingse perceelsgrenzen wordt de weg gevonden naar het Oude Maasje en de ingang van het recreatieterrein. De zuidzijde wordt tevens voorzien van een rij knotwilgen met kruidenrijke zoom om de beleving van het Oude Maasje zo sterk mogelijk te houden. Dit zorgt tevens voor een visuele, maar transparante afscherming van het terrein. De openheid van het gebied gaat hierbij dus niet verloren. Aan de noordzijde van het perceel wordt het boerenerf voltooid door het realiseren van een nieuw te bouwen dierenverblijf met bijbehorende erfbeplanting. Tevens wordt op het terrein nog een hoogstam fruitboomgaard en bosplantsoen aangeplant.

Zoals blijkt uit voorgaand zal er sprake zijn van een goede en gebiedseigen landschappelijke inpassing, welke zorgt voor de nodige kwaliteitsverbetering van het ter plaatse aanwezige landschap.