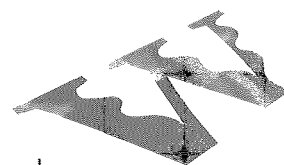


Bezoekadres De Blomboogerd 1, 4003 BX Tiel
Postadres Postbus 599, 4000 AN Tiel
T (0344) 64 90 90 **F** (0344) 64 90 99
E info@wsrl.nl **I** www.waterschaprivierenland.nl
Bank 63.67.57.269

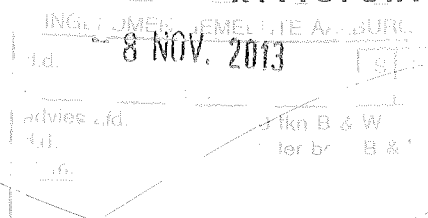
08/11/2013



13.0002975



Waterschap
Rivierenland



Gemeente Aalburg
Postbus 40
4260 AA WIJK EN AALBURG

VERZONDEN 07 NOV 2013

Datum: 7 november 2013	Uw kenmerk:	Ons kenmerk: 201318710/250369	Behandeld door: Pieter Bode
Onderwerp: Wateradvies concept ontwerp bestemmingsplan Wielstraat en omgeving te Veen			Doorkiesnummer / e-mail: (0344) 64 91 99 p.bode@wsrl.nl

Geachte heer/mevrouw,

Uw toegezonden concept ontwerp bestemmingsplan Wielstraat en omgeving te Veen geeft aanleiding tot het maken van opmerkingen. Deze reactie is aan te merken als wateradvies in het kader van de watertoetsprocedure.

Regels

Artikel 10 'Water' is wat ons betreft niet compleet. In de bestemmingsomschrijving ontbreekt dat de bestemming ook geldt voor kunstwerken, waterstaatswerken, taluds en natuurvriendelijke oevers. In bijlage 1 vindt u onze modelregel als voorbeeld voor de bestemming 'Water'.

- Het waterschap adviseert de doeleindenomschrijving voor de bestemming 'Water' uit te breiden voor waterstaatswerken, kunstwerken, taluds en natuurvriendelijke oevers.

Toelichting

In de toelichting wordt in paragraaf 4.2 onder het kopje watertoets verwezen naar digitalewatertoet.nl. Deze verwijzing is niet correct. Het moet zijn www.dewatertoets.nl

- Het waterschap adviseert de verwijzing in paragraaf 4.2 naar de digitale watertoets te wijzigen in www.dewatertoets.nl

In de toelichting op het bestemmingsplan wordt in paragraaf 4.2 onder het kopje 'waterkering' aangegeven dat er voor ruimtelijke ontwikkelingen in de beschermingszone van de waterkering een watervergunning aangevraagd moet worden. Wij adviseren u in deze subparagraaf te verwijzen naar de subparagraaf 'Waterschapbeleid Rivierenland' in paragraaf 3.2 waarin onze randvoorwaarden op dit punt zijn beschreven.

- Het waterschap adviseert in paragraaf 4.2, subparagraaf 'waterkeringen' een verwijzing op te nemen naar paragraaf 3.2 subparagraaf 'waterschapsbeleid Rivierenland'

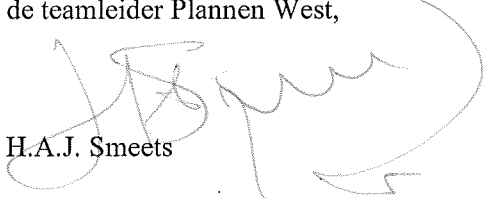
Conclusie

Wij adviseren positief over het plan, mits de regels en de toelichting worden aangepast.

Wij verzoeken u aan te geven op welke wijze onze opmerkingen worden verwerkt in het plan. Daarnaast verzoeken wij u het waterschap te betrekken bij de verdere procedure van het plan en de planning hiervan aan te geven.

Als u nog vragen heeft over deze brief, kunt u contact opnemen met Pieter Bode, telefoonnummer (0344) 64 91 99, e-mailadres p.bode@wsrl.nl.

Hoogachtend,
namens het college van dijkgraaf en heemraden
van Waterschap Rivierenland,
de teamleider Plannen West,


H.A.J. Smeets

P.S. Wij verzoeken u vriendelijk bij verdere correspondentie ons kenmerk te vermelden, zodat wij uw brief sneller kunnen beantwoorden.

Bijlage(n): Modelregel water

Afschrift: Archief ;

(allen incl. Gemeente Aalburg, T.a.v. de heer Huijbregts, Postbus 40, 4260 AA Wijk en Aalburg
bijlage)

Bijlage 1: Modelregel water

1.2. Modelregel Water

1.2.1. Water, standaard

Modelregel 2

Modelregel ter bescherming van Water (bijvoorbeeld bestemming Water).

Artikel 2 Water

2.1. Bestemmingsomschrijving

De voor 'Water' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. water ten behoeve van de waterhuishouding;
- b. (verkeer te water);
- c. taluds en natuurvriendelijke oevers;
- d. voorzieningen, zoals kunstwerken en andere waterstaatwerken, en ten behoeve van de waterafvoer en waterberging.

2.2. Bouwregels

Op deze gronden mag worden gebouwd en gelden de volgende regels:

- a. op deze gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd;
- b. de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bedraagt ten hoogste **PM** m.