

Ruimte voor Ruimte locatie Veen

Onderzoek naar de effecten van industrielawaai

Definitief

Opdrachtgever:
Ontwikkelingsmaatschappij Ruimte voor Ruimte
Postbus 23
5201 AB 's-Hertogenbosch

Grontmij Nederland B.V.
Roosendaal, 14 april 2011

Verantwoording

Titel : Ruimte voor Ruimte locatie Veen
Subtitel : Onderzoek naar de effecten van industrielawaai
Projectnummer : 273138
Referentienummer : 273138.rsd.431.R001
Revisie : 1
Datum : 14 april 2011

Auteur(s) : ir. R.A.A. Cornelis
E-mail adres : rob.cornelis@grontmij.nl
Gecontroleerd door : W.F.C.M. Slokkers
Paraaf gecontroleerd :
Goedgekeurd door : ir. T.V.J. Pastoor
Paraaf goedgekeurd :
Contact : Grontmij Nederland B.V.
Bovendonk 29
4707 ZH Roosendaal
Postbus 1747
4700 BS Roosendaal
T +31 165 57 58 59
F +31 165 56 13 68
www.grontmij.nl

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	4
1.1	Aanleiding & doel	4
1.2	Situatie	4
1.3	Leeswijzer	5
2	Wettelijk kader	6
2.1	Ruimtelijke ordening	6
2.2	Wet milieubeheer	7
3	Inventarisatie en analyse	8
3.1	Bedrijventerreinen Bagijn en Weerakkers	9
3.2	Koopcentrum Duyzer	9
3.3	Snackbar 'Le Clerque'	9
3.4	Autoschade herstelbedrijf Cornet	9
3.5	The stitch company	10
3.6	Verbeek Aardappelen, groente en fruit.....	10
3.7	Van Loon plantenexport.....	11
3.8	Bloementransport Vos BV.....	11
3.9	Duyster tuinplanten	11
3.10	K(n)apper kapsalon.....	12
3.11	Interieurbouw Verdoorn	12
4	Conclusie & aanbevelingen	13

1 Inleiding

1.1 Aanleiding & doel

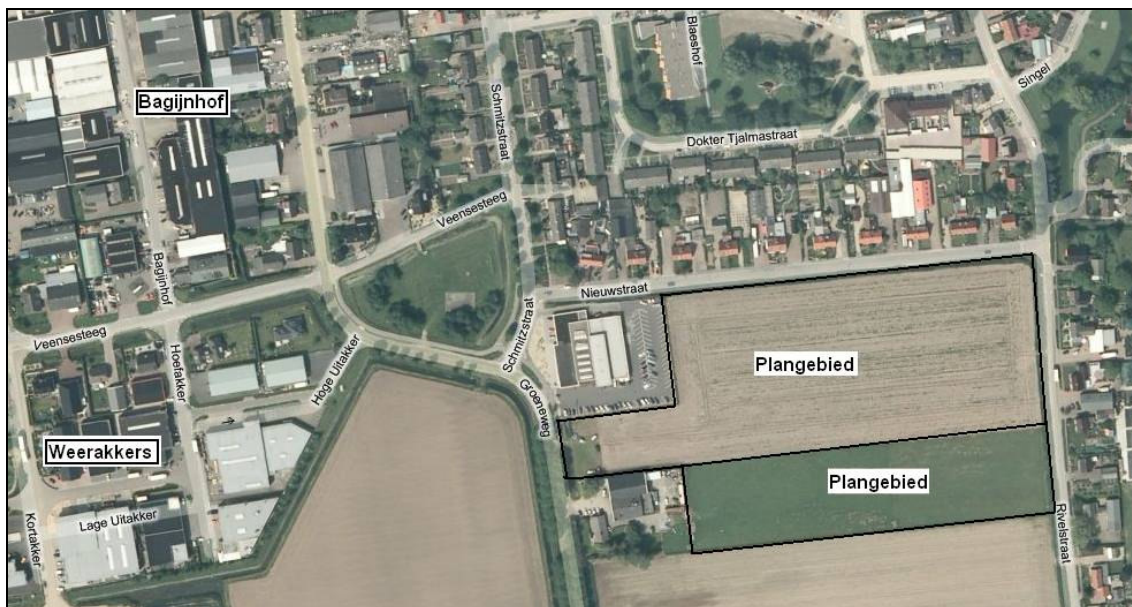
Men is voornemens om in het gebied ten zuiden van de Nieuwstraat te Veen, gemeente Wijk en Aalburg, woningbouw te realiseren. Om het plangebied zijn enkele bestaande inrichtingen gelegen. Er heeft een inventarisatie plaatsgevonden van de gevolgen van industrielawaai, afkomstig van deze inrichtingen, voor het plan.

Hiertoe is onderzoek verricht op basis van de richtafstanden uit de VNG publicatie 'Bedrijven & Milieuzonering' en de bij de gemeente Wijk en Aalburg beschikbare informatie omtrent vigerende milieuvergunningen dan wel meldingen. Geen van de onderzochte bedrijven is bezocht, noch zijn geluidsmetingen uitgevoerd.

Doel van de inventarisatie is het in kaart brengen van mogelijke knelpunten vanuit zowel het oogpunt van ruimtelijke ordening als milieu en tevens het definiëren van vervolgstappen.

1.2 Situatie

Het plangebied is gelegen direct ten zuiden van de Nieuwstraat en tussen de Rivelstraat in het oosten en de Groeneweg in het westen. In de directe omgeving zijn diverse inrichtingen gelegen op de bedrijventerreinen Weerakkers en Bagijnhof en aan de Groeneweg, Nieuwstraat en Rivelstraat. Zie figuur 1.1.



Figuur 1.1 Situatie overzicht (Bron: Microsoft Bing)

Voor wat betreft de invulling van het plangebied is nog geen definitief stedenbouwkundig plan voorhanden. Resultaten van de inventarisatie zullen ook dienen als input voor het definitief ontwerp.

Het vigerend bestemmingsplan voor het plangebied betreft 'Bestemmingsplan Veen' van september 2001. Ook bedrijventerrein Bagijnhof en de inrichtingen aan de Groeneweg en Nieuwstraat vallen onder dit plan. De huidige bestemmingen zijn als volgt:

- Plangebied: Agrarisch kernrandgebied
- Groeneweg 1: Gemengd Gebied B (Categorie 1&2, geen nieuwvestiging)
- Groeneweg 3: Bedrijven (Categorie 3)
- Bagijnhof: Bedrijven (Categorie 2, en incidenteel 3)
- Weerakkers: - onbekend - (Categorie 2, en incidenteel 3)¹
- Nieuwstraat 2 – 36 Wonen en bedrijvigheid (Categorie 1&2)

De bebouwing aan de Rivelstraat valt onder het vigerend bestemmingsplan 'Spijk en Wielstraat' van januari 1994. De huidige bestemming voor Rivelstraat 62 – 64 betreft 'Kleinschalige handelsdoeleinden'.

1.3 Leeswijzer

Het hierop volgende hoofdstuk bevat het van toepassing zijnde wettelijk kader, gevolgd door een analyse (per inrichting) van de situatie. Hoofdstuk 4 bevat de conclusie en aanbevelingen.

¹ Percelen zijn niet terug te vinden in de digitale bestemmingsplan. Gezien de aard van bedrijvigheid ter plaats is uitgegaan van dezelfde bestemming en toegestane bedrijfscategorieën als op Bagijnhof).

2 Wettelijk kader

Bij het inpassen van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen dient rekening gehouden te worden met de bestaande situatie. In onderhavig geval is sprake van woningbouw nabij bedrijven. Het wettelijk kader splitst zich uiteen in een kader met betrekking tot Ruimtelijke Ordening en een Milieukader. Met beide aspecten dient in de bestemmingsplanprocedure rekening te worden gehouden.

2.1 Ruimtelijke ordening

Hierbij kan in eerste instantie worden uitgegaan van de veiligheidsafstanden zoals genoemd in de publicatie 'Bedrijven & Milieuzonering' van de Vereniging Nederlandse Gemeenten. Op basis van een categorie indeling van bedrijfstypen worden hierin richtafstanden gegeven. Indien deze in acht genomen worden, kan gesteld worden dat ter plaatse van de nieuw te realiseren woningen sprake is van een akoestisch gezien acceptabel woon- en leefklimaat.

Bij het stellen van de richtafstanden wordt onderscheid gemaakt in twee gebiedstyperingen, te weten een 'rustige woonwijk met weinig verkeer' en een 'gemengd gebied'. Indien sprake is van een gemengd gebied, kunnen de richtafstanden in algemene zin met één afstandsstap worden gereduceerd. Zie tabel 2.1. De beschouwde situatie in Veen is, vanwege de aanwezigheid van diverse bedrijven, het beste te omschrijven als gemengd gebied. Opgemerkt wordt dat de richtafstand voor het aspect 'gevaar' niet zonder meer kan worden teruggebracht met één stap.

Omgevingstype rustige woonwijk

Een rustige woonwijk is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen, in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties, is weinig verstoring door verkeer.

Omgevingstype gemengd gebied

Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor, zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd.

Tabel 2.1 Richtafstanden en omgevingstype

Milieucategorie	Richtafstand [m]	
	Rustige woonwijk	Gemengd gebied
1	10	0
2	30	10
3.1 / 3.2	50 / 100	30 / 50
4.1 / 4.2	200 / 300	100 / 200
5.1 / 5.2 / 5.3	500 / 700 / 1.000	300 / 500 / 700
6	1.500	1.000

Opgemerkt wordt dat, mits gemotiveerd, ook afgeweken mag worden van deze afstanden. Eén en ander is inmiddels ook door middel van jurisprudentie onderbouwd. De motivatie kan hierbij bestaan uit het feit dat vergunningvoorschriften wellicht strenger zijn dan de veiligheidsafstanden of dat sprake is van een werkelijke geluidsuitstraling welke een kortere afstand rechtvaardigt. In het laatste geval dient één en ander middels een akoestisch onderzoek te worden on-

derbouwd. Hierbij kunnen de toetsingswaarden uit de VNG publicatie gehanteerd worden, zoals gegeven in tabel 2.2.

Tabel 2.2 Geluidsnormen volgens VNG-richtlijnen

	7.00 - 19.00 uur	19.00 - 23.00 uur	23.00 - 7.00 uur
$L_{A,r,LT}$ (rustige woonwijk, weinig verkeer)	45 dB(A)	40 dB(A)	35 dB(A)
$L_{A,r,LT}$ (gemengd gebied)	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
$L_{A,max}$ (rustige woonwijk, weinig verkeer)	65 dB(A)	60 dB(A)	55 dB(A)
$L_{A,max}$ (gemengd gebied)	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)

2.2 Wet milieubeheer

In principe zijn alle inrichtingen met een redelijkerwijs te verwachten invloed op hun directe omgeving vergunning- dan wel meldingsplichtig. Wanneer een milieuvergunning is beschikt, worden hierin voorschriften opgenomen waaraan de inrichting dient te voldoen. Deze voorschriften hebben onder andere betrekking op het aspect 'geluid' en dienen afgestemd te zijn op de specifieke situatie (maatwerk).

Wanneer een inrichting meldingsplichtig is, gelden de standaard voorschriften zoals voor de bedrijfstak vastgesteld bij Algemene Maatregel van Bestuur. Aanvullend hierop heeft het bevoegd gezag de mogelijkheid om maatwerk te verlenen.

Sinds 1 januari 2008 zijn veel 'oude' 8.40 AMvB's en milieuvergunningen opgegaan in het Besluit Algemene Regels voor Inrichtingen Milieubeheer (Activiteitenbesluit). Op de vergunningvoorschriften bij vergunningplichtige inrichtingen en eventuele nadere eisen bij meldingsplichtige inrichtingen is overgangsrecht van toepassing. In zijn algemeenheid kan gesteld worden dat:

- De maatwerkvoorschriften zoals opgenomen in een milieuvergunning nog tot 1 januari 2011 van kracht blijven. Daarna worden de standaardvoorschriften uit het Activiteitenbesluit van toepassing. Het bevoegd gezag heeft de mogelijkheid om maatwerkvoorschriften (cf. art 2.20) vast te stellen.
- De nadere eisen zoals opgenomen in een melding zullen voor onbepaalde tijd gelden als maatwerkvoorschriften (cf. art. 2.20) binnen het Activiteitenbesluit.

De standaard voorschriften met betrekking tot geluid zijn omschreven in de artikelen 2.17 t/m 2.22 en luiden, samengevat, als volgt:

Voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$) en het piekniveau ($L_{A,max}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten, geldt dat:

- *De niveaus op de in tabel 2.3 genoemde plaatsen en tijdstippen niet meer bedragen dan de in die tabel aangegeven waarden.*
- *De in de periode tussen 7.00 uur en 19.00 uur in tabel 2.3 opgenomen piekniveaus niet van toepassing zijn op het laden en lossen.*

Tabel 2.3 Geluidsnormen volgens het Activiteitenbesluit

	7.00 - 19.00 uur	19.00 - 23.00 uur	23.00 - 7.00 uur
$L_{A,r,LT}$ op de gevel van woningen	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
$L_{A,r,LT}$ in in- of aanpandige woning	35 dB(A)	30 dB(A)	25 dB(A)
$L_{A,max}$ op de gevel van woningen	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)
$L_{A,max}$ in in- of aanpandige woning	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)

3 Inventarisatie en analyse

De inventarisatie heeft zich toegespitst op die inrichtingen waarvoor in het verleden een milieuvergunning verleend is, dan wel een melding voor is gedaan. Onderstaand wordt per inrichting de situatie geanalyseerd. Tabel 3.1 bevat een overzicht van de onderzochte inrichtingen.

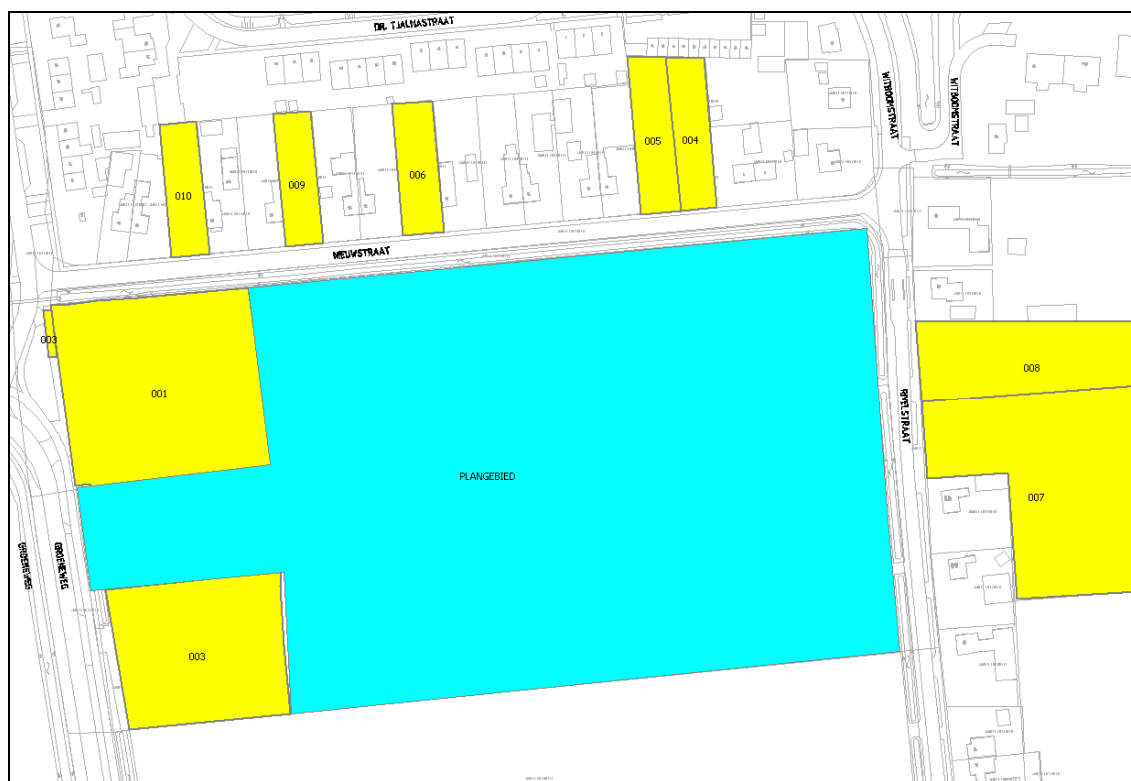
Tabel 3.1 Overzicht geïnventariseerde bedrijven

Inrichting	Adres	SBI code ¹	Categorie	Afstand ² [m]
001 Koopcentrum Duyzer	Groeneweg 1	471	1	0
002 Snackbar 'Le Clerque'	Groeneweg 1	561	1	0
003 Autoschade herstelbedrijf Cornet	Groeneweg 3a	45204	3.2	50
004 The Stitch Company	Nieuwstraat 6	464	2	10
005 Verbeek AGF	Nieuwstraat 8	4631	3.1	10 ³
006 Van Loon plantenexport	Nieuwstraat 20	4622	2	10
007 Bloementransport Vos BV	Rivelstraat 62	4622	2	10
008 Duyster Tuinplanten	Rivelstraat 64	4622	2	10
009 K(n)apper kapsalon	Nieuwstraat 26a	9602	1	0
010 Interieurbouw Verdoorn	Nieuwstraat 32	41	2	10

¹ Code volgens SBI-2008 in de publicatie Bedrijven & Milieuzonering editie 2009.

² Richtafstand tot gebiedstype 'gemengd gebied'.

³ De richtafstand voor geluid is hier niet maatgevend cf. VNG B&M.



Figuur 3.1 Ligging plangebied en geïnventariseerde inrichtingen

3.1 Bedrijventerreinen Bagijn en Weerakkers

De inrichtingen gelegen op de bedrijventerreinen Bagijn en Weerakkers zijn niet specifiek meegenomen, aangezien de toelaatbare bedrijfscategorie ten hoogste 3 bedraagt. De richtafstand bedraagt derhalve 50 m. Gesteld kan worden dat het plangebied op ruimere afstand tot de bedrijventerreinen ligt. Geconcludeerd kan worden dat de aanwezigheid van deze terreinen akoestisch gezien geen gevolgen voor het bouwplan met zich meebrengt.

3.2 Koopcentrum Duyzer

Het betreft hier een supermarkt welke is in te delen in milieucategorie 1. De richtafstand bedraagt 0 m. Conform het bestemmingsplan zou ook categorie 2 op deze locatie toegestaan zijn. Het parkeerterrein valt in deze categorie.

Op 9 november 1995 is een melding ingediend ingevolge het Besluit Detailhandel en ambachtsbedrijven milieubeheer. In 2003 is een uitbreiding gemeld onder hetzelfde besluit. Hierin wordt tevens melding gedaan van openingstijden tot 21.00 uur en bevoorrading in de nachtperiode. Er zijn geen nadere eisen aan de geluidsuitstraling gesteld. Thans valt de inrichting onder het Activiteitenbesluit.

Geconcludeerd wordt dat de VNG-contour van de supermarkt niet over het plangebied ligt. Conform het bestemmingsplan is categorie 2 toegestaan, echter op deze locatie niet in het geval van nieuwvestiging. Wél is sprake van oprukkende woningbouw, waardoor de inrichting mogelijk niet meer aan de voorschriften uit het Activiteitenbesluit kan voldoen.

Geadviseerd² wordt om bij het uitwerken van het stedenbouwkundig plan een richtafstand van 10 m ten opzichte van de supermarkt in acht te nemen. Door de gemeente Wijk en Aalburg is een richtafstand van 30 m voorgeschreven. In dit geval is ter plaatse van de nieuw te realiseren woningen zonder meer sprake van een acceptabel woon- en leefklimaat en kan de inrichting naar verwachting blijven voldoen aan de voorschriften uit het Activiteitenbesluit.

3.3 Snackbar 'Le Clerque'

Het betreft hier een snackbar welke is in te delen in milieucategorie 1. De richtafstand bedraagt 0 m. Het betreft een wagen welke is opgesteld voor het koopcentrum.

Er is een melding gedaan in het kader van het Activiteitenbesluit. Geen maatwerkvoorschriften zijn opgenomen.

Geconcludeerd wordt dat de VNG-contour van de snackbar niet over het plangebied ligt. Er zijn geen belemmeringen met betrekking tot de invulling van het stedenbouwkundig plan.

3.4 Autoschade herstelbedrijf Cornet

Het betreft een inrichting ten behoeve van reparatie van motorvoertuigen. De inrichting beschikt over een spuitinrichting. Uitgegaan dient te worden van categorie 3.2 en een richtafstand van 50 m.

Op 30 juni 2004 is een Melding ingediend ingevolge het Besluit Inrichtingen voor Motorvoertuigen milieubeheer. Er zijn geen nadere eisen gesteld. Thans valt het bedrijf onder het Activiteitenbesluit. Dit blijkt tevens uit het verslag van de milieucontrole van 26 mei 2009.

² Dit advies is mede gebaseerd op eerdere ervaringen binnen ons bureau bij dergelijke inrichtingen. Aangezien de parkeerplaats aan de zijde van het plangebied ligt, er bevoorrading plaatsvindt in de nachtperiode en sprake is van koopavond op 5 dagen in de week, zijn knelpunten te verwachten.

Geconcludeerd wordt dat de VNG-contour van de inrichting over het plangebied ligt. Er is weliswaar sprake van oprukkende woningbouw, echter indien de VNG-contour in acht genomen wordt, kan de inrichting naar verwachting blijven voldoen aan de in het Activiteitenbesluit gestelde eisen.

Indien men toch woningen binnen de richtafstand wenst te realiseren, kan deze mogelijk worden verkleind op basis van een akoestisch onderzoek ter plaatse. Met dit onderzoek is tevens na te gaan of de inrichting in de toekomst aan de eisen uit het Activiteitenbesluit kan voldoen.

3.5 The stitch company

Het betreft thans een groothandel in borduurpakketten. Op de locatie aan de Nieuwstraat worden borduurartikelen opgeslagen. Het betreft hier derhalve een opslag- en transportbedrijf in milieucategorie 2 met een richtafstand van 10 m.

Voor deze locatie is op 17 januari 1995 een milieuvergunning verleend. Dit betrof een bedrijf in opslag- en transport van fruit. Dit bedrijf is niet meer aanwezig. Voor de op dit moment hier gevestigde inrichting is een Melding gedaan ingevolge het Besluit Opslag- en transportbedrijven milieubeheer t.b.v. de opslag van borduurpakketten. Geen nadere eisen zijn opgelegd. Thans valt het bedrijf onder het Activiteitenbesluit.

Geconcludeerd wordt dat de VNG-contour van deze inrichting niet over het plangebied ligt. In zuidelijke richting is sprake van oprukkende woningbouw. Echter aangezien conform het bestemmingsplan hier slechts categorie 2 is toegestaan, kan ervan uit worden gegaan dat de inrichting redelijkerwijs aan de geluidsvoorschriften uit het Activiteitenbesluit kan voldoen ter plaatse van nieuw te realiseren woningen buiten de VNG-contour.

3.6 Verbeek Aardappelen, groente en fruit

Het betreft een groothandel in aardappelen, groente en fruit. Tevens vinden activiteiten plaats zoals wassen, snijden en verpakken van groenten. Het betreft een inrichting in milieucategorie 3.1 met een richtafstand van 30 m. Voor het aspect geluid geldt, conform de VNG publicatie, een richtafstand van 10 m.

Voor de inrichting is een milieuvergunning afgegeven op 24 oktober 1995. Met betrekking tot het aspect geluidhinder is hier, samengevat, het volgende in opgenomen:

- $L_{A,r,LT}$ ter plaatse van woningen van derden ten hoogste 55 dB(A) etmaalwaarde.
- $L_{A,max}$ ter plaatse van woningen van derden ten hoogste 70, 65 en 60 dB(A) in dag-, avond- en nachtperiode.
- Maximale niveaus hebben in dag- en avondperiode geen betrekking op aan- en afrijden van vrachtwagens.
- Woningen van derden moeten ten tijde van de beschikking (1995) aanwezig zijn.

Thans valt de inrichting (naar alle waarschijnlijkheid) onder het Activiteitenbesluit. Dit houdt in dat overgangsrecht van toepassing is op de voorschriften uit de vergunning. Deze zullen gelden tot 1 januari 2011, daarna dient de inrichting te voldoen aan de standaard voorschriften uit het Activiteitenbesluit, tenzij door het bevoegd gezag maatwerkvoorschriften worden opgesteld.

Geconcludeerd wordt dat de VNG-contour (voor het aspect geluid) van deze inrichting niet over het plangebied ligt. Er is sprake van oprukkende woningbouw. Op dit moment wordt ervan uitgegaan dat de standaard voorschriften uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn op de inrichting. Indien deze geluidruimte volledig gebruikt wordt ter plaatse van nieuwe woningen, is sprake van een acceptabel woon- en leefklimaat. Het is niet duidelijk of de inrichting na realisatie van de woningen hieraan kan voldoen.

Opgemerkt wordt dat met een akoestisch onderzoek ter plaatse de geluidsuitstraling van de inrichting in beeld gebracht kan worden. Hieruit kan vervolgens geconcludeerd worden of sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat ter plaatse van de nieuwe woningen en of de inrichting kan voldaan aan het Activiteitenbesluit.

3.7 Van Loon plantenexport

Het betreft een plantenopslag- en transportbedrijf welke is in te delen in categorie 2 met een richtafstand van 10 m.

Op 13 juni 2002 is een melding gedaan ingevolge van Besluit Opslag- en transportbedrijven milieubeheer. Er zijn geen nadere eisen opgelegd. Thans valt het bedrijf onder het Activiteitenbesluit. Dit is bevestigd in het controleverslag van april 2010.

Geconcludeerd wordt dat de VNG-contour van de inrichting niet over het plangebied ligt. Er is weliswaar sprake van oprukkende woningbouw, echter indien de VNG-contour in acht genomen wordt, kan de inrichting naar verwachting blijven voldoen aan de in het Activiteitenbesluit gestelde eisen.

3.8 Bloementransport Vos BV

Het betreft een inrichting met als hoofdactiviteiten het op-, overslaan en transporteren over de weg van (pot) planten. Nevenactiviteiten zijn het kweken, oppotten en verzendklaar maken van planten. De inrichting valt binnen milieucategorie 2 en heeft derhalve een richtafstand van 10 m.

Voor de inrichting is op 24 april 2001 een melding ingediend ingevolge het Besluit opslag- en transportbedrijven milieubeheer. Tevens is op 25 september 2001 door B&W van Wijk en Aalburg een nadere eis gesteld ten aanzien van geluid. De nadere geluidseis is gebaseerd op de resultaten van in 2001 uitgevoerd akoestisch onderzoek³. In aanvulling op de standaard geluidsvoorschriften uit het Besluit opslag- en transportbedrijven is gesteld dat in de nachtperiode ter plaatse van Rivelstraat 60B het maximaal geluidsniveau ten gevolge van wegrijden van de vrachtauto ten hoogste 68 dB(A) mag bedragen.

Thans valt de inrichting onder het Activiteitenbesluit, wat inhoudt dat overgangsrecht van toepassing is. In onderhavige situatie wordt de nadere eis voor onbepaalde tijd voortgezet als maatwerkvoorschrift.

Geconcludeerd wordt dat de VNG-contour van de inrichting niet over het plangebied ligt. Er is weliswaar sprake van oprukkende woningbouw, echter indien de VNG-contour in acht genomen wordt, kan de inrichting naar verwachting blijven voldoen aan de in het Activiteitenbesluit gestelde eisen.

3.9 Duyster tuinplanten

Het betreft handel in en opslag van tuinplanten. Het bedrijf valt binnen categorie 2. Er is dus sprake van een richtafstand van 10 m.

Op 13 december 1994 is een milieuvergunning afgegeven voor de inrichting. Hierin is, samengevat, het volgende opgenomen:

- $L_{Ar,LT}$ mag ter plaatse van woningen van derden of op een afstand van 50 m van de inrichting niet meer bedragen dan 45 dB(A) etmaalwaarde.

³ Rapportage 'Geluidrapport inzake Bloementransport Vos BV Wijk en Aalburg' van Holland Akoestiek BV, rapportnummer 20.1113.EG d.d. 18 april 2001.

- $L_{A,max}$ mag ter plaatse van woningen van derden of op een afstand van 50 m van de inrichting niet meer bedragen dan 70, 65 en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

Thans valt de inrichting (naar alle waarschijnlijkheid) onder het Activiteitenbesluit. Dit houdt in dat overgangsrecht van toepassing is op de voorschriften uit de vergunning. Deze zullen gelden tot 1 januari 2011, daarna dient de inrichting te voldoen aan de standaard voorschriften uit het Activiteitenbesluit, tenzij door het bevoegd gezag maatwerkvoorschriften worden opgesteld.

Geconcludeerd wordt dat de VNG-contour van deze inrichting niet over het plangebied ligt. Er is sprake van oprukkende woningbouw. Tevens is niet duidelijk welke voorschriften in de toekomst van toepassing zullen zijn. Vooralsnog wordt uitgegaan van de standaard voorschriften uit het Activiteitenbesluit. Indien hieraan wordt voldaan ter plaatse van nieuwe woningen is sprake van een acceptabel woon- en leefklimaat.

Opgemerkt wordt dat met een akoestisch onderzoek ter plaatse de geluidsuitstraling van de inrichting in beeld gebracht kan worden. Hieruit kan vervolgens geconcludeerd worden of sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat ter plaatse van de nieuwe woningen en of de inrichting kan voldoen aan de geluidseisen uit het Activiteitenbesluit.

3.10 K(n)apper kapsalon

Het betreft een kapsalon welke is in te delen in categorie 1 met een richtafstand van 0 m. De inrichting valt onder het Activiteitenbesluit.

De VNG-contour ligt niet over het plangebied. Er is sprake van een acceptabel woon- en leefklimaat ter plaatse van de nieuwe woningen. De inrichting wordt niet belemmerd in haar ontwikkeling door de oprukkende woningbouw.

3.11 Interieurbouw Verdoorn

Het betreft een interieurbouw bedrijf welke is in te delen in categorie 2 met een richtafstand van 10 m. De inrichting valt onder het Activiteitenbesluit.

De VNG-contour ligt niet over het plangebied. Er is sprake van een acceptabel woon- en leefklimaat ter plaatse van de nieuwe woningen. De inrichting wordt niet belemmerd in haar ontwikkeling door de oprukkende woningbouw.

4 Conclusie & aanbevelingen

Een inventarisatie naar mogelijke knelpunten met betrekking tot industrielawaai afkomstig van inrichtingen in de nabijheid van het plangebied Ruimte voor Ruimte te Veen is uitgevoerd op basis van bij het bevoegd gezag aanwezige meldingen en milieuvergunningen.

In het voorgaande is de situatie per onderzochte inrichting toegelicht. Het volgende wordt geadviseerd:

- Een afstand van 30 m tot de inrichting aan de Groeneweg 1 aan te houden (zie figuur 4.1).
 - Een afstand van 50 m tot de inrichting aan de Groeneweg 3 aan te houden (zie figuur 4.1).
- Bij de overige onderzochte inrichting zijn redelijkerwijs geen knelpunten te verwachten.

Mogelijke vervolg acties:

- Naar verwachting kan de hindercontour rondom het autoschade herstelbedrijf verkleind worden, zodat mogelijk op kortere afstand gebouwd kan worden. Dit dient echter wel onderbouwd te worden met een akoestisch onderzoek ter plaatse.
- Middels akoestisch onderzoek bij de bedrijven aan de Nieuwstraat 8 en de Rivelstraat 64 kan duidelijk gemaakt worden of ter plaatse van nieuw te realiseren woningen een acceptabel woon- en leefklimaat heerst en of de inrichtingen kunnen voldaan aan de in het Activiteitenbesluit gestelde eisen.



Figuur 4.1 Hindercontouren waarmee rekening gehouden dient te worden